

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΚΛΕΙΣΤΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΜΕ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:

«Εκμίσθωση άδειας χρήσης κυλικείου - εστιατορίου και εκμετάλλευση λειτουργίας χώρου κυλικείου - εστιατορίου του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (Ε.Κ.Ε.Τ.Α.)»

ΘΕΡΜΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, 27.04.2023

ΕΘΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Ε.Κ.Ε.Τ.Α.)

6ο χλμ. Οδού Χαριλάου – Θέρμης

57001 Θέρμη - Θεσσαλονίκη

Πληροφορίες: κ. Θεόφιλος Πετρογιάννης

Τηλ. 2310 498 113

Fax. 2310 498 180

E-mail: certh@certh.gr, theofilos@certh.gr

Θέρμη Θεσσαλονίκης, 27.04.2023

Αριθμ. Πρωτ.: 53892

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

Το Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ)

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ Α' 212/10-09-1979) «Περί Τρόπου Ενέργειας Υπό των Ν.Π.Δ.Δ. Προμηθειών, Μισθώσεων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Του ν. 4957/2022 (ΦΕΚ Α 141/21.07.2022) «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α' 143/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ Α' 74/26.03.2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις -Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα -Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
5. Του Ν. 4485/2017 (ΦΕΚ Α' 114 /04.08.2017) «Οργάνωση και λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
6. Του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ Α' 204/15.09.2011) «Σύσταση Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων ... και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ Α' 145/05.08.2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
8. Του Π.Δ. 28/2015 (ΦΕΚ Α' 34/21.03.2015) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

9. Του Ν. 4727/2020 (ΦΕΚ Α' 184/23-09-2020) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις»
10. Του Ν. 4704/2020 (ΦΕΚ Α' 133/14.07.2020) «Επιτάχυνση και απλούστευση της ενίσχυσης οπτικοακουστικών έργων, ενίσχυση της Ψηφιακής Διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 19 αυτού
11. Του Ν. 2741/1999 «Ενιαίος Φορέας Ελέγχου Τροφίμων, άλλες ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 199/τ.Α'/28-9-1999) όπως ισχύει
12. Το υπ' αριθ. πρωτ. 13535/19.03.2021 έγγραφο του Υπουργείου Δικαιοσύνης με θέμα «Διαδικασία έκδοσης Ενιαίου Πιστοποιητικού Δικαστικής Φερεγγυότητας» (ΑΔΑ: Ω1Α2Ω-41Τ)
13. Του Π.Δ. 77/2000 (ΦΕΚ Α' 65/10.03.2000) «Σύστασης ΕΚΕΤΑ», όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 82/2002 (ΦΕΚ Α' 59/27.03.2002) και το Π.Δ. 161/2007 (ΦΕΚ Α' 202/23.08.2007), την παρ. 4 του άρθρου 5 «Συγχωνεύσεις ερευνητικών φορέων» του Ν. 4051/2012 (ΦΕΚ Α' 40/29-02-2012) «Ρυθμίσεις συνταξιοδοτικού περιεχομένου και άλλες επείγουσες ρυθμίσεις εφαρμογής του Μνημονίου Συνεννόησης του Ν. 4046/2012» και του άρθρου 7 του Ν. 4109/2013 (ΦΕΚ Α' 16/23-01-2013)
14. Του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας του Ε.Κ.Ε.Τ.Α., ο οποίος εγκρίθηκε με την Υ.Α. 747(ΦΟΡ)115/2005 (ΦΕΚ Β' 125/2005)
15. Την απόφαση της υπ' αρ. 562ης Συνεδρίας της 19^{ης}.04.2023 του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΚΕΤΑ για τη διενέργεια της παρούσας Προκήρυξης, τον ορισμό της πενταμελούς Επιτροπής αξιολόγησης προσφορών και τον ορισμό της τριμελούς Επιτροπής ελέγχου ως προς την τήρηση των όρων της παρούσας κατά τη λειτουργία του χώρου κυλικείου - εστιατορίου

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Ανοικτό Δημόσιο Πλειοδοτικό Διαγωνισμό με κλειστές προσφορές για την επιλογή Αναδόχου με αντικείμενο:

«Εκμίσθωση άδειας χρήσης κυλικείου - εστιατορίου και εκμετάλλευση λειτουργίας χώρου κυλικείου - εστιατορίου του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (Ε.Κ.Ε.Τ.Α.)»

CPV: 55410000-7

για ένα (1) έτος, με δυνατότητα παράτασης για δύο (2) ακόμη έτη (1+1).

Η Προκήρυξη θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΕΚΕΤΑ (www.certh.gr) στις 27.04.2023.

Η παρούσα Προκήρυξη και τα Παραρτήματα αυτής θα δημοσιευθούν στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ σύμφωνα με το Ν. 4727/2020.

Περίληψη της παρούσας Προκήρυξης θα δημοσιευθεί στον ελληνικό τύπο (σε δύο ημερήσιες ελληνικές εφημερίδες ευρείας κυκλοφορίας) και σχετική ανακοίνωση της περίληψης της παρούσας προκήρυξης θα επικολληθεί επίσης και σε εμφανές σημείο της κεντρικής εισόδου της Κεντρικής Διεύθυνσης του ΕΚΕΤΑ σύμφωνα με το άρθρο 40 του Π.Δ. 715/1979.

Η παρούσα Προκήρυξη και περίληψη αυτής θα αναρτηθούν επίσης στην ιστοσελίδα του ΕΚΕΤΑ (www.certh.gr). Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να έχουν δωρεάν πρόσβαση στο περιεχόμενο της προκήρυξης και στα Παραρτήματά της μέσω της ιστοσελίδας του ΕΚΕΤΑ (www.certh.gr).

Οι όροι της παρούσας Προκήρυξης και οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται ως εξής:

Κριτήριο κατακύρωσης ορίζεται η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, η οποία θα προκύψει από τον προσφέροντα το υψηλότερο ποσοστό (%) έκπτωσης επί των τιμών των βασικών ειδών που ορίζονται στους Πίνακες 1 και 2 του Παραρτήματος Ι της διακήρυξης σε συνδυασμό με τον προσφέροντα το μεγαλύτερο μίσθωμα δυνάμει της προβλεπόμενης βαθμολογίας επί της αξιολόγησης των προσφορών όπως αναλύεται στο άρθρο 7 της παρούσας.

Ειδικότερα το ελάχιστο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των επτακοσίων ευρώ (700,00€). Το ποσό που προσφέρει κάθε υποψήφιος θα πρέπει να είναι τουλάχιστον κατά 2% μεγαλύτερο του εν λόγω κατώτατου ορίου εκκίνησης ήτοι του ποσού των επτακοσίων ευρώ (700,00€). Ανάδοχος του παρόντος διαγωνισμού θα αναδειχθεί αυτός που θα συγκεντρώσει το μεγαλύτερο τελικό βαθμό προσφοράς όπως προβλέπεται στο άρθρο 7 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 1°

Αναθέτουσα Αρχή

Το Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ), νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που εδρεύει στη Θέρμη Θεσσαλονίκης, 6° χλμ. Οδού Χαριλάου-Θέρμης, Θεσσαλονίκη.

ΑΡΘΡΟ 2°

Αντικείμενο της Προκήρυξης /Διάρκεια της σύμβασης

2.1. Αντικείμενο της παρούσας Προκήρυξης είναι η εκμίσθωση της άδειας χρήσης και παροχής των υπηρεσιών λειτουργίας και διαχείρισης χώρου κυλικείου - εστιατορίου που βρίσκεται στις εγκαταστάσεις του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (Ε.Κ.Ε.Τ.Α.) στη Θέρμη Θεσσαλονίκης, για την εξυπηρέτηση διακοσίων (200) περίπου εργαζομένων του ΕΚΕΤΑ καθώς επίσης και επισκεπτών.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει είδη κυλικείου και είδη εστιατορίου. Τα είδη κυλικείου θα πρέπει να είναι διαθέσιμα καθ' όλη τη διάρκεια της λειτουργίας του. Τα είδη εστιατορίου θα πρέπει να είναι διαθέσιμα από τις 12:00 μ.μ. έως τις 16:00 μ.μ. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί τους χώρους της κουζίνας (με δυνατότητα χρήσης και του υφιστάμενου εξοπλισμού) του εστιατορίου του ΕΚΕΤΑ για την παρασκευή των γευμάτων καθώς τα είδη εστιατορίου θα παρασκευάζονται στο χώρο του κυλικείου – εστιατορίου, απαγορευόμενης της παρασκευής φαγητών εκτός του παραπάνω χώρου και της εν συνεχεία μεταφοράς τους στο κυλικείο - εστιατόριο.

Ο Ανάδοχος θα αναρτά στην αρχή κάθε εβδομάδας, σε εμφανή χώρο του κυλικείου – εστιατορίου και στο site του ΕΚΕΤΑ, το προτεινόμενο μενού για την εβδομάδα.

Ο Ανάδοχος δύναται να αναλαμβάνει επίσης την προετοιμασία catering για εκδηλώσεις, συναντήσεις κλπ. είτε του ΕΚΕΤΑ, είτε εκδηλώσεων άλλων φορέων που φιλοξενούνται σε χώρους του ΕΚΕΤΑ. Δεν επιτρέπεται όμως στον Ανάδοχο να αναλαμβάνει και να παρέχει υπηρεσίες catering σε τρίτους, ούτε να αναλαμβάνει εκδηλώσεις τρίτων φορέων ή του ιδίου, εντός ή εκτός του χώρου του κυλικείου-εστιατορίου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής.

2.2. Η ανάθεση του αντικειμένου της παρούσας θα γίνει για ένα (1) έτος, με δυνατότητα ανανέωσης για δύο (2) ακόμη έτη (1+1) με τους ίδιους όρους και συμφωνίες κατόπιν έγκρισης από το Δ.Σ. της Αναθέτουσας Αρχής και έγγραφης συμφωνίας των συμβαλλομένων.

ΑΡΘΡΟ 3°**Περιγραφή χώρου κυλικείου– εστιατορίου**

Η παρούσα προκήρυξη αφορά στην εκμίσθωση άδειας χρήσης κυλικείου – εστιατορίου και την ανάθεση της λειτουργίας κυλικείου - εστιατορίου που στεγάζεται σε διώροφο (ισόγειο και 1ος) κυκλικό κτίριο στις εγκαταστάσεις του ΕΚΕΤΑ, στη Θέρμη Θεσσαλονίκης. Στο ισόγειο υπάρχει ο χώρος της κουζίνας- παρασκευαστηρίου και των αποθηκών, καθώς και ο χώρος του κυλικείου– εστιατορίου, ενώ στον επάνω όροφο φιλοξενείται η αίθουσα πελατών χωρητικότητας περίπου 44 τραπεζοκαθισμάτων. Το ωφέλιμο εμβαδόν του ισόγειου υπολογίζεται σε 55 περίπου τ.μ. εκ των οποίων τα 40 περίπου μπορούν να χρησιμοποιηθούν ως χώροι εργασίας και στέγασης της κουζίνας και των αποθηκών, ενώ του 1ου ορόφου στα 50 περίπου τ.μ. με την αποκλειστική του χρήση ως αίθουσας πελατών.

Το κυλικείο – εστιατόριο διαθέτει σε πλήρη λειτουργία θέρμανση, ηλεκτρική και υδραυλική-αποχετευτική εγκατάσταση. Το κυλικείο – εστιατόριο προσφέρεται **έτοιμο προς χρήση, πλήρως εξοπλισμένο** με τα αναγκαία μηχανήματα, ψυγεία και έπιπλα.

