

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

«Αναβάθμιση γραφειακών χώρων - Εργασίες Οροφής στο Κτήριο ΕΚΕΤΑ 1ου χλμ. Θέρμης - Πανοράματος»

Το Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ) / Κεντρική Διεύθυνση (ΚΔ), νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που εδρεύει στη Θέρμη Θεσσαλονίκης, 6ο χλμ. Οδού Χαριλάου-Θέρμης, προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο (φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ή ενώσεις και κοινοπραξίες αυτών) να υποβάλει πρόταση – προσφορά, μη δεσμευτική για το ΕΚΕΤΑ, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης, για την ανάθεση του έργου :

«Αναβάθμιση γραφειακών χώρων - Εργασίες Οροφής στο Κτήριο ΕΚΕΤΑ 1ου χλμ. Θέρμης - Πανοράματος»

Η συνολική δαπάνη του έργου δεν πρέπει να υπερβαίνει τις **δεκατρείς χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (13.500,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.**

Οι υποψήφιοι θα πρέπει να έχουν αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στην υλοποίηση αντίστοιχων έργων και η προσφορά τους να πληροί τις Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης.

Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται όπως υποβάλουν κλειστό (σφραγισμένο) φάκελο έγγραφης προσφοράς, για το σύνολο του έργου, που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης όπως προσδιορίζεται ειδικότερα στις τεχνικές προδιαγραφές αυτής με τα εξής στοιχεία:

ΠΡΟΣΦΟΡΑ για

«Αναβάθμιση γραφειακών χώρων - Εργασίες Οροφής στο Κτήριο ΕΚΕΤΑ 1ου χλμ. Θέρμης - Πανοράματος»

Οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν μέχρι την **Τετάρτη, 06 Σεπτεμβρίου 2017 και ώρα 3:00 μμ** στην ακόλουθη διεύθυνση:

ΕΚΕΤΑ / ΚΔ Θεσσαλονίκη: 6ο χλμ. Χαριλάου-Θέρμης, 57001 Θέρμη Θεσσαλονίκης
Γραμματεία ΚΔ
Υπεύθυνος παραλαβής προσφορών: κα Δήμητρα Γιαννούλη, τηλ. +30 2310498100

Για τη λήψη της τελικής απόφασης και επιλογής, μεταξύ των προσφορών που πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης, θα συνεκτιμηθούν:

- α) Το ύψος της οικονομικής προσφοράς
- β) Η πληρότητα και αρτιότητα της πρότασης
- γ) Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των υποψηφίων
- δ) Ο χρόνος παράδοσης

Η υποβολή της προσφοράς συνεπάγεται την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον υποψήφιο Ανάδοχο όλων των όρων της παρούσας πρόσκλησης.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα για την εξόφλησή του.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι ακόλουθες κρατήσεις:

α) Ο προβλεπόμενος φόρος εισοδήματος

β) Κράτηση ύψους 0,06%, υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, χωρίς ΦΠΑ, της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης (άρθρο 4 παρ. 3 του Ν. 4013/2011, όπως ισχύει & Υ.Α. 5143/2014 ΦΕΚ 3335 Β' /11-12-2014). Επί της παραπάνω κράτησης επιβάλλεται τέλος χαρτοσήμου 3%, πλέον εισφοράς υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20%, υπολογιζόμενου επί του τέλους χαρτοσήμου.

γ) Κράτηση ύψους 0,06%, υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), η οποία επιβάλλεται επί της συνολικής αξίας κάθε αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής σύμβασης προ φόρων και κρατήσεων (άρθρο 350 παρ. 3 Ν. 4412/2016 & Κ.Υ.Α. 1191/2017 ΦΕΚ 969 Β' /22-03-2017). Επί της παραπάνω κράτησης επιβάλλεται τέλος χαρτοσήμου 3%, πλέον εισφοράς υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20%, υπολογιζόμενου επί του τέλους χαρτοσήμου.

