



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΦΕΡΩΝ 24 & ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ- Τ.Κ. 104 34-ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2132118446

Αθήνα, 29-2-2016

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Α' ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ**

Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής

Διακηρύσσει ότι:

Υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **21-12-2015** αρχικής μας διακήρυξης, επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση της **Γενικής Γραμματείας Ερευνας και Τεχνολογίας του Υπουργείου Παιδείας Ερευνας & Θρησκευμάτων**, που να διαθέτει χώρους **συνολικής επιφάνειας περίπου 3.416 τ.μ.** (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατυσκάλων και κοινοχρήστων διαδρόμων), ήτοι ακίνητο με **γραφειακούς χώρους ωφέλιμης επιφάνειας 2.500 τ.μ. περίπου, αρχειακούς/αποθηκευτικούς χώρους ωφέλιμης επιφάνειας 233 τ.μ. περίπου**, οι οποίοι δύνανται να είναι και υπόγειοι, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, όπως οι χώροι αυτοί αναλύονται στο συνημμένο κτιριολογικό πρόγραμμα, καθώς και **θέσεις στάθμευσης** ασφαλείς η φυλασσόμενες **για δύο (2) υπηρεσιακά οχήματα**.

Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται είτε στο Δήμο Αθηναίων και συγκεκριμένα στο 1ο, 5ο, 6ο ή 7ο Δημοτικό Διαμέρισμα, είτε στο Δήμο Παπάγου – Χολαργού, είτε στο Δήμο Φιλοθέης – Ψυχικού, είτε στο Δήμο Χαλανδρίου, είτε στο Δήμο Αγ. Παρασκευής, είτε στο Δήμο Αμαρουσίου, είτε στο Δήμο Ηρακλείου, είτε στο Δήμο Ν. Ιωνίας, είτε στο Δήμο Ν. Φιλαδέλφειας - Χαλκηδόνας και σε απόσταση έως 800 μέτρα περίπου από σταθμό ΜΕΤΡΟ ή ΗΣΑΠ.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **είκοσι επτά χιλιάδων εννιακοσίων (27.900) ευρώ**. Το μηνιαίο μίσθωμα που θα προκύψει τελικά από τη δημοπρασία θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως από την έναρξη του τετάρτου έτους της μίσθωσης, και πάντως μετά την 1/1/2019, κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου, όπως αυτή (η μεταβολή) υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή.

Η μίσθωση αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο και λήγει μετά την πάροδο δώδεκα (12) ετών, η δε δημοπρασία θα γίνει στις **29-3-2016**, ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **11:00 έως 12:00 π.μ.**, στα γραφεία της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής (Φερών24&Αριστοτέλους).

Για περισσότερες πληροφορίες στο τηλέφωνο 2132118446.

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης βρίσκεται στον φάκελο της Υπηρεσίας, στο πρόγραμμα Δι@ύγεια, καθώς και στο διαδικτυακό τόπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας (www.gspp.gr).

Η Προϊσταμένη της Περιφερειακής
Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΩΦΟΥ
ΠΕ/Β' ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