Το κυλικείο – εστιατόριο διαθέτει άδεια λειτουργίας καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΚΥΛΙΚΕΙΟ)- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ)» συνολικής δυναμικότητας 44 εξυπηρετούμενων ατόμων, η οποία θα αντικατασταθεί μετά την ανάθεση του αντικείμενου της παρούσας στον Ανάδοχο.

Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι μπορούν, κατόπιν συνεννόησης με εκπρόσωπο του ΕΚΕΤΑ (κο Ιωάννη Ντόλιο, τηλ. 2310498196), να επισκεφθούν τους χώρους του κυλικείου - εστιατορίου, για τη συλλογή τυχόν πληροφοριών και στοιχείων που δεν συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα Προκήρυξη, καθώς και για να λάβουν γνώση των τοπικών συνθηκών πριν την υποβολή των προσφορών τους.

ΑΡΘΡΟ 4°**4.1. Δικαίωμα συμμετοχής – Υποβολής Προσφοράς**

4.1.1. Δικαίωμα συμμετοχής στην παρούσα Προκήρυξη έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

4.1.2. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς με την προϋπόθεση στην προσφορά να αναγράφεται απαραίτητως το ποσοστό συμμετοχής κάθε προσώπου και το ειδικό μέρος της σύμβασης με το οποίο θα ασχοληθεί στο πλαίσιο υλοποίησης αυτής, ότι όλα τα πρόσωπα της ένωσης καλύπτουν την απαίτηση της νόμιμης λειτουργίας τους κατά τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 4.1.1. και ότι η απαίτηση για επαγγελματική απασχόληση στο αντικείμενο που αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο, καλύπτεται από ένα τουλάχιστον μέλος της ένωσης.

Με την υποβολή της Προσφοράς κάθε μέλος της ένωσης ευθύνεται αλληλέγγυα και εις ολόκληρο έναντι της Αναθέτουσας Αρχής. Σε περίπτωση ανάθεσης του έργου στην ένωση, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της Σύμβασης.

Κάθε υποψήφιος, δεν μπορεί να μετέχει σε περισσότερες από μια προσφορές. Φυσικά ή νομικά πρόσωπα που συμμετέχουν, αυτόνομα ή σε κοινοπραξία ή ένωση με την υποβολή περισσότερων της μίας προσφορών, αποκλείονται από την παρούσα διαδικασία και μαζί με αυτούς και οι προσφορές στις οποίες συμμετείχαν.

4.2. Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) προσφέρων οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί ένωσης οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

4.2.1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ. 42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής-μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.), 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον Φ.Π.Α.) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ

του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α' 103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1) και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,
- β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας,
- γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, και
- δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

4.2.2. Στις ακόλουθες περιπτώσεις:

Εάν η Αναθέτουσα Αρχή

- α) γνωρίζει ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία,
- β) μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης,
- γ) γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής: αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά

όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ.

δ) αν ο οικονομικός φορέας της παρ. 2 είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2 δεν θεωρείται ότι έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό ερώτημα του αντίστοιχου εντύπου ή δήλωσης με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του.

Οι περ. α' και β' της παρ. 2 παύουν να εφαρμόζονται όταν ο οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις ανωτέρω υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού διακανονισμού.

4.2.3. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, προσφέρων οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

Εάν στην ως άνω περίπτωση (α) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία του σχετικού γεγονότος.

4.3. Η αναθέτουσα αρχή αποκλείει προσφέροντα, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι αυτός βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις περιπτώσεις της παραγράφου 4.2.

Σε περίπτωση που ο υποψήφιος Ανάδοχος αποτελεί Ένωση/Κοινοπραξία οι παραπάνω λόγοι αποκλεισμού ισχύουν για καθέναν από τους συμμετέχοντες στην κοινή προσφορά. Εάν συντρέχει λόγος αποκλεισμού για έναν μόνο συμμετέχοντα σε κοινή προσφορά, η υποβληθείσα κοινή προσφορά αποκλείεται από το διαγωνισμό.

ΑΡΘΡΟ 5°**Κριτήρια επιλογής**

Ειδικότερα, οι Προσφέροντες θα πρέπει να πληρούν και να τεκμηριώνουν επαρκώς, τις κατωτέρω ελάχιστες προϋποθέσεις συμμετοχής:

5.1. Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι Υποψήφιοι πρέπει να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παρούσας Προκήρυξης και πιο συγκεκριμένα πρέπει να έχουν ως επαγγελματική απασχόληση το επάγγελμα του εστιατορίου ή του ζαχαροπλάστη ή την παροχή υπηρεσιών εστίασης ή την εκμετάλλευση μονάδων εστίασης και να πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρούσας.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων την παραπάνω απαίτηση αρκεί να πληροί τουλάχιστον ένα από τα μέλη της ένωσης.

Για την απόδειξη της εν λόγω απαίτησης απαιτείται :

Πιστοποιητικό/Βεβαίωση του οικείου του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης με ημερομηνία έκδοσης έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του εκτός αν αναγράφεται συγκεκριμένος χρόνος ισχύος του και με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους στο οικείο Επιμελητήριο /επαγγελματικό μητρώο ή στα μητρώα του οικείου Επιμελητηρίου ή σε ισοδύναμες επαγγελματικές οργανώσεις, κατονομάζοντας το Επιμελητήριο και την έδρα αυτού καθώς και το ειδικό επάγγελμα του προσφέροντος, κατά την ημέρα διενέργειας της προκήρυξης και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι την ημέρα διενέργειας της αποσφράγισης των προσφορών.

5.2. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

α) Οι Υποψήφιοι θα πρέπει να διαθέτουν εμπειρία κατά τη διάρκεια της τελευταίας τριετίας σε συναφές αντικείμενο με το αντικείμενο της παρούσας Προκήρυξης ήτοι πχ που να αφορά την εργασία ή εκμετάλλευση ή λειτουργία κυλικείου - εστιατορίου, μαγειρείου ή παρόμοιας δραστηριότητας και ειδικότερα να έχουν αναλάβει (ήτοι εν εξελίξει ή εκτελεσθείσες) τουλάχιστον δύο (2) συμβάσεις με το εν λόγω συναφές/παρόμοιο αντικείμενο.

β) Οι Υποψήφιοι θα πρέπει να διαθέτουν την απαραίτητη οργάνωση/στελέχωση ώστε να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την άδεια λειτουργίας του κυλικείου- εστιατορίου.

Για την απόδειξη της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας της περ. α προσκομίζουν κατάλογο των κυριότερων συμβάσεων που τους έχουν ανατεθεί ή που έχουν εκτελέσει επιτυχώς κατά την προηγούμενη τριετία, με αναφορά του αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου ή ιδιωτικού παραλήπτη, για υπηρεσίες που σχετίζονται με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι υπηρεσίες μπορούν να αποδεικνύονται, εάν μεν ο αποδέκτης είναι αναθέτουσα αρχή, με πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί ή θεωρηθεί από την αρμόδια αρχή, εάν δε ο αποδέκτης είναι ιδιωτικός φορέας, με βεβαίωση του εντολέα ή, εφόσον τούτο δεν είναι δυνατόν, με απλή δήλωση του οικονομικού φορέα και σε κάθε περίπτωση με κάθε πρόσφορο αποδεικτικό έγγραφο κατά την κρίση του υποψηφίου (π.χ. συναφθείσες συμβάσεις, συμφωνητικά συνεργασίας κτλ).

Για την απόδειξη της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας της περ. β οι προσφέροντες προσκομίζουν γενικές πληροφορίες για τα χαρακτηριστικά της επιχείρησης, το είδος της δραστηριότητας, την υποδομή

και το απασχολούμενο προσωπικό ή τις τεχνικές υπηρεσίες που διαθέτουν, ιδίως για τον έλεγχο της ποιότητας, για την άρτια εκτέλεση της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 6^ο

Προσφορές

6.1. Χρόνος και Τόπος Υποβολής Προσφορών

6.1.1. Χρόνος Υποβολής Προσφορών

Οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν στην Αναθέτουσα Αρχή, το αργότερο μέχρι τις 18.05.2023 και μέχρι ώρα 11:00 π.μ. Η ημερομηνία αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχομένων της Αναθέτουσας Αρχής.

Αποδεκτές είναι οι προσφορές που θα έχουν φθάσει έγκαιρα στο πρωτόκολλο μέχρι την ημερομηνία και ώρα λήξης υποβολής των προσφορών. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει ευθύνη για τυχόν ελλείψεις του περιεχομένου των προσφορών που αποστέλλονται ταχυδρομικά, ούτε για καθυστερήσεις στην άφιξή τους.

Για τυχόν προσφορές που υποβάλλονται εκπρόθεσμα, η Επιτροπή Διαγωνισμού σημειώνει στο πρακτικό της την εκπρόθεσμη υποβολή (ακριβή ημερομηνία και ώρα που περιήλθε η προσφορά στην Αναθέτουσα Αρχή) και τις απορρίπτει ως μη κανονικές.

Μετά την κατάθεση της προσφοράς δεν γίνεται αποδεκτή καμία υποβολή συμπληρωματικών ή διευκρινιστικών στοιχείων εκτός εκείνων που τυχόν ζητηθούν από την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού/Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών.

6.1.2. Δεν θα ληφθούν υπόψη προσφορές που υποβλήθηκαν μετά από την καθορισμένη ημερομηνία και ώρα.

6.1.3. Τόπος Υποβολής Προσφορών

ΕΘΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Ε.Κ.Ε.Τ.Α.)

Κτίριο Θερμοκοιτίδας, Γραφείο Ι12 (Ισόγειο)

6^ο χλμ. Χαριλάου – Θέρμης

TK 57001 Θέρμη - Θεσσαλονίκη

6.2. Χρόνος και Τόπος διενέργειας διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί στην έδρα της Αναθέτουσας Αρχής (ΕΚΕΤΑ), στη διεύθυνση 6^ο χλμ. Χαριλάου Θέρμης, Θέρμη Θεσσαλονίκης, Αμφιθέατρο 'Μιχαήλ Γεράσιμος Στρίντζης' του κτιρίου της Κεντρικής Διεύθυνσης του ΕΚΕΤΑ, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού/αξιολόγησης προσφορών, **στις 19.05.2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ.** (ημερομηνία και χρόνος διενέργειας του διαγωνισμού & αποσφράγισης προσφορών).

6.3. Σύνταξη Προσφορών

Οι προσφορές προκειμένου να γίνουν αποδεκτές πρέπει να έχουν συνταχθεί **σύμφωνα με τα αναφερόμενα παρακάτω στα Σημεία 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 και 6.8** της παρούσης.

6.4. Υποβολή Προσφορών

6.4.1. Για ερωτήματα που ενδεχόμενα προκύψουν σχετικά με το παρόν τεύχος της Προκήρυξης, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνουν τα ερωτήματά τους στο ΕΚΕΤΑ (υπόψιν κ. Θεόφιλου

Πετρογιάννη), στις ηλεκτρονικές διευθύνσεις certh@certh.gr και theofilos@certh.gr, ή με τηλεομοιοτυπία στον αριθμό **2310 498113** με την ένδειξη «Ερωτήματα σχετικά με την Προκήρυξη για την “Εκμίσθωση άδειας χρήσης κυλικείου - εστιατορίου και εκμετάλλευση λειτουργίας χώρου κυλικείου - εστιατορίου του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (Ε.Κ.Ε.Τ.Α.)”».