Στοιχεία επικοινωνίας για πληροφορίες και διευκρινήσεις: Παναγιώτης Παχατουρίδης τηλ. +30 2310498135, email: pahatour@certh.gr και Θεόφιλος Πετρογιάννης τηλ. +30 2310498113, fax +30 2310498220, email: theofilos@certh.gr

Για το ΕΚΕΤΑ / ΚΔ

Αθανάσιος Κωνσταντόπουλος
Διευθυντής ΚΔ & Πρόεδρος ΔΣ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΡΓΟΥ

ΓΕΝΙΚΑ

Το Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ) προτίθεται να προβεί στην πραγματοποίηση σειράς εργασιών που αποσκοπούν στην **αντικατάσταση της ψευδοροφής τμήματος του κτιρίου του που βρίσκεται στο 1^ο χλμ. της οδού Θέρμης - Πανοράματος.**

Οι διαστάσεις του χώρου όπου πρόκειται να πραγματοποιηθούν οι εργασίες παρουσιάζονται διαγραμματικά στο Παράρτημα Ι. Ο χώρος εργασιών είναι 34,88μ * 16,80μ και δεν περιλαμβάνονται οι υπάρχουσες τουαλέτες διαστάσεων 3,5μ * 4,0μ. Οι υπάρχουσες ψευδοροφές ορυκτής ίνας βρίσκονται σε ύψος 3,65μ από το δάπεδο, εκτός από ένα χώρο γραφείου 4,29μ * 6,2μ, στο πίσω μέρος του κτιρίου, στον οποίο το ύψος είναι μικρότερο και η ψευδοροφή είναι από επίπεδα φύλλα γυψοσανίδας. Οι εργασίες που απαιτούνται στο σύνολο, περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω.

Ειδικές Προδιαγραφές έργου

Για την πραγματοποίηση και ορθή ολοκλήρωση του έργου απαιτούνται οι ακόλουθες εργασίες:

1. Αποξήλωση με προσοχή όλων των στοιχείων της υπάρχουσας ψευδοροφής, ώστε να μη δημιουργηθούν οποιεσδήποτε βλάβες στα υπάρχοντα εσωτερικά χωρίσματα αλουμινίου επί των οποίων στηρίζεται μερικώς η ψευδοροφή. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι τα υλικά που πρέπει να απομακρυνθούν είναι: τα υλικά της υπάρχουσας ανάρτησης, ο σκελετός, καθώς και οι πλάκες ορυκτών ινών διαστάσεων 1,20μ * 0,6μ και 0,6μ * 0,6μ.
2. Αποξήλωση και απομάκρυνση των τοίχων γυψοσανίδας συνολικής επιφάνειας με τα ανοίγματα: περίπου 57,00 τ.μ. Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις, ο σκελετός, οι τυχόν μονώσεις, καθώς και όλα τα ηλεκτρολογικά δίκτυα που είναι αναρτημένα επί αυτών.
3. Κατασκευή ψευδοροφής διακοσμητικής, επισκέψιμης, φωτιστικής, από έτοιμες πλάκες τυποποιημένων διαστάσεων αναρτημένη σε νέο σκελετό, στο ίδιο ύψος, σε σχέση με την παλιά, από το δάπεδο εργασίας, και οιοδήποτε σχεδίου, σύμφωνα τις ΕΤΕΠ 03-07-10-01 "Ψευδοροφές με γυψοσανίδες". Στην κατασκευή αυτή θα περιλαμβάνονται:
 - ο Η ρύθμιση και σταθεροποίηση του νέου σκελετού ανάρτησης με ντίζες, από την μεταλλική δίριχτη στέγη για την εξασφάλιση πλήρους επιπεδότητας και οριζοντίωσης της ψευδοροφής. Το ύψος της στέγης, μετρούμενο από την υπάρχουσα ψευδοροφή, ξεκινά από το 1,00μ και ξεπερνά στη μέση τα 2,30μ.
 - ο Η προμήθεια και τοποθέτηση των εμφανών στοιχείων στήριξης των πλακών και τελειωμάτων της ψευδοροφής, από ανοδιωμένο αλουμίνιο, λευκού χρώματος στην εμφανή πλευρά, κατάλληλης διατομής και αισθητικού αποτελέσματος.
 - ο Η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακών ορυκτής ίνας με ή χωρίς πατούρα, απόχρωσης της επιλογής της Τεχνικής Υπηρεσίας ΕΚΕΤΑ, διαστάσεων 60εκ. * 60εκ.
 - ο Οι υποδοχές τοποθέτησης των φωτιστικών σωμάτων.
4. Αποξήλωση των υπάρχοντων τριάντα δύο (32) φωτιστικών οροφής διαστάσεων 1,20*0,60μ και αντικατάστασή τους από διπλάσιο αριθμό φωτιστικών ψευδοροφής διαστάσεων 0,6 * 0,6μ, τα οποία θα προσκομιστούν στο εργοτάξιο από την αναθέτουσα αρχή. Όλες οι εργασίες και τα υλικά που απαιτούνται για την έντεχνη τοποθέτηση και πλήρη λειτουργία όλων των νέων φωτιστικών σε παραπλήσιες με τα υπάρχοντα

φωτιστικά, θέσεις, αποτελούν υποχρέωση του αναδόχου και το κόστος τους περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό της παρούσας πρόσκλησης.

5. Αποξήλωση των υπαρχόντων έξι (6) εξωτερικών φωτιστικών οροφής διαστάσεων 0,60*0,60μ και αντικατάστασή τους με ισάριθμα φωτιστικά ψευδοροφής διαστάσεων 0,60 * 0,60μ, τα οποία θα προσκομιστούν στο χώρο εργασιών από την Αναθέτουσα Αρχή. Όλες οι εργασίες και τα υλικά που απαιτούνται για την έντεχνη τοποθέτηση και πλήρη λειτουργία όλων των νέων φωτιστικών σε παραπλήσιες με τα υπάρχοντα φωτιστικά, θέσεις, αποτελούν υποχρέωση του αναδόχου και το κόστος τους περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό της παρούσας πρόσκλησης.
6. Αποξήλωση και επανατοποθέτηση των υπαρχόντων είκοσι έξι (26) φωτιστικών ψευδοροφής διαστάσεων 0,60*0,60μ. Όλες οι εργασίες και τα υλικά που απαιτούνται για την έντεχνη τοποθέτηση και πλήρη λειτουργία όλων των φωτιστικών σε παραπλήσιες με τα υπάρχοντα φωτιστικά θέσεις, αποτελούν υποχρέωση του αναδόχου και το κόστος τους περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό της παρούσας πρόσκλησης.
7. Αποξήλωση και επανατοποθέτηση ενός (1) ανεμιστήρα οροφής.
8. Αποξήλωση όλων των ακροστομιών του συστήματος εξαερισμού.
9. Αποξήλωση, αποθήκευση και επανάχρηση της υπάρχουσας θερμομόνωσης από πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης, καθώς και συμπλήρωση με νέες πλάκες ίδιας ποιότητας και διαστάσεων με την υπάρχουσα, σε σημεία που αυτή έχει καταστραφεί ή λείπει.

Η διαχείριση των αποβλήτων κατασκευής ή κατεδάφισης του έργου θα γίνεται σύμφωνα με την υπ' αριθ. 36259/1757/ε103/2010 (ΦΕΚ 1312 Β) ΚΥΑ και ο Ανάδοχος μετά την αποπεράτωση των εργασιών θα πρέπει να καταθέσει στην Τεχνική Υπηρεσία ΕΚΕΤΑ, που επιβλέπει το έργο, βεβαίωση παραλαβής των αποβλήτων από εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης όπως προβλέπεται στην ως άνω ΚΥΑ.

Οι χώροι είναι γραφειακοί και θα πρέπει να προηγείται η απομάκρυνση των επίπλων που υπάρχουν. Μετά το τέλος των εργασιών θα πραγματοποιηθεί επιμελής καθαρισμός και επανατοποθέτηση των επίπλων. Το κόστος απομάκρυνσης και επανατοποθέτησης των επίπλων βαρύνει τον Ανάδοχο και περιλαμβάνεται στην τιμή ενώ ο καθαρισμός του χώρου αποτελεί ευθύνη της Αναθέτουσας Αρχής.

