

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

«Έκδοση Πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης (Π.Ε.Α.) κτιρίου ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ στην
Πτολεμαΐδα»

Το Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ) / Κεντρική Διεύθυνση (ΚΔ), νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που εδρεύει στη Θέρμη Θεσσαλονίκης, 6ο χλμ. Οδού Χαριλάου-Θέρμης, προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο (φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ή ενώσεις και κοινοπραξίες αυτών) να υποβάλει πρόταση – προσφορά, μη δεσμευτική για το ΕΚΕΤΑ, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης, για την ανάθεση του έργου :

«Έκδοση Πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης (Π.Ε.Α.) κτιρίου ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ στην
Πτολεμαΐδα»

Η συνολική δαπάνη του έργου δεν πρέπει να υπερβαίνει τις **τρεις χιλιάδες εννιακόσια ευρώ (3.900,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.**

Οι υποψήφιοι θα πρέπει να έχουν αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στην υλοποίηση αντίστοιχων έργων και η προσφορά τους να πληροί τις Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης.

Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται όπως υποβάλουν έγγραφη προσφορά, για το σύνολο του έργου, που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης όπως προσδιορίζεται ειδικότερα στις τεχνικές προδιαγραφές αυτής με τα εξής στοιχεία:

ΠΡΟΣΦΟΡΑ για

«Έκδοση Πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης (Π.Ε.Α.) κτιρίου ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ στην
Πτολεμαΐδα»

Οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν μέχρι την **Τρίτη, 05 Οκτωβρίου 2021 και ώρα 12:00 μμ** με τα στοιχεία της Πρόσκλησης, με έναν από τους παρακάτω τρόπους: Ηλεκτρονικά, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: koutsianou@certh.gr ή μέσω ταχυδρομείου ή ταχυμεταφορέα (courier) στη διεύθυνση:

ΙΔΕΠ Πτολεμαΐδα: 4ο χλμ Πτολεμαΐδας - Μποδοσάκειου Νοσοκομείου, 50200 Πτολεμαΐδα

Γραμματεία ΙΔΕΠ

Υπεύθυνος παραλαβής προσφορών: κα Κούτσιανου Σοφία, τηλ. 2463055300 / 2463054679

Για τη λήψη της τελικής απόφασης και επιλογής, μεταξύ των προσφορών που πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης, θα συνεκτιμηθούν:

- α) Το ύψος της οικονομικής προσφοράς
- β) Η πληρότητα και αρτιότητα της πρότασης
- γ) Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των υποψηφίων
- δ) Ο χρόνος παράδοσης

Η υποβολή της προσφοράς συνεπάγεται την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον υποψήφιο Ανάδοχο όλων των όρων της παρούσας πρόσκλησης.

Ο Ανάδοχος πριν την υπογραφή της σύμβασης ή την ανάθεση υποχρεούται να προσκομίσει:

- α) Υπεύθυνη Δήλωση ότι δεν συντρέχουν για τον Ανάδοχο οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 1 και παρ. 4 περ. δ του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Η ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση υπογράφεται, κατά περίπτωση, ως εξής:

- i) Στην περίπτωση φυσικού προσώπου, από το φυσικό πρόσωπο, ii) Στην περίπτωση Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Ο.Ε. και Ε.Ε. από τους διαχειριστές, iii) Στην περίπτωση Α.Ε. από τον εκπρόσωπό της. Ως εκπρόσωπος νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτής, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης της κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί αυτήν για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης, iv) Σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου το/τους νόμιμο/ους εκπρόσωπο/ους του,¹
- β) Τελευταία τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας ή οποιοδήποτε άλλο επίσημο νομιμοποιητικό έγγραφο από το οποίο προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας, εφόσον ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο
- γ) Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ
- δ) Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ
- ε) Οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή στα πλαίσια εφαρμογής της ισχύουσας περί δημοσίων συμβάσεων νομοθεσίας.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι ακόλουθες κρατήσεις:

- α) Ο προβλεπόμενος φόρος εισοδήματος
- β) Κράτηση ύψους 0,06%, υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), η οποία επιβάλλεται επί της συνολικής αξίας κάθε αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής σύμβασης προ φόρων και κρατήσεων (άρθρο 350 παρ. 3 Ν. 4412/2016 & Κ.Υ.Α. 1191/2017 ΦΕΚ 969 Β'/22-03-2017). Επί της παραπάνω κράτησης επιβάλλεται τέλος χαρτοσήμου 3%, πλέον εισφοράς υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20%, υπολογιζόμενου επί το τέλος χαρτοσήμου.
- γ) Κράτηση ύψους 0,07% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, χωρίς ΦΠΑ, της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης (άρθρο 4 παρ. 3 του Ν. 4013/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει & Υ.Α. 3491/2017 ΦΕΚ Β 1992/9.6.2017). Επί της παραπάνω κράτησης επιβάλλεται τέλος χαρτοσήμου 3%, πλέον εισφοράς υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20%, υπολογιζόμενου επί το τέλος χαρτοσήμου.