6.4.2. Δεκτές γίνονται οι προσφορές που υποβάλλονται μέσω :

- ΕΛΤΑ
- Εταιριών Ταχυμεταφορών

Όσες Προσφορές υποβληθούν κατά τους παραπάνω τρόπους, θα παραληφθούν μόνο εάν φτάσουν στα γραφεία της Αναθέτουσας Αρχής και παραληφθούν, μέχρι την ως άνω ημέρα και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής τους. Επισημαίνεται ότι η ημερομηνία σφραγίδας του ταχυδρομείου δεν λαμβάνεται υπόψη. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει ευθύνη για τυχόν ελλείψεις του περιεχομένου των προσφορών που αποστέλλονται ταχυδρομικά ούτε για καθυστερήσεις στην άφιξή τους. Δεν θα παραληφθούν φάκελοι ή άλλα έγγραφα από οποιοδήποτε ταχυδρομικό κατάστημα, ακόμα κι αν η Αναθέτουσα Αρχή ειδοποιηθεί εγκαίρως.

- Εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων

6.4.3. Οι προσφορές υποβάλλονται εγγράφως, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο (κυρίως φάκελος), στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα:

Προσφορά
(*Στοιχεία Προσφέροντος, Επωνυμία, Διεύθυνση*)
Για την Προκήρυξη με αντικείμενο:

«Εκμίσθωση άδειας χρήσης κυλικείου - εστιατορίου και εκμετάλλευση λειτουργίας χώρου κυλικείου - εστιατορίου του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (Ε.Κ.Ε.Τ.Α.)»

(Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία & το γραφείο πρωτοκόλλου)

6.4.4. Δεν πρέπει να χρησιμοποιηθούν αυτοκόλλητοι φάκελοι, οι οποίοι είναι δυνατόν να αποσφραγισθούν και να επανασφραγισθούν χωρίς να αφήσουν ίχνη.

6.4.5. Ο φάκελος κάθε προσφοράς συνοδεύεται από επιστολή, στην οποία θα πρέπει να αναφέρονται η Προκήρυξη στην οποία αφορά, τα στοιχεία του προσφέροντος (μεμονωμένου ή ένωσης), δηλαδή επωνυμία (ή ονοματεπώνυμο φυσικού προσώπου) και στοιχεία επικοινωνίας (ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, fax, e-mail).

6.4.6. Ο φάκελος κάθε προσφοράς πρέπει να είναι δακτυλογραφημένος και πρωτότυπα υπογεγραμμένος από το νόμιμο και εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του προσφέροντα, ενώ όλες οι σελίδες καθώς και οι τυχόν προσθήκες πρέπει να φέρουν τη μονογραφή του. Κάθε προσφορά υποβάλλεται **σε ένα (1) πρωτότυπο**.

6.4.7. Εντός του κυρίως φακέλου της προσφοράς περιλαμβάνονται οι ακόλουθοι τρεις (3) ξεχωριστοί σφραγισμένοι φάκελοι:

1. Φάκελος «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ», τα περιεχόμενα του οποίου περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 6.6.
2. Φάκελος «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», τα περιεχόμενα του οποίου περιγράφονται στο άρθρο 6.7.
3. Φάκελος «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» που είναι σφραγισμένος επί ποινή αποκλεισμού και περιέχει την Οικονομική Προσφορά των συμμετεχόντων. Τα περιεχόμενα της οικονομικής προσφοράς ορίζονται στο άρθρο 6.8 της παρούσας.

Οι ως άνω ξεχωριστοί σφραγισμένοι φάκελοι φέρουν επίσης τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

6.4.8. Η υποβολή προσφοράς συνεπάγεται αυτόματα και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον προσφέροντα όλων των όρων της παρούσας Προκήρυξης και των λοιπών εγγράφων της σύμβασης.

6.4.9. Οι προσφορές υπογράφονται και μονογράφονται ανά φύλλο:

- α) από τον ίδιο τον προσφέροντα (σε περίπτωση φυσικού προσώπου),
- β) το νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου (σε περίπτωση νομικού προσώπου) και
- γ) σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων που υποβάλλει κοινή προσφορά, είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους, ως ποσοστό), καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

6.4.10. Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188). Ειδικά, τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Στις περιπτώσεις που με την προσφορά υποβάλλονται ιδιωτικά έγγραφα, αυτά γίνονται αποδεκτά είτε κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α' 94), είτε και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση, στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει υπογραφή μετά την έναρξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης. Σημειωτέον γίνονται αποδεκτά αποδεικτικά έγγραφα που υποβάλλονται σύμφωνα με το άρθρα 13 και 15 του ν. 4727/2020 όπως ισχύει.

Ενημερωτικά και φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη-, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται στην αγγλική γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

6.5 Ισχύς προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προσφέροντες για δώδεκα μήνες (12) από την επομένη της διενέργειας της παρούσας Προκήρυξης. Προσφορές που ορίζουν χρόνο ισχύος μικρότερο από τον προβλεπόμενο στην παρούσα Προκήρυξη απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια. Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία είτε να παρατείνουν την προσφορά τους είτε όχι.

6.6. Περιεχόμενα φακέλου «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»

6.6.1. Οι συμμετέχοντες υποβάλλουν μαζί με την προσφορά τους, στον υποφάκελο **«ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»** τα κάτωθι οριζόμενα δικαιολογητικά στην Ελληνική γλώσσα Δικαιολογητικά που έχουν εκδοθεί εκτός Ελλάδας θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση τους στην ελληνική γλώσσα όπως ειδικότερα αναλύθηκε στην παράγραφο 6.4.10 της παρούσας Προκήρυξης.

6.6.1.1. Τα αποδεικτικά έγγραφα σχετικά με τον έλεγχο νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης του υποψηφίου:

Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο, προσκομίζει τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης όπως καταστατικά, πιστοποιητικά τροποποιήσεων του ΓΕΜΗ, πιστοποιητικό εκπροσώπησης του ΓΕΜΗ, γενικά πιστοποιητικά του ΓΕΜΗ, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου. Τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης σε περίπτωση νομικών προσώπων, **αρκεί να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους.**

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρεία ή το νομικό πρόσωπο κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

6.6.1.2. Υπεύθυνη Δήλωση του ν.1599/1986 όπως ισχύει στην οποία οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς δηλώνουν ότι: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις των Λόγων Αποκλεισμού της παραγράφου 4.2 και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 5.1, 5.2 της παρούσας.

Σε όλες τις περιπτώσεις, όπου περισσότερα από ένα φυσικά πρόσωπα είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ενός οικονομικού φορέα ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό, υποβάλλεται μία Υπεύθυνη Δήλωση η οποία είναι δυνατό να φέρει μόνο την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ως προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 4.2 της παρούσας για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Η Υπεύθυνη Δήλωση να φέρει ημερομηνία υπογραφής πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και συμπληρώνεται και υπογράφεται, κατά περίπτωση, ως εξής:

Α) στις περιπτώσεις Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Ο.Ε. και Ε.Ε. από τους διαχειριστές,

Β) στις περιπτώσεις Α.Ε. από τον εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα (Α.Ε.). Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Γ) Σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου από τους νομίμους εκπροσώπους του.

Το **μέρος VI** συμπληρώνεται σε κάθε περίπτωση με την ημερομηνία, τον τόπο και την **υπογραφή του κατά νόμο υπόχρεου/ -ων, η οποία δεν απαιτείται να φέρει θεώρηση γνησίου της υπογραφής.**

6.6.1.3. Για τις περιπτώσεις (α) και (β) του άρθρου 4.2.2 της παρούσας, όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδονται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας τα οποία να είναι σε ισχύ και να καλύπτουν το χρόνο υποβολής της προσφοράς.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις θα υπογράφονται από τον υποψήφιο (σε περίπτωση φυσικού προσώπου) ή από τον εκπρόσωπο του προσφέροντος (σε περίπτωση νομικού προσώπου) όπως εξειδικεύεται ανωτέρω στην παρ. 6.6.1.2.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις απαιτούν θεώρηση γνησίου υπογραφής.

6.6.1.4 Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους προσφέροντες **εγγυητική επιστολή συμμετοχής στον παρόντα διαγωνισμό ποσού ίσου προς την τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού ήτοι ποσού 700,00 €.**

Για τη διευκόλυνση των υποψηφίων και όχι δεσμευτικά, επισυνάπτεται στο Παράρτημα ΙΙΙ της παρούσας Υπόδειγμα εγγύησης συμμετοχής.

Στην περίπτωση ένωσης προσφερόντων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των προσφερόντων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς της παρούσας, ήτοι τουλάχιστον μέχρι 06.08.2022, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α' 13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή

μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση προσφέροντα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των υποψηφίων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάρπτωσης αυτής, το ποσό της κατάρπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται.

Η Αναθέτουσα Αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

6.7. Περιεχόμενα φακέλου «Τεχνική προσφορά»

Ο υποφάκελος της τεχνικής προσφοράς θα πρέπει να περιέχει τουλάχιστον τα παρακάτω:

1. Αναλυτικό πρόσθετο κατάλογο με τα επιπλέον προσφερόμενα είδη χωρίς αναγραφή τιμών (εκτός των Βασικών Ειδών Κυλικείου και Εστιατορίου που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα Ι -Πίνακες 1 και 2).

2.Σύντομο βιογραφικό σημείωμα ή περιγραφή της επιχείρησης του προσφέροντος μέσω συνοπτικής έκθεσης τεκμηρίωσης της εμπειρίας- τεχνογνωσίας- οργάνωσης και υποδομών του υποψηφίου, από το οποίο να προκύπτει η εν γένει επαγγελματική δραστηριότητα και εμπειρία του υποψηφίου, προκειμένου να αποδείξει ότι έχει τεχνογνωσία, οργάνωση και υφιστάμενες υποδομές για το συγκεκριμένο είδος επιχείρησης. Η απόδειξη της τεχνογνωσίας γίνεται με κάθε δυνατό έγγραφο στοιχείο (π.χ. κατάσταση στην οποία θα αναφέρονται τα κυλικεία, εστιατόρια, μαγειρεία ή άλλες συναφείς επιχειρήσεις, που μέχρι την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς του έχει αναλάβει και λειτουργήσει ή με τα οποία έχει συνεργαστεί ο προσφέρων) που αφορά την απόδειξη γνώσης στον τρόπο λειτουργίας εστιατορίου και ταυτόχρονης εξυπηρέτησης πολλών επισκεπτών από τον ανάδοχο και τα στελέχη και συνεργάτες της επιχείρησής του (ενδεικτικώς π.χ. εταιρικά προφίλ, βιογραφικά και προφίλ στελεχών και συνεργατών επιχείρησης, συμφωνητικά catering) που αποδεικνύουν εμπειρία σε εξυπηρέτηση μεγάλου αριθμού κοινού και διεξαγωγή γευμάτων. Η απόδειξη τεχνογνωσίας πρέπει να τεκμηριώνει την ικανότητα του υποψηφίου και των στελεχών της επιχείρησής του στη χρήση εξοπλισμού κουζίνας, στο συντονισμό του προσωπικού του, στην ποιοτική παροχή υπηρεσιών και φαγητού στο κοινό.

3. Έκθεση-πρόταση του τρόπου με τον οποίο ο υποψήφιος προτίθεται να λειτουργήσει το κυλικείο – εστιατόριο και να ελέγχει και διασφαλίζει την ποιότητα των πωλούμενων ειδών. Το επιχειρηματικό πλάνο είναι η επιχειρηματική πρόταση κάθε υποψηφίου για την ανάπτυξη σε άμεσο και απώτερο χρόνο της καθημερινής λειτουργίας του χώρου εστίασης της Αναθέτουσας Αρχής. Στην συγκεκριμένη πρόταση θα πρέπει να περιλαμβάνονται τουλάχιστον τρεις (3) δυνατότητες επιλογής καθημερινού γεύματος από τον υποψήφιο. Δεν απαγορεύεται να περιλαμβάνονται στο πλάνο αυτό και ιδέες του αναδόχου για φιλοξενία

εκδηλώσεων, που δεν απάδουν στο χαρακτήρα και στον προορισμό της Αναθέτουσας Αρχής ως Ερευνητικού Κέντρου.

Τα είδη εστιατορίου θα παρασκευάζονται στο χώρο του κυλικείου – εστιατορίου, απαγορευομένης της παρασκευής φαγητών εκτός του παραπάνω χώρου και της εν συνεχεία μεταφοράς τους στο κυλικείο – εστιατόριο.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να φροντίζει ώστε η παρασκευή των φαγητών, να είναι άριστη και σύμφωνη με τους κανόνες της μαγειρικής τέχνης, τα δε φαγητά να είναι πάντοτε ζεστά. Επίσης υποχρεούται να χρησιμοποιεί, για την παρασκευή των φαγητών, υλικά πρώτης ποιότητας. Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να περιλαμβάνει ακριβή προσδιορισμό των πρώτων υλών που πρόκειται να χρησιμοποιήσει για την παρασκευή των προϊόντων, τις ονομασίες προέλευσης όλων των συστατικών που θα χρησιμοποιήσει καθώς και όλων γενικά των προϊόντων που θα διαθέτει τα οποία θα αποδεικνύονται ανά πάσα στιγμή από τα παραστατικά αγοράς-τιμολόγια ώστε να μπορεί το ΕΚΕΤΑ (μέσω της συσταθείσας Επιτροπής Ελέγχου) να ελέγχει την ποιότητα των προσφερόμενων ειδών σε επίπεδο εκτέλεσης σύμβασης. Επίσης, θα πρέπει να περιλαμβάνει τον τρόπο παρασκευής των προσφερόμενων προϊόντων και εκπλήρωσης όλων των υγειονομικών όρων λειτουργίας του χώρου του κυλικείου-εστιατορίου.

4. Προτάσεις προετοιμασίας catering για εκδηλώσεις, συναντήσεις κλπ. του ΕΚΕΤΑ.

5. Συστατικές επιστολές φορέων με τους οποίους συνεργάζεται ή συνεργάσθηκε ο υποψήφιος προσφέροντας συναφείς υπηρεσίες.

6. Οτιδήποτε κρίνεται ότι ενισχύει την υποψηφιότητα του υποψηφίου και θα βοηθήσει την Επιτροπή αξιολόγησης προσφορών στη σωστή επιλογή της.

7. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) ότι η υποβαλλόμενη προσφορά :

(α) συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Προκήρυξης των οποίων ο υποψήφιος έλαβε γνώση και ανεπιφύλακτα αποδέχεται

(β) τα στοιχεία που αναφέρονται σε αυτήν είναι αληθή και ακριβή

(γ) η λειτουργία του κυλικείου – εστιατορίου θα γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία

(δ) ο υποψήφιος έλαβε γνώση του προς λειτουργία χώρου κυλικείου - εστιατορίου και των πραγματικών δεδομένων, τα οποία αποδέχεται χωρίς καμία επιφύλαξη και το οποίο θα πιστοποιείται παρουσία εκπροσώπου της Διεύθυνσης Υπηρεσιών Υποστήριξης του ΕΚΕΤΑ (κ. Ιωάννη Ντόλιο, τηλ. 2310-498196) ο οποίος θα του υποδείξει το χώρο κατόπιν συνεννόησης με τον υποψήφιο

(ε) ο υποψήφιος έχει την ευθύνη ασφάλισης και αποζημίωσης του προσωπικού του

(στ) ότι θα διαθέτει καθημερινά κατ' ελάχιστο τα είδη που ορίζονται στο Παράρτημα Ι της παρούσας Προκήρυξης

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την παρουσίαση των προσφερόμενων ειδών και δοκιμής των προτεινόμενων πιάτων/ειδών από τους υποψηφίους των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής είναι πλήρη και σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης.

6.8. Περιεχόμενα φακέλου «Οικονομική προσφορά»

Ο υποφάκελος «Οικονομική Προσφορά» πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τα κάτωθι:

1) Δήλωση του υποψηφίου, υπογεγραμμένη από τον ίδιο τον προσφέροντα ή το νόμιμο εκπρόσωπό του (σε περίπτωση νομικού προσώπου) όπως εξειδικεύεται ανωτέρω στην παρ. 6.6.1.2. για την υποχρέωση καταβολής του μηνιαίου μισθώματος. Θα δηλώνεται το ύψος της προσφερόμενης προσαύξησης επί της τιμής εκκίνησης των 400,00 ευρώ μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος τέλους χαρτοσήμου ως προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα. Το ποσό που θα προσφέρει ο υποψήφιος θα πρέπει να είναι τουλάχιστον κατά ποσοστό 2% μεγαλύτερο του ως άνω κατώτατου ορίου εκκίνησης.

Σημειώνεται ότι το μηνιαίο μίσθωμα καταβάλλεται εντός του πρώτου δεκαημέρου κάθε μήνα ανεξάρτητα από τη λειτουργία του κυλικείου – εστιατορίου (πχ. κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου).

Ο μισθωτής δεν απαλλάσσεται της πληρωμής του μισθώματος, εάν δεν έκανε χρήση του μισθίου χωρίς υπαιτιότητα του εκμισθωτή.

Το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται κάθε μισθωτικό έτος, αρχής γενομένης από το δεύτερο μισθωτικό έτος, κατά ποσοστό ίσο προς τη μέση μεταβολή του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του προηγούμενου μισθωτικού έτους, όπως θα υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ) ή όποια άλλη αρμόδια Αρχή, προσαυξημένο κατά μία (1) ποσοστιαία μονάδα. Σε περίπτωση τυχόν αρνητικής τέτοιας μεταβολής του Δ.Τ.Κ., το μίσθωμα δεν θα μειώνεται, αλλά θα παραμένει σταθερό.

Επισημαίνεται ότι οι λειτουργικές δαπάνες (ρεύμα, νερό κτλ.) βαρύνουν την Αναθέτουσα Αρχή.

2) Τιμοκατάλογο των βασικών ειδών των Πινάκων 1 και 2 (Παράρτημα Ι) με την προσφερόμενη έκπτωση επί των προτεινόμενων τιμών από τον Υποψήφιο (χαμηλότερων από αυτές που αναγράφονται στους Πίνακες 1 και 2 - Παράρτημα Ι). Οι αναγραφόμενες τιμές των Πινάκων 1 και 2 στο Παράρτημα Ι της παρούσας αποτελούν τις ανώτατες επιτρεπτές τιμές των βασικών ειδών κυλικείου και εστιατορίου. Το ποσοστό έκπτωσης θα αναγράφεται αριθμητικώς και ολογράφως και σε περίπτωση διαφοροποίησης θα λαμβάνεται υπόψη η ολογράφως αναγραφόμενη έκπτωση.

Τυχόν αύξηση των τιμών των προϊόντων των ανωτέρω καταλόγων θα πρέπει να συμφωνείται εγγράφως με την Αναθέτουσα Αρχή.

Προϊόντα ή υπηρεσίες που προσφέρονται δωρεάν, θα αναγράφονται στην Οικονομική Προσφορά με την ένδειξη "ΧΩΡΙΣ ΚΟΣΤΟΣ" στη στήλη τιμών. Στην περίπτωση που έχει παραλειφθεί η αναγραφή τιμής και δεν υπάρχει η ένδειξη "ΧΩΡΙΣ ΚΟΣΤΟΣ" θεωρείται ότι τα προϊόντα ή οι υπηρεσίες έχουν προσφερθεί δωρεάν.

3) Τιμοκατάλογο των επιπλέον προσφερόμενων ειδών. Θα δίνονται οι τιμές σε ευρώ, χωρίς ΦΠΑ, θα αναγράφεται δε το ποσοστό ΦΠΑ επί τοις %, στο οποίο υπάγεται το είδος ή υπηρεσία και η τελική τιμή με ΦΠΑ.

4) Ειδικές παροχές προς την Αναθέτουσα Αρχή και τους εργαζόμενους (π.χ. ειδικές τιμές, εκπτώσεις κλπ. σε συγκεκριμένα είδη ή δωρεάν catering για κάποιες εκδηλώσεις κλπ.) αναφέρονται χωριστά στην οικονομική προσφορά του Προσφέροντος.

Η οικονομική προσφορά θα φέρει την υπογραφή του προσφέροντα ή του νομίμου εκπροσώπου του (σε περίπτωση νομικού προσώπου, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης). Σε καμιά περίπτωση δεν πρέπει η προσφορά να περιλαμβάνει ασάφειες ως προς το κόστος, κρυφά κόστη κλπ. Εναλλακτικές προσφορές ή αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και αν υποβληθούν, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η οικονομική προσφορά η οποία θα υποβληθεί σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο επί ποινή αποκλεισμού θα πρέπει να περιέχει τα απαιτούμενα στοιχεία που περιγράφονται στην παρούσα ενότητα και είναι ανέκκλητη ήτοι έχει την έννοια ότι ο υποψήφιος προσφέρει το υψηλότερο εγγυημένο μηνιαίο μίσθωμα όπως

αναγράφεται στην προσφορά του καθώς και το μεγαλύτερο προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης επί των βασικών ειδών κυλικείου-εστιατορίου.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Αξιολόγηση προσφορών – Κριτήριο Ανάδειξης Αναδόχου-Διαδικασία Επιλογής και Ανάθεσης της σύμβασης

Η Επιτροπή αξιολόγησης καταρχάς σε περίπτωση που κρίνει ότι οι υποβληθείσες προσφορές δεν πληρούν τις προϋποθέσεις συμμετοχής της παρούσας Προκήρυξης και τα κριτήρια επιλογής, δεν τις αξιολογεί περαιτέρω και απορρίπτει αυτές ως απαράδεκτες. Προσφορές που αποκλείονται κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και της τεχνικής προσφοράς δεν συμμετέχουν στην επόμενη φάση αξιολόγησης των προσφορών και οι σχετικοί φάκελοι επιστρέφονται μετά την τελική απόφαση κατακύρωσης χωρίς να αποσφραγιστούν.

Προσφορά που δεν είναι σύμφωνη με τους όρους της Προκήρυξης, είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η Επιτροπή αξιολόγησης, αφού ελέγξει τους φακέλους των Δικαιολογητικών συμμετοχής και των Τεχνικών Προσφορών των συμμετεχόντων στην παρούσα Προκήρυξη και διαπιστώσει ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις συμμετοχής και οι όροι της τεχνικής προσφοράς ορίζει ημερομηνία αποσφράγισης των φακέλων των οικονομικών προσφορών των υποψηφίων των οποίων οι προσφορές τους έχουν κριθεί αποδεκτές.

Ως Ανάδοχος θα αναδειχθεί αυτός που θα συγκεντρώσει το μεγαλύτερο τελικό βαθμό προσφοράς. Για την αξιολόγηση και βαθμολόγηση των προσφορών, που έχουν κριθεί αποδεκτές και δεν έχουν απορριφθεί για οποιοδήποτε λόγο σε προηγούμενο στάδιο της διαδικασίας, θα ληφθούν υπόψη τα στοιχεία του Πίνακα 1 που ακολουθεί. Σε κάθε ένα κριτήριο του Πίνακα δίδεται σχετική βαρύτητα επί τοις εκατό, έτσι ώστε το άθροισμα των σχετικών βαρυτήτων όλων των στοιχείων να αθροίζει στο 100%.

Η τελική βαθμολογία προκύπτει με βάση τη βαθμολογία κάθε επιμέρους κριτηρίου επί τον συντελεστή βαρύτητας αυτού. Όλα τα κριτήρια βαθμολογούνται στην κλίμακα 100 έως 120.

Ο τελικός βαθμός προσφοράς (TB) υπολογίζεται με βάση τον τύπο:

$$TB = B/B_{\max}$$

B = Βαθμός προσφοράς του προσφέροντα, η οποία υπολογίζεται από τις βαθμολογίες των επιμέρους κριτηρίων (B_A, B_B) του κατωτέρω Πίνακα 1, συναρτήσει της βαρύτητας αυτών επί της τελικής βαθμολογίας ($B = \dots\% \cdot B_A + \dots\% \cdot B_B$)

B_{max} = Μέγιστος βαθμός αξιολόγησης από όλες τις αξιολογούμενες προσφορές

Η βαθμολογία της προσφοράς θα βασιστεί στα επόμενα κριτήρια και συντελεστές βαρύτητας:

Πίνακας 1. Κριτήρια Αξιολόγησης Προσφοράς

A/A	Κριτήρια ανάθεσης	Συντελεστής Βαρύτητας	Βαθμολογία
B _A	Τιμοκατάλογος των βασικών ειδών των Πινάκων 1 και 2 (Παράρτημα Ι)	20%	100-120
	Ειδικότερα το 20% της προσφερόμενης έκπτωσης υπολογίζεται επί των τιμών του Πίνακα 1	40%	100-120

	Ειδικότερα το 40% της προσφερόμενης έκπτωσης υπολογίζεται επί των τιμών του Πίνακα 2		
B _B	Μίσθωμα	40%	100-120
	ΣΥΝΟΛΟ	100%	100-120

Όλα τα επί μέρους στοιχεία βαθμολογούνται με βάση τους 100 βαθμούς. Η βαθμολογία αυτή αυξάνεται μέχρι 120 βαθμούς σε περίπτωση που προσφέρεται μεγαλύτερο ποσοστό έκπτωσης επί των βασικών τιμών των Πινάκων και μεγαλύτερο μίσθωμα σε σχέση με την τιμή εκκίνησης του παρόντος διαγωνισμού.

Επιπροσθέτως των ανωτέρω, όσες προσφορές συγκεντρώσουν βαθμολογία μικρότερη των 100 βαθμών, για οποιοδήποτε βαθμολογούμενο στοιχείο αποκλείονται της περαιτέρω αξιολόγησης, ως μη αποδεκτές και απορριπτέες ως απαράδεκτες.

Στην περίπτωση διαφορετικού ποσοστού έκπτωσης επί των επιμέρους ειδών των Πινάκων 1 και 2 του Παραρτήματος Ι της διακήρυξης θα υπολογιστεί μέσος όρος του τελικού προσφερόμενου ποσοστού έκπτωσης για το σύνολο των ειδών εκάστου Πίνακα του Παραρτήματος Ι της διακήρυξης.

Η σταθμισμένη βαθμολογία του κάθε Κριτηρίου είναι το γινόμενο του επιμέρους συντελεστή βαρύτητας επί την βαθμολογία του και η συνολική βαθμολογία της κάθε προσφοράς είναι το άθροισμα των σταθμισμένων βαθμολογιών όλων των Κριτηρίων.

Αντιπροσφορές ή εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές σε καμία φάση της παρούσας διαδικασίας και σε καμία περίπτωση. Σε περίπτωση υποβολής τους, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει το πρακτικό κατακύρωσης και κατάταξης των προσφορών και κατακυρώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού σε αυτόν που προσέφερε το μεγαλύτερο μίσθωμα και τη μεγαλύτερη προσφερόμενη έκπτωση επί των τιμών των ειδών των Πινάκων 1 και 2 του Παραρτήματος Ι της παρούσας ήτοι εκείνος που συγκεντρώνει το μεγαλύτερο τελικό βαθμό προσφοράς (ΤΒ). Οι προσφορές με την ίδια ακριβώς τιμή (μίσθωμα) και με το ίδιο προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης θεωρούνται ισότιμες. Στην περίπτωση αυτή, οι προσφέροντες θα κληθούν σε διαπραγμάτευση ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και Ανάδοχος αναδεικνύεται αυτός που θα προσφέρει το μεγαλύτερο μίσθωμα και τη μεγαλύτερη έκπτωση επί των τιμών των προσφερόμενων βασικών ειδών των Πινάκων του Παραρτήματος Ι.

Ακολούθως το διαβιβάζει στο αποφαινόμενο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής ήτοι στο Δ.Σ. του ΕΚΕΤΑ. Εάν θεωρηθεί ασύμφορο το επιτευχθέν αποτέλεσμα, ο διαγωνισμός επαναλαμβάνεται και προκηρύσσεται από το ΔΣ του ΕΚΕΤΑ με περιληπτική διακήρυξη που αναφέρεται στους όρους της αρχικής προκήρυξης. Για τη διενέργεια του επαναληπτικού διαγωνισμού απαιτείται η προ δέκα (10) ημερών τουλάχιστον δημοσίευση στις εφημερίδες και γνωστοποίηση νέας προκήρυξης.

Η Αναθέτουσα Αρχή τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας δύναται να ζητά από τους προσφέροντες αν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση.

Επίσης, η Αναθέτουσα Αρχή, μπορεί κατά τη διακριτική της ευχέρεια να ακυρώσει την παρούσα διαδικασία και να αποφασίσει τη δημοσίευση νέας Προκήρυξης ή την ανάδειξη Αναδόχου με ιδιαίτερη συμφωνία, άνευ δικαιώματος οιασδήποτε αποζημίωσης αυτών που έλαβαν μέρος στην παρούσα διαδικασία.

Κατά της νομιμότητας της διακήρυξης, της συμμετοχής υποψηφίου αναδόχου ή της νομιμότητας της διεξαγωγής του διαγωνισμού, επιτρέπεται η υποβολή ένστασης εντός πέντε (5) ημερών από την

κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα ή από τη συντέλεση της παράλειψης. Η ένσταση κατά της διακήρυξης υποβάλλεται σε προθεσμία που εκτείνεται μέχρι το ήμισυ του χρονικού διαστήματος από τη δημοσίευση της διακήρυξης μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

Η ένσταση υποβάλλεται ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία αποφασίζει, ύστερα από γνώμη της Επιτροπής Ενστάσεων, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της ένστασης, η οποία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικά μέσα. Σε περίπτωση της ένστασης κατά της διακήρυξης, η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει σε κάθε περίπτωση πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Με την άπρακτη πάροδο των ανωτέρω προθεσμιών τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης.

Η προθεσμία για την άσκηση ένστασης και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης. Κατά τα λοιπά, η άσκηση της ένστασης δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

Γενικοί όροι συμμετοχής

1. Η συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία γίνεται με ευθύνη του υποψηφίου, ο οποίος εξ αυτού και μόνο του λόγου δεν αντλεί δικαίωμα αποζημίωσης. Η συμμετοχή του στην παρούσα διαδικασία συνεπάγεται πλήρη αποδοχή εκ μέρους του υποψηφίου των όρων διενέργειάς της, όπως εξειδικεύονται στην παρούσα στο σύνολό τους.
2. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει τη σχετική διαδικασία, χωρίς ουδεμία υποχρέωση για καταβολή αμοιβής ή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους υποψηφίους.
3. Οι υποψήφιοι δεν δικαιούνται ουδεμίας αποζημίωσης για δαπάνες σχετικές με τη σύνταξη και υποβολή των στοιχείων που αναφέρονται στην παρούσα, Φακέλων Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Προσφοράς κλπ.
4. Σε περίπτωση υποβολής υποψηφιότητας από ομίλους, ενώσεις, κοινοπραξίες, υπό σύσταση κοινοπραξίες ή περισσότερα του ενός πρόσωπα, που υποβάλλουν από κοινού υποψηφιότητα, όλα τα μέλη τους ευθύνονται έναντι της Αναθέτουσας Αρχής αλληλέγγυα και σε ολόκληρο.
5. Όλα τα στοιχεία, που υποβάλλονται στο πλαίσιο της παρούσας διαδικασίας θεωρούνται δεσμευτικά για τους υποψηφίους.
6. Εναλλακτικές προσφορές ή αντιπροσφορές ή προσφορές για μέρος των υπηρεσιών που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας δεν γίνονται δεκτές.
7. Η Αναθέτουσα Αρχή επιφυλάσσεται, εφόσον το επιθυμεί, να κάνει ενδεικτικούς ελέγχους επαλήθευσης των στοιχείων, που θα υποβληθούν από τους υποψηφίους.
8. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει καμία ευθύνη για την περίπτωση ακύρωσης της παρούσας Προκήρυξης.
9. Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν και λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.
10. Η Αναθέτουσα Αρχή παραχωρεί στον Ανάδοχο άνευ ανταλλάγματος τον εξοπλισμό, σκεύη και έπιπλα που διαθέτει και περιγράφονται στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας, τα οποία θα επιστραφούν μετά τη λήξη/λύση της σύμβασης, στην κατάσταση στην οποία παρελήφθησαν, λαμβάνοντας υπόψη τη φυσιολογική φθορά από τη συνήθη χρήση τους. Οι προδιαγραφές και η εγκατάσταση τυχόν

επιπρόσθετου εξοπλισμού (απαιτούμενου ή μη) εκ μέρους του Αναδόχου τελεί υπό την έγκριση και επίβλεψη της Αναθέτουσας Αρχής.

11. Ο Ανάδοχος θα είναι ο αποκλειστικός νόμιμος αγορανομικός υπεύθυνος του κυλικείου – εστιατορίου και θα φέρει την αποκλειστική ευθύνη έναντι οποιουδήποτε για τυχόν παραβίαση των υγειονομικών και αγορανομικών διατάξεων. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την άδεια λειτουργίας και τη λειτουργία του κυλικείου – εστιατορίου.
12. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί το χώρο σε καλή κατάσταση υποχρεούμενος στις αναγκαίες επισκευές, δεν μπορεί όμως να επιφέρει μεταβολές σ' αυτόν, χωρίς την άδεια της Αναθέτουσας Αρχής, ούτε να ενεργήσει σ' αυτό μεταρρυθμίσεις ή να το χρησιμοποιήσει για σκοπό διάφορο του συμφωνηθέντος. Απαγορεύεται στον Ανάδοχο οποιαδήποτε αλλαγή ή κατασκευή ή τοποθέτηση μόνιμων εγκαταστάσεων ή κατασκευών στο χώρο του κυλικείου – εστιατορίου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής.
13. Η καθαριότητα και η καλή κατάσταση του χώρου του κυλικείου – εστιατορίου, αποτελεί υποχρέωση του Αναδόχου, οφείλει δε αυτός να τηρεί απαρέγκλιτα τους κανόνες υγιεινής, ποιότητας και καθαριότητας τόσο στους χώρους και τον εξοπλισμό του κυλικείου όσο και στα διατιθέμενα είδη, όπως καθορίζονται κάθε φορά από την ισχύουσα νομοθεσία και από την Αναθέτουσα Αρχή.
14. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ελέγχει και να διασφαλίζει την ποιότητα και υγιεινή των ειδών τόσο στο στάδιο της προμήθειας όσο και στο στάδιο της διατήρησης-συντήρησης και διάθεσής τους στο καταναλωτικό κοινό σύμφωνα με το σχετικό σχέδιο HASP του κυλικείου - εστιατορίου και να ακολουθεί τους όρους και κανονισμούς του Κανονισμού Ασφάλειας και Υγιεινής της Αναθέτουσας Αρχής.

Συγκεκριμένα οφείλει: α) Να διατηρεί απόλυτα καθαρούς και ευπρεπείς όλους τους χώρους εντός του κυλικείου – εστιατορίου, να φροντίζει για τη συγκέντρωση και την απόρριψη των σκουπιδιών, β) Να ελέγχει και να διασφαλίζει την ποιότητα και υγιεινή των ειδών τόσο στο στάδιο της προμήθειας όσο και στο στάδιο της διατήρησης-συντήρησης και διάθεσής τους στο καταναλωτικό κοινό, γ) Να φροντίζει για την άριστη ποιότητα, συντήρηση και καθαριότητα των πωλούμενων ειδών και να τηρεί αυστηρή καθαριότητα στα σκεύη, έπιπλα και μηχανήματα, δ) Να τηρεί με ακρίβεια όλες τις σχετικές με τη λειτουργία των κυλικίων υγειονομικές, αγορανομικές, αστυνομικές, φορολογικές και άλλες διατάξεις καθώς και τις οδηγίες ή εντολές της Αναθέτουσας Αρχής και να είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι κάθε αρχής και έναντι των καταναλωτών, ε) Να έχει αναρτημένο σε εμφανές σημείο τον τιμοκατάλογο των προσφερόμενων ειδών.

15. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να δέχεται και να συνδράμει τους ελέγχους τόσο της ποιότητας των προσφερόμενων ειδών όσο και συμμόρφωσης με τις ισχύουσες διατάξεις υγιεινής, που θα διενεργούνται από ειδική Επιτροπή ελέγχου της Αναθέτουσας Αρχής και να συμμορφώνεται προς τις υποδείξεις της. Εφόσον από τον έλεγχο που θα πραγματοποιηθεί σε δείγματα των προσφερόμενων προϊόντων προκύψει αποτέλεσμα το οποίο είναι εκτός των επιτρεπόμενων από τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις ορίων, τα αποτελέσματα του ελέγχου κοινοποιούνται στον ενδιαφερόμενο προς γνώση και συμμόρφωση. Δεύτερη συνεχόμενη παράβαση των ως άνω καθοριζόμενων συνιστά σπουδαίο λόγο καταγγελίας της σύμβασης εκμετάλλευσης και λειτουργίας του κυλικείου – εστιατορίου.
16. Επιπρόσθετα η συσταθείσα Επιτροπή Ελέγχου διατηρεί τη δυνατότητα να ελέγχει την ποιότητα των προσφερόμενων ειδών και γευμάτων καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και σε περίπτωση που συγκεντρωθούν παράπονα ή επιστολές διαμαρτυρίας από ένα σημαντικό ποσοστό προσωπικού οφείλει να ενημερώσει τον Ανάδοχο προς γνώση και συμμόρφωση. Αν τυχόν παράπονα συνεχισθούν η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς κάποια αποζημίωση υπέρ του Αναδόχου για το λόγο αυτό.

17. Απαγορεύεται ρητά η πώληση προϊόντων καπνού, η λειτουργία παντός τυχερού ή μηχανικού παιχνιδιού, η παροχή παιγνιόχαρτων, λαχείων, ΠΡΟ-ΠΟ, ΛΟΤΤΟ, κ.λ.π. Εντός του χώρου του κυλικείου-εστιατορίου, δεν επιτρέπεται η διεξαγωγή τυχερών παιχνιδιών (ηλεκτρονικά παιχνίδια, τάβλι, χαρτιά, ζάρια κλπ), ούτε η χρήση δυνατής μουσικής, καθώς επίσης δεν επιτρέπεται το κάπνισμα, η ανάρτηση διαφημιστικών πινακίδων, ενώ η ανάρτηση οποιασδήποτε μορφής ανακοινώσεων, μόνιμων ή έκτακτων, θα πρέπει προηγούμενα να εγκρίνεται από τον Διευθυντή της Κεντρικής Διεύθυνσης του ΕΚΕΤΑ.
18. Απαγορεύεται ρητά η προμήθεια, χρήση και διάθεση από τον Ανάδοχο των πλαστικών προϊόντων μίας χρήσης που απαριθμούνται στην υπ' αριθμ. εγκύκλιο ΑΠ: ΥΠΕΝ/ΓρΓΓΦΠΥ/125527/4661/29.12.2020, τα οποία είναι κατασκευασμένα εξολοκλήρου από πλαστική ύλη, καθώς και των προϊόντων που κατασκευάζονται από οξοδιασπώμενη πλαστική ύλη.
19. Απαγορεύεται ο Ανάδοχος να προβαίνει στην οργάνωση διαφόρων εκδηλώσεων εντός του χώρου του κυλικείου - εστιατορίου χωρίς την προηγούμενη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής. Δεν επιτρέπεται η χρήση του εξοπλισμού και των χώρων του κυλικείου-εστιατορίου καθώς και η πώληση φαγητών και η παροχή υπηρεσιών σε καμία άλλη δραστηριότητα που δεν σχετίζεται με τη λειτουργία του ΕΚΕΤΑ, παρά μόνον κατόπιν ειδικής άδειας της Αναθέτουσας Αρχής προς τον Ανάδοχο.
20. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται προς τις υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής για τη λειτουργία του κυλικείου – εστιατορίου.
21. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να έχει σε λειτουργία το κυλικείο – εστιατόριο όλες τις εργάσιμες ημέρες του χρόνου από τις 8:00 το πρωί ως τις 17:00 το απόγευμα, εκτός από τις αργίες και τις μέρες που, κατόπιν απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής, το ΕΚΕΤΑ θα είναι κλειστό ή θα λειτουργεί με μειωμένο προσωπικό (π.χ. κατά το μήνα Αύγουστο). Επίσης, το κυλικείο – εστιατόριο θα λειτουργεί και οποιαδήποτε άλλη ημέρα και ώρα ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή. Το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου – εστιατορίου ενδέχεται να τροποποιηθεί με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.
22. Ο Ανάδοχος μπορεί να προσλάβει για την καλή λειτουργία του κυλικείου – εστιατορίου το απαιτούμενο ειδικευμένο προσωπικό, το οποίο θα πρέπει να ασφαρίζει σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και για το οποίο θα είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπόχρεος όσον αφορά όλες τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από την εργασιακή αυτή σχέση. Αντίγραφα των δηλώσεων στους ασφαλιστικούς φορείς πρέπει να δίδονται στην Αναθέτουσα Αρχή, εφόσον ζητηθούν. Αλλοδαποί μπορούν να εργάζονται ως προσωπικό του Αναδόχου, εφόσον διαθέτουν όλα τα απαραίτητα έγγραφα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα. Ο Ανάδοχος και το προσωπικό του πρέπει να είναι εφοδιασμένοι με βιβλιάριο υγείας.
23. Ο Ανάδοχος είναι απόλυτα υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων του εντός του χώρου του κυλικείου-εστιατορίου, ενώ η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει καμία ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος με συνέπεια την πρόκληση σωματικών βλαβών στο προσωπικό του καθώς και στους επισκέπτες του κυλικείου που οφείλονται στην κακή χρήση του εξοπλισμού από τον Ανάδοχο και το προσωπικό του.
24. Τόσο ο Ανάδοχος όσο και το προσωπικό του οφείλουν να είναι ευπρεπείς, ευγενικοί στις σχέσεις τους με τους εργαζόμενους της Αναθέτουσας Αρχής και τους τυχόν επισκέπτες.
25. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για κάθε βλάβη ή φθορά του κυλικείου – εστιατορίου πέρα από τη συνηθισμένη χρήση του, έστω και αν προξενηθεί χωρίς την υπαιτιότητά του. Ο Ανάδοχος οφείλει να παραδώσει κατά τη λήξη ή την οποιαδήποτε λύση της σύμβασης στην Αναθέτουσα Αρχή τους χώρους και τις εγκαταστάσεις του κυλικείου – εστιατορίου στην κατάσταση, που θα τους παραλάβει, υποχρεούμενος διαφορετικά σε αποζημίωση το ύψος της οποίας θα καθορίζεται με έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας της Αναθέτουσας Αρχής.

26. Δεν επιτρέπεται στον μισθωτή να επιφέρει μεταβολές/προσθήκες/μεταρρυθμίσεις στο μίσθιο άνευ της προηγούμενης έγγραφης συναίνεσης του εκμισθωτή. Σε κάθε περίπτωση, οποιαδήποτε μεταβολή/προσθήκη/μεταρρύθμιση θα παραμένει προς όφελος του μισθίου, χωρίς να έχει ο μισθωτής δικαίωμα σχετικής αποζημίωσης κατά του εκμισθωτή.
27. Μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης και μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την λήξη ή λύση της ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αφαιρέσει τις τυχόν εγκαταστάσεις και συσκευές που του ανήκουν, να εκκενώσει τους χώρους του κυλικείου – εστιατορίου, να αποκαταστήσει τυχόν ζημιές που προκάλεσε στους χώρους και να παραδώσει τους χώρους του κυλικείου – εστιατορίου σε άριστη κατάσταση, με σχετικό πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής.
28. Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να παρακρατήσει τα σκεύη και τις συσκευές που τυχόν ανήκουν στον Ανάδοχο μέχρι πλήρους εξόφλησης τυχόν οφειλών του.
29. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα για τη λύση της σύμβασης πριν από τον συμφωνημένο χρόνο και χωρίς αποζημίωση του Αναδόχου, για λόγους που επιβάλλουν ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής ή άλλοι σοβαροί κατά την κρίση της λόγοι. Για το θέμα αυτό η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να ειδοποιήσει τον Ανάδοχο τηρώντας προθεσμία ενός μηνός.
30. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να απαιτήσει την άμεση απομάκρυνση εργαζομένου του Αναδόχου σε περίπτωση που διαπιστωθεί καθ' οποιονδήποτε τρόπο η ακαταλληλότητά του.
31. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ελέγχει τις δαπάνες λειτουργίας του κυλικείου – εστιατορίου και να προχωρήσει σε χρέωση του Αναδόχου, μετά από ενημέρωσή του και σύμφωνα με τα στοιχεία που θα έχει από μετρητικές διατάξεις και αναλυτικούς λογαριασμούς, εφόσον διαπιστώσει μεγάλες ή αδικαιολόγητες καταναλώσεις ή δαπάνες, ή αν η Αναθέτουσα Αρχή διαπιστώσει ότι ο Ανάδοχος δεν τηρεί την υποχρέωση διατήρησης των τιμών των προσφερόμενων ειδών του κυλικείου – εστιατορίου στα χαμηλότερα δυνατά επίπεδα.
32. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει διευκολύνσεις και να παραχωρεί το χώρο στην Αναθέτουσα Αρχή ή οποιονδήποτε άλλον καθ' υπόδειξη ή έγκρισή της και ιδιαίτερα όταν υπάρχουν εκδηλώσεις, συνέδρια ή άλλες παρόμοιες διοργανώσεις στους χώρους της Αναθέτουσας Αρχής.
33. Η αξία των πωλούμενων ειδών καταβάλλεται απευθείας από τους καταναλωτές (εργαζόμενους ή επισκέπτες) στον Ανάδοχο, έναντι νομίμων ταμειακών αποδείξεων ή Τιμολογίων, κατά περίπτωση, όπου απαιτείται.
34. Οποιαδήποτε πρόσκαιρη μείωση του αριθμού των εργαζομένων ή/ και επισκεπτών που προσέρχονται στο κυλικείο/εστιατόριο και συνεπαγόμενα μείωση του κύκλου εργασιών του και η οποία θα οφείλεται στην εφαρμογή Έκτακτων μέτρων (τηλεργασίας, απαγόρευσης άσκοπης μετακίνησης κλπ) για την προστασία της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 ή οποιουδήποτε άλλου ιού, δεν αποτελεί νόμιμο δικαιολογητικό λόγο για την τροποποίηση του μισθώματος της σύμβασης, της οποίας το μηνιαίο αντίτιμο/μίσθωμα κρίνεται εύλογο και προσαρμοσμένο στις συνθήκες της πανδημίας, εκτός αν άλλως προβλεφθεί βάσει νομοθετικής ή κανονιστικής διάταξης.