Υποχρεώσεις του Αναδόχου

1. Το κόστος και η προμήθεια όλων των υλικών και του εξοπλισμού, οι εργασίες, οι αμοιβές του εργατοτεχνικού προσωπικού αποτελούν υποχρεώσεις και βαρύνουν τον Ανάδοχο και συμπεριλαμβάνονται στον προϋπολογισμό του έργου της παρούσας πρόσκλησης.
2. Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα κατά τη διάρκεια των εργασιών του για την προστασία τόσο του προσωπικού και των συνεργατών του, όσο και του προσωπικού και των πραγμάτων και εγκαταστάσεων της Αναθέτουσας Αρχής.
3. Το εργατικό προσωπικό που τυχόν θα χρησιμοποιήσει ο Ανάδοχος θα ευρίσκεται και θα εργάζεται νομίμως στην Ελλάδα.
4. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την ασφάλιση του ιδίου και του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει καθ' όλη τη διάρκεια των συμβατικών του υποχρεώσεων με την Αναθέτουσα Αρχή και τον βαρύνουν κάθε είδους αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές και αποζημιώσεις του ιδίου και του προσωπικού του.

5. Η Αναθέτουσα Αρχή (ΕΚΕΤΑ) δεν φέρει ευθύνη για την ασφάλεια και τα μέτρα προστασίας που αφορούν το προσωπικό του Αναδόχου κατά την εργασία του και την εν γένει παραμονή του στον χώρο εκτέλεσης των εργασιών.
6. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη συμμόρφωση σε κάθε είδους παρατηρήσεις που θα του υποδειχθούν από την Τεχνική Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής, σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή του έργου και τις εν γένει συμβατικές του υποχρεώσεις.
7. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην πλήρη αποκατάσταση τυχόν κακοτεχνιών, φθορών ή ζημιών που ενδέχεται να προξενηθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών του και ευθύνεται για κάθε είδους κακοτεχνία, ζημία ή βλάβη προσώπων ή πραγμάτων της Αναθέτουσας Αρχής που ενδέχεται να συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών του, σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή του έργου και τις εν γένει συμβατικές του υποχρεώσεις.
8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει: ISO 9001:2008 (Κατασκευή Δημόσιων και Ιδιωτικών έργων).

Απαιτούμενα στοιχεία έγκυρης προσφοράς

Οι προσφορές πρέπει να περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστο τα παρακάτω:

- Τιμή Προσφοράς συνολική χωρίς ΦΠΑ, τον αναλογούντα ΦΠΑ και τιμή προσφοράς συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ.
- Περιγραφή για τον Χρόνο/τρόπο έναρξης και εκτέλεσης των εργασιών καθώς και σαφή προσδιορισμό του χρόνου παράδοσης, με ημερομηνία έναρξης την επομένη της ημέρας υπογραφής της σχετικής σύμβασης.
- Συμφωνία της προσφοράς με τις απαιτήσεις της παρούσας Πρόσκλησης.
- Περιγραφή των προσφερόμενων υπηρεσιών από εξειδικευμένο προσωπικό το οποίο θα αναλάβει την εκτέλεση των εργασιών του Αναδόχου.
- Τυχόν εγγύηση εργασιών.
- Υπεύθυνη δήλωση του υποψηφίου ότι έχει επισκεφτεί τους χώρους εκτέλεσης των εργασιών και ότι θα παραδώσει τους χώρους σε πλήρη και καλή λειτουργία. Η επίσκεψη-επιθεώρηση αυτή θα πρέπει οπωσδήποτε να πραγματοποιηθεί με την παρουσία ενός εκπροσώπου της Τεχνικής Υπηρεσίας της Αναθέτουσας Αρχής (κ. Παχατουρίδη ή κ. Πετρογιάννη), κατόπιν συνεννόησης. Σε κάθε άλλη περίπτωση δεν θα γίνεται αποδεκτή.
- Υπεύθυνη δήλωση του υποψηφίου ότι αποδέχεται τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης.
- Αντίγραφο της πιστοποίησης ISO 9001:2008.
- Λίστα συναφών έργων που να τεκμηριώνουν την προγενέστερη εμπειρία του Αναδόχου σε ανάλογα έργα που περιλαμβάνουν εγκατάσταση ψευδοροφών σε ενιαίους χώρους μεγάλων διαστάσεων και αντίστοιχης πολυπλοκότητας και στα οποία να αναγράφονται τα συνολικά τετραγωνικά της κάθε εγκατάστασης.

Παράρτημα Ι