Στοιχεία επικοινωνίας για πληροφορίες και διευκρινίσεις: Αλμπάνης Πέτρος τηλ. 6973219628, email: almpanis@certh.gr και Καπουσίδης Παναγιώτης τηλ. 24630 55300, email: kapousidis@certh.gr

Για το ΕΚΕΤΑ / ΚΔ

Δρ. Τζοβάρας Δημήτριος
Ο Διευθυντής ΚΔ και Πρόεδρος του ΔΣ ΕΚΕΤΑ

¹ Η υποχρέωση της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 αφορά αα) στις περιπτώσεις Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε. και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Το Ινστιτούτο Χημικών Διεργασιών και Ενεργειακών Πόρων (ΙΔΕΠ) του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ), για τις ανάγκες του Υποέργου 1. «Αναβάθμιση κτιριακής υποδομής ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ» (DIA.006001) της Πράξης «Αναβάθμιση ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ» με κωδικό ΟΠΣ (ΜΙΣ) 5002275, το οποίο έχει ενταχθεί στον Άξονα Προτεραιότητας «Ενίσχυση της έρευνας, της τεχνολογικής ανάπτυξης και της καινοτομίας» του Ε.Π. «Δυτική Μακεδονία» με βάση την απόφαση ένταξης με αρ. πρωτ. 6154/05-12-2016 του Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας που συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και από εθνικούς πόρους μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ)), πρόκειται να προβεί στην ανάθεση υπηρεσίας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις και τις τεχνικές προδιαγραφές που περιγράφονται στην παρούσα Πρόσκληση, οι οποίες θα πρέπει να πληρούνται στο σύνολό τους.

«Έκδοση Πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης (Π.Ε.Α.) κτιρίου ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ στην Πτολεμαΐδα»

CPV : 71314300-5

Το κτίριο του Εθνικού Κέντρου Έρευνας & Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ)/ Ινστιτούτο Χημικών Διεργασιών και Ενεργειακών Πόρων (ΙΔΕΠ) στο 4ο χλμ Πτολεμαΐδας – Μποδοσάκειου Νοσοκομείου ΤΚ 50200, Πτολεμαΐδα, βρίσκεται σήμερα σε φάση ολοκλήρωσης της Β' φάσης των εγκαταστάσεων του με προσθήκη κατ' επέκταση ισογείου μεταλλικού κτιρίου. Είναι σε ολοκλήρωση η κατασκευή κτιριακών υποδομών συνολικής επιφάνειας 1.994,61 τ.μ. διαρθρωμένες σε τρία επίπεδα. Στο υπόγειο του κτιρίου υπάρχουν οι αναγκαίες υποδομές με τα περιφερειακά συστήματα που θα υποστηρίξουν τη λειτουργία του κτιρίου, όπως ηλεκτρολογικοί πίνακες, πυροσβεστικό συγκρότημα και συστήματα θέρμανσης-ψύξης-κλιματισμού. Στο ισόγειο και στον πρώτο όροφο δημιουργούνται αντίστοιχα τέσσερα (4) γραφεία και τρία (3) εργαστήρια για τον εργαστηριακό εξοπλισμό του Ινστιτούτου. Επιπλέον, στο ισόγειο του κτιρίου κατασκευάστηκε αίθουσα πολλαπλών χρήσεων για τις εκπαιδευτικές ανάγκες του Ινστιτούτου.

Α. Ο υποψήφιος που θα επιλεγεί και θα προβεί στις κάτωθι εργασίες θα πρέπει να είναι:

1. Διπλωματούχος μηχανικός, Ενεργειακός επιθεωρητής, κάτοχος άδειας Γ' τάξης και των τριών κατηγοριών (α) κτιρίων, (β) συστημάτων θέρμανσης και (γ) συστημάτων κλιματισμού, εγγεγραμμένος στο Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (απαιτείται προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών εγγράφων προς τεκμηρίωση της απαίτησης).