ΑΡΘΡΟ 9^ο

Ειδικοί όροι

1. Απαγορεύεται ρητά κάθε υπεκμίσθωση του κυλικείου – εστιατορίου, ολική ή μερική ή παραχώρησή του με οποιοδήποτε τρόπο ή εκχώρηση σε τρίτο μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων του Αναδόχου που απορρέουν από την σύμβαση, έστω και χωρίς αντάλλαγμα. Σε περίπτωση διαπίστωσης κάποιας

παράβασης ή μη συμμόρφωσης του Αναδόχου με τους όρους της παρούσας Προκήρυξης η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να καταγγείλει αζημίως γι' αυτήν τη Σύμβαση.

2. Η πρόσληψη συνεταίρου επιτρέπεται μόνο μετά προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής. Όλοι οι εργαζόμενοι στον χώρο, υπεύθυνοι και υπάλληλοι, θα πρέπει να φέρουν όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την εργασία τους σε επιχείρηση υγειονομικού ενδιαφέροντος.
3. Η λειτουργία του κυλικείου – εστιατορίου έχει κύριο σκοπό την κατά τον δυνατό πλήρη και αποτελεσματική εξυπηρέτηση των εργαζομένων και επισκεπτών του ΕΚΕΤΑ με την εξασφάλιση τιμών προσιτών, τροφής υγιεινής και περιβάλλοντος καθαρού και ευπρεπούς.
4. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει ουδεμία ευθύνη για κάθε ζημιά ή φθορά που θα προκληθεί σε προϊόντα ή εξοπλισμό ανήκοντα στον Ανάδοχο, από οποιαδήποτε αιτία ή από ανώτερη βία, σεισμό, πυρκαγιά, κλοπή, διείσδυση υγρών, κακή λειτουργία των σωληνώσεων εν γένει ή από άλλο λόγο που δεν προβλέπεται παραπάνω και ζημιών συνεπεία απεργιών ή πράξεων βίας.
5. Ο έλεγχος και η εποπτεία του κυλικείου – εστιατορίου πραγματοποιείται από την Τεχνική Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής και είναι ανεξάρτητος από αυτόν που μπορεί να κάνει η αγορανομική υπηρεσία.
6. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τον Ανάδοχο να προσθέσει και άλλα είδη στον εκάστοτε κατάλογο βασικών ειδών των Πινάκων 1 και 2 του Παραρτήματος, εφόσον το κρίνει απαραίτητο. Τα επιμέρους προϊόντα καθώς και οι τιμές πώλησης αυτών θα αποφασίζονται κατόπιν συνεννόησης μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου.
7. Για κάθε αναφερόμενο πρόβλημα κατά τη λειτουργία του κυλικείου – εστιατορίου για το οποίο δεν προβλέπεται ρύθμιση με βάση τους προηγούμενους όρους της παρούσας προκήρυξης θα αποφασίζει η Αναθέτουσα Αρχή ύστερα από συνεννόηση με τον Ανάδοχο.
8. Ο μισθωτής υποχρεούται από την προκήρυξη της νέας δημοπρασίας για την εκμίσθωση του ακινήτου, να δέχεται τους ενδιαφερομένους να επισκεφτούν το ακίνητο για τη νέα μίσθωση.
9. Όλοι οι όροι της παρούσας προκήρυξης και συγγραφής υποχρεώσεων θεωρούνται ουσιώδεις. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου από τον Ανάδοχο παρέχει στην Αναθέτουσα Αρχή το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει την απομάκρυνση του Αναδόχου καθώς και οποιουδήποτε τρίτου, που έλκει δικαιώματα απ' αυτόν ή που το κατέχει εξ ονόματός του και την απόδοση στην Αναθέτουσα Αρχή της χρήσης του κυλικείου – εστιατορίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να αξιώσει την αποκατάσταση κάθε ζημιάς ή οποία θα προέκυπτε στην Αναθέτουσα Αρχή από την παράβαση των όρων της συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 10^ο

Κατακύρωση / Υπογραφή σύμβασης

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η Επιτροπή Αξιολόγησης των Προσφορών εισηγείται στο Δ.Σ. της Αναθέτουσας Αρχής την ανάθεση της σύμβασης στον επικρατέστερο προσφέροντα - Πλειοδότη σύμφωνα με την ανωτέρω διαδικασία. Με την έκδοση της απόφασης κατακύρωσης από το Δ.Σ. της Αναθέτουσας Αρχής και πριν την υπογραφή της σύμβασης, ο υποψήφιος Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει:

Α) Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παρ. 4.2.1., **απόσπασμα ποινικού μητρώου**, ή, ελλείψει αυτού, ισοδυνάμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους μέλους ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο προσφέρων, **με ημερομηνία έκδοσης έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του**, από το οποίο να προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον

διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στο ως άνω άρθρο 4.2.1 της παρούσας.

Β) Υπεύθυνη δήλωση (με θεώρηση γνησίου της υπογραφής) του ν.1599/1986 όπου να δηλώνεται ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού των παρ. 4.2.2. περ. γ και 4.2.3 περ. α της παρούσας με ημερομηνία έκδοσης μετά την κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης του Δ.Σ. της Αναθέτουσας Αρχής στον επικρατέστερο προσφέροντα.

Γ) Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ που να καλύπτει το χρόνο έκδοσης της απόφασης κατακύρωσης και υπογραφής της σύμβασης και σε περίπτωση που δεν ορίζεται χρόνος ισχύος αρκεί να έχει εκδοθεί τουλάχιστον **έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του.**

Δ) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας σε ισχύ που να καλύπτει το χρόνο έκδοσης της απόφασης κατακύρωσης και υπογραφής της σύμβασης και σε περίπτωση που δεν ορίζεται χρόνος ισχύος αρκεί να έχει εκδοθεί τουλάχιστον **έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του.**

Ε) Για την περίπτωση (β) του άρθρου 4.2.3 της παρούσας, πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, με ημερομηνία έκδοσης **έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.**

Ειδικότερα για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, ως προς τα **πιστοποιητικά** για την απόδειξη της μη συνδρομής των ως άνω λόγων αποκλεισμού που σχετίζονται με τη φερεγγυότητα των οικονομικών φορέων, **εκδίδεται το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας** το οποίο θα εκδίδεται, πλέον, από τα, κατά τύπους, αρμόδια Δικαστήρια της χώρας, κατά τους δυο (2) ακόλουθους τύπους: **«Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας» που αφορά στα Νομικά Πρόσωπα, συμπεριλαμβανομένων των Σωματείων και των Συνεταιρισμών και «Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας» που αφορά στα Φυσικά Πρόσωπα.**

Το δε πιστοποιητικό ότι ένα νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων εκδίδεται από το Γ.Ε.Μ.Η., σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Τα φυσικά πρόσωπα (ατομικές επιχειρήσεις) δεν προσκομίζουν πιστοποιητικό περί μη θέσεως σε εκκαθάριση.

Την εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης”, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet (ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων) για την απόδειξη της μη αναστολής των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς.

Αν ο πρώτος κατά σειρά πλειοδότης μισθωτής δεν προσέλθει ή δεν προσκομίσει τα ανωτέρω έγγραφα ή αρνηθεί για οποιοδήποτε λόγο να υπογράψει τη σύμβαση, του επιβάλλεται χρηματική ποινή ίση προς τρία (3) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του, ποινή η οποία βεβαιώνεται και εισπράττεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων. Εν συνεχεία, θα καλείται ο δεύτερος κατά σειρά πλειοδότης για την υπογραφή της σύμβασης κατά τα ανωτέρω και ούτω καθ' εξής.

ΑΡΘΡΟ 11^ο

Σύναψη σύμβασης-Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Ο τελικός μισθωτής πρέπει να προσέλθει μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της έγγραφης ειδοποίησης του ΕΚΕΤΑ για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και να καταθέσει εγγύηση για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης ποσού ίσου προς τα μισθώματα δύο (2) μηνών.

Για τη διευκόλυνση των υποψηφίων και όχι δεσμευτικά, επισυνάπτεται στο Παράρτημα ΙΙΙ της παρούσας Υπόδειγμα εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Αν περάσει η προθεσμία για την υπογραφή της σύμβασης χωρίς ο Ανάδοχος να παρουσιαστεί ή προσέλθει χωρίς να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης εντός του ανωτέρω χρονικού ορίου κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει η εγγύησης συμμετοχής υπέρ του ΕΚΕΤΑ. Σε αυτήν την περίπτωση αποφασίζει την ανάθεση της σύμβασης στον επόμενο στη σειρά κατάταξης υποψήφιο και αν τέτοιος δεν υφίσταται, διενεργείται αναπλειστηριασμός σε βάρος του πλειοδότη, τον οποίο βαρύνει κάθε επί έλαττον διαφορά του μισθώματος, εισπραττόμενη κατά τις διατάξεις του Νόμου περί εισπράξεως δημοσίων εσόδων. Η κατά τον αναπλειστηριασμό προκύψασα επί πλέον διαφορά παραμένει προς όφελος του ΕΚΕΤΑ.

Μετά τη λήξη της μίσθωσης, την ολοσχερή εξόφληση όλων των μισθωμάτων και τη σχετική βεβαίωση του ΕΚΕΤΑ για την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη σύμβαση θα επιστραφεί η εγγύηση καλής εκτέλεσης μέσα σε ένα (1) μήνα από την ημερομηνία του πρωτοκόλλου παράδοσης-παραλαβής του κυλικείου-εστιατορίου και εφόσον σε αυτό δεν υπάρχουν παρατηρήσεις σε βάρος του μισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 12°

Τρόπος πληρωμής του μισθώματος

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται κάθε μήνα εντός του πρώτου δεκαημέρου του μισθωτικού μήνα έναντι εγγράφου αποδείξεως της Αναθέτουσας Αρχής. Σε περίπτωση που δεν καταβληθεί μέσα στο χρονικό διάστημα που καθορίζεται, δύναται να κινηθεί η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης και έκπτωσης του Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 13°

Εφαρμοστέο Δίκαιο

Η παρούσα Προκήρυξη και η σύμβαση που θα καταρτισθεί με βάση αυτή θα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο.

Σε περίπτωση διαφορών που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία της παρούσας διακήρυξης ή την ερμηνεία, την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Για κάθε διαφορά που δεν είναι δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα παραπάνω οριζόμενα, αρμόδια θα είναι τα δικαστήρια που εδρεύουν στη Θεσσαλονίκη.

Για περισσότερες πληροφορίες (όροι συμμετοχής, τεχνικές προδιαγραφές, κλπ.) οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να έρχονται σε επαφή με τον κ. Θεόφιλο Πετρογιάννη στα γραφεία του ΕΚΕΤΑ, 6ο χλμ. Οδού Χαριλάου – Θέρμης, Τ.Θ. 60361, 57001 Θέρμη Θεσσαλονίκης, τηλ. 2310 498113, e-mail: theofilos@certh.gr.

ΓΙΑ ΤΟ ΕΚΕΤΑ

Δρ. Δημήτριος Τζοβάρας
Διευθυντής Κ.Δ. & Πρόεδρος Δ.Σ. ΕΚΕΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

Α/Α ΒΑΣΙΚΟΥ ΕΙΔΟΥΣ	ΒΑΣΙΚΟ ΕΙΔΟΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΒΑΣΙΚΟΥ ΕΙΔΟΥΣ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ	ΤΙΜΗ σε €
1	Αναψυκτικά	Κουτάκι αλουμινένιο 330ml	Ενδεικτικά: Coca-cola, persicola, sprite, πορτοκαλάδα, λεμονάδα, πορτοκαλάδα κ.ά.	0,80 €
2	Χυμός από φρέσκα πορτοκάλια	250ml	Στύβονται παρουσία του πελάτη	1,50 €
3	Νερό	½ λίτρο	Εμφιαλωμένο	0,30 €
		1½ λίτρο	Εμφιαλωμένο	0,80 €
4	Σάντουιτς	Τυποποιημένο ή μη, σε ½ μπαγκέτα	Κρύο ή ζεστό με τυρί, ζαμπόν, ντομάτα, μαρούλι	2,00 €
		Τυποποιημένο ή μη, σε ½ μπαγκέτα	κρύο ή ζεστό με τυρί, γαλοπούλα, ντομάτα, μαρούλι	2,00 €
5	Τοστ		Κρύο ή ζεστό, με τυρί, σε ψωμί τοστ	1,50 €
			Κρύο ή ζεστό με τυρί και ζαμπόν, σε ψωμί τοστ	1,80 €
6	Καφές ελληνικός	Μονός		0,60 €
		Διπλός		1,00 €
7	Nescafe	Κρύος ή ζεστός		1,00 €
8	Καφές φίλτρου			1,00 €
9	Καφές espresso/ capuccino	Μονός	Κρύος ή ζεστός	1,00 €
10	Καφές espresso/ capuccino	Διπλός	Κρύος ή ζεστός	1,50 €
11	Τσάι	Ζεστό με φακελάκι		0,60 €
12	Γάλα φρέσκο	πλήρες και με λιγότερα λιπαρά	500 ml - χάρτινη συσκευασία όλων των εταιρειών	1,00 €
13	Γάλα σοκολατούχο φρέσκο		500 ml - χάρτινη συσκευασία όλων των εταιρειών	1,30 €
14	Ρόφημα σοκολάτας	ζεστό ή κρύο	350 ml	1,50 €
15	Τυρόπιτα (σφολιάτα)		Μέχρι 200 γραμ.	1,60 €
16	Ζαμπονοτυρόπιτα (σφολιάτα)		Μέχρι 200 γραμ.	1,60 €
17	Κουλούρι			0,60 €
18	Γιαούρτι	Πλήρες ή με λιγότερα λιπαρά	220 γραμμ.	0,80 €

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

Οι τιμές προσφοράς των ως άνω 18 βασικών ειδών-προϊόντων που αναφέρονται στον παραπάνω Πίνακα θα πρέπει να συμπεριλαμβάνουν και τον Φ.Π.Α. και είναι οι ανώτατες επιτρεπτές. Τυχόν χαμηλότερες τιμές που προτείνονται από τον Ανάδοχο με την οικονομική προσφορά του συνεκτιμώνται κατά την αξιολόγηση της προσφοράς του, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 7 της παρούσας Προκήρυξης.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΙΜΗ σε € ανά μερίδα
1	Λαδερά (μπάμιες, φασολάκια, ιμάμ, γίγαντες κλπ.)	4,00 €
2	Κρέας (μοσχάρι ή αρνί) με γαρνιτούρα πατάτες ή ρύζι	6,00 €
3	Κρέας (χοιρινό ή μπιφτέκια) με γαρνιτούρα πατάτες ή ρύζι	5,00 €
4	Κοτόπουλο με γαρνιτούρα πατάτες ή ρύζι	4,80 €
5	Ψάρι φιλέτο (πέρκα, βακαλάος, κλπ)	6,00 €
6	Παστίτσιο ή μουςακάς	5,00 €
7	Ζυμαρικά (καρμπονάρα ή με κιμά)	4,00 €
8	Ζυμαρικά με σάλτσα και τυρί	3,50 €
9	Πατάτες τηγανιτές ή φούρνου	2,00 €
10	Σαλάτα εποχής (αγγουροντομάτα-μαρούλι κλπ.)	2,50 €
11	Τυρί (φέτα, κασέρι, γραβιέρα, κλπ.)	1,60 €

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

Οι τιμές προσφοράς των ως άνω 11 βασικών ειδών-προϊόντων που αναφέρονται στον παραπάνω Πίνακα θα πρέπει να συμπεριλαμβάνουν και τον Φ.Π.Α. και είναι οι ανώτατες επιτρεπτές. Τυχόν χαμηλότερες τιμές που προτείνονται από τον Ανάδοχο με την οικονομική προσφορά του συνεκτιμώνται κατά την αξιολόγηση της προσφοράς του, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 7 της παρούσας Προκήρυξης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

ΠΙΝΑΚΑΣ 3: Εξοπλισμός και Σκεύη

A/A	Είδος – Περιγραφή	Μέγεθος/Διαστάσεις
1	Ερμάριο ανοξείδωτο κλειστό, με συρόμενες πόρτες	1600X700X870
2	Ερμάριο ανοξείδωτο κλειστό με 1 ράφι και 2 συρτάρια	1750X700X870
3	Ερμάριο ανοξείδωτο κλειστό με 2 ράφια και συρόμενες πόρτες	1150X550X870
4	Ερμάριο παρασκευής καφέ ανοξείδωτο με 4 συρτάρια	1100X700X865
5	Πάγκος εργασίας ανοξείδωτος με πάτο	2000X700x850
6	Παραδοτήριο ανοξείδωτο με πάτο	
7	Νιπτήρας πλυσίματος χεριών 40X40 με ποδοβαλβίδα	
8	Λάντζα μονή 50X50, κλειστή	820X600X870
9	Λάντζα διπλή με 2 γούρνες 50X50, με μαξιλάρι, ανοιχτή	1800X600X870
10	Ραφιέρα αποθήκης ανοξείδωτη με 4 ράφια	2000X500X1700
11	Ποτηριέρα – πιατιέρα με συρόμενα τζάμια	1200X340X900
12	Επιτραπέζια εστία ηλεκτρική με 4 εστίες 30X30 NORTH F80/E4	
13	Φούρνος ηλεκτρικός κυκλοθερμικός 4 ταψιά NORTH FK60	
14	Φριτέζα ηλεκτρική 8 lt με αποσπώμενο κάδο και βανάκι 3800 watt	
15	Πλυντήριο Πιάτων- Ποτηριών, 50X50, ΤΕΙΚΟΣ TS601, με ανοξείδωτη βάση	
16	Τοστιέρα μονή 1600 watt+	
17	Ζυμωτήριο 10 lt με αποσπώμενο ανοξείδωτο κάδο	
18	Ψυγείο θάλαμος συντήρησης βιτρίνα λευκό	2000x1200x700
19	Καταψύκτης μπαούλο MARGARIT	1500x850x700
20	Καταψύκτης μπαούλο ZANUSSI 300 lt	

21	Θερμοσίφωνας ηλεκτρικός 60 lt	
22	Επιτραπέζια βιτρίνα ζεστών	1000X510X460
23	Τραπεζοκαθίσματα (9 τραπέζια + 20 καρέκλες + 4 πάγκοι καθημένων)	
24	Πλήρης εξοπλισμός σερβιρίσματος εστιατορίου για 50 άτομα	
25	Εξοπλισμός catering	
26	Μαγειρικά σκεύη κουζίνας (κατσαρόλες, ταψιά, τηγάνια, κουτάλες κλπ)	
27	Αεροκουρτίνα 90cm	
28	Σίτες αλουμινίου στις 2 πόρτες της κουζίνας	
29	Χοάνη εξαερισμού κουζίνας με ενσωματωμένο σύστημα πυρόσβεσης	1700X900X460
30	Σύστημα ψύξης - θέρμανσης μέσω fan coil	
31	Φαρμακείο	
32	Ντουλάπα ρουχισμού, διπλή πλαστική	
33	Συσκευή τηλεφώνου (2 τεμάχια)	
34	WiFi	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

1) Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος / ΕΝΙΑΙΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ - ΤΟΜΕΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ (Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.)

Ημερομηνία έκδοσης:

Προς

Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ)

6^ο χλμ. Χαριλάου-Θέρμης

Τ.Κ. 570 01 ΘΕΡΜΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ΕΥΡΩ (€)

Ημερομηνία λήξης / ή χρόνος ισχύος.....

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος διαιρέσεως και διζήσεως, μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ (€) υπέρ τ...

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ: (διεύθυνση), ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ:, (διεύθυνση) ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση),

β) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση),

γ) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση),¹

ατομικά και για κάθε ένα από αυτά και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας, για τη Συμμετοχή τ.... σύμφωνα με την (αριθμό/ημερομηνία) Διακήρυξη του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ) με ημερομηνία διενέργειας, για την ανάδειξη αναδόχου για την ανάθεση της σύμβασης με τίτλο «**Εκμίσθωση άδειας χρήσης κυλικείου - εστιατορίου και εκμετάλλευση λειτουργίας χώρου κυλικείου - εστιατορίου του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (Ε.Κ.Ε.Τ.Α.)**».

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή στην ανωτέρω απορρέουσες υποχρεώσεις του/της (υπέρ ου η εγγύηση) καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

¹ Συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης / κοινοπραξίας

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα σας καταβληθεί ολικά ή μερικά, χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση, χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η εγγύηση που παρέχεται σύμφωνα με τα παραπάνω ισχύει για τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας σας, στο οποίο επισυνάπτεται η συναίνεση του υπέρ ου για την παράταση της προσφοράς, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι, το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων, που έχουμε δικαίωμα να εκδίδουμε.

2) Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Καλής εκτέλεσης

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος / ΕΝΙΑΙΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ - ΤΟΜΕΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ (Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.)

Ημερομηνία έκδοσης:

Προς

Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ)

6^ο χλμ. Χαριλάου-Θέρμης

Τ.Κ. 570 01 ΘΕΡΜΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ΕΥΡΩ (€)

Ημερομηνία λήξης / ή χρόνος ισχύος.....

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος διαιρέσεως και διζήσεως, μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ (€) υπέρ τ...

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ: (διεύθυνση), ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ:, (διεύθυνση) ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση),

β) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση),

γ) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση),²

ατομικά και για κάθε ένα από αυτά και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας, για τη Συμμετοχή τ.... σύμφωνα με την (αριθμό/ημερομηνία) Διακήρυξη του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ) με ημερομηνία διενέργειας, για την καλή εκτέλεση της σύμβασης με τίτλο: **«Εκμίσθωση άδειας χρήσης κυλικείου - εστιατορίου και εκμετάλλευση λειτουργίας χώρου κυλικείου - εστιατορίου του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (Ε.Κ.Ε.Τ.Α.)».**

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα σας καταβληθεί ολικά ή μερικά, χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση, χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

² Συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης / κοινοπραξίας

Η εγγύηση που παρέχεται σύμφωνα με τα παραπάνω ισχύει για τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας σας, στο οποίο επισυνάπτεται η συναίνεση του υπέρ ου για την παράταση της προσφοράς, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι, το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων, που έχουμε δικαίωμα να εκδίδουμε.