2. Με αποδεδειγμένη εμπειρία σε εκπόνηση μελετών «ειδικών» κτιρίων και επαγγελματική εμπειρία σε θέματα μελέτης ή επίβλεψης ή κατασκευής κατά τη διάρκεια της τελευταίας πενταετίας (απαιτείται προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών εγγράφων προς τεκμηρίωση της απαίτησης).

Θα συνεκτιμηθεί τυχόν εκπαιδευτική εμπειρία (συνέδρια, σεμινάρια, πιστοποίηση) σε ενεργειακά θέματα λόγω της φύσης του κτιρίου το οποίο αφορά η παρούσα υπηρεσία καθώς πρόκειται για σύνθετο, «ειδικό» κτίριο με γραφεία, εργαστήρια, υπαίθριο χώρο, κλιματισμό-ψύξη και Η/Μ εγκαταστάσεις περίπλοκες.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης



Το προσωπικό του ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ θα εξασφαλίσει τη δυνατότητα πρόσβασης στους εσωτερικούς κοινόχρηστους και στα γραφεία, εργαστήρια, αποθήκες, υπόγειο κτλ. για την επιθεώρησή τους.

Οι παραπάνω εργασίες θα πρέπει να ολοκληρωθούν το ανώτερο εντός δέκα (10) ημερών από την έναρξή τους, σε συνεργασία με το προσωπικό του ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ στην Πτολεμαΐδα όπου και όταν απαιτείται η συνδρομή του τελευταίου.

Β. Ο υποψήφιος Ανάδοχος που θα επιλεγεί θα προβεί στις κάτωθι εργασίες:

- 1) Έλεγχος (επίσκεψη και αυτοψία) εγκαταστάσεων ΕΚΕΤΑ ήτοι του κτιρίου ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ στην Πτολεμαΐδα (Εθνικό Κέντρο Έρευνας & Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ)/ Ινστιτούτο Χημικών Διεργασιών και Ενεργειακών Πόρων (ΙΔΕΠ) 4ο χλμ Πτολεμαΐδας – Μποδοσάκειου Νοσοκομείου ΤΚ 50200, Πτολεμαΐδα Τηλ. 24630 55300)
- 2) Συγκέντρωση όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών / εγγράφων / σχεδίων οικοδομικής άδειας/τίτλων ιδιοκτησίας (δηλώσεις κτηματολογίου κτλ.) / στοιχεία ιδιοκτήτη, του συνόλου του κτιρίου, που είναι απαραίτητα για την έκδοση του Π.Ε.Α. Όπου απαιτείται συνεργασία με το προσωπικό του ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ, αυτή θα παρέχεται (δεδομένα και πληροφορίες για τη διενέργεια της επιθεώρησης). Σε περίπτωση που δεν είναι δυνατή η εύρεση Αρχιτεκτονικών Σχεδίων θα παρέχεται σκαριφηματική αποτύπωση του ακινήτου.
- 3) Ηλεκτρονική ολοκληρωμένη διαδικασία μέσω της πλατφόρμας/πληροφοριακού συστήματος του www.buildingcert.gr και έκδοση του Πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης του συνόλου του κτιρίου σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (Κ.Εν.Α.Κ.), όπου θα καταγράφονται όλες οι απαραίτητες πληροφορίες (κατάταξη, καταναλώσεις κτλ.)

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με την οριστική παραλαβή της ζητούμενης υπηρεσίας για την οποία υποβάλλεται προσφορά και αφορά η παρούσα Πρόσκληση.

Οι προσφορές οι οποίες θα πρέπει να πληρούν τις ανωτέρω προδιαγραφές, πρέπει να περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστο τα παρακάτω:

- Αναλυτική περιγραφή των προσφερόμενων υπηρεσιών, σύμφωνα με την παραπάνω τεχνική περιγραφή και προδιαγραφές.
- Τιμή Προσφοράς χωρίς ΦΠΑ, τον αναλογούντα ΦΠΑ και τιμή προσφοράς συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ για το σύνολο του αντικειμένου της παρούσας Πρόσκλησης.
- Περιγραφή του χρόνου υλοποίησης και η διαθεσιμότητα του υποψηφίου.
- Πιστοποιητικά/Αποδεικτικά έγγραφα προς τεκμηρίωση των ελάχιστα απαιτούμενων προσόντων κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης

