

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

***«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας γραφειακών χώρων του ΙΠΤΗΛ - ΕΚΕΤΑ στο Βόλο»***

Το Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ) / Κεντρική Διεύθυνση (ΚΔ), νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που εδρεύει στη Θέρμη Θεσσαλονίκης, 6ο χλμ. Οδού Χαριλάου-Θέρμης, προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο (φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ή ενώσεις και κοινοπραξίες αυτών) να υποβάλει πρόταση – προσφορά, μη δεσμευτική για το ΕΚΕΤΑ, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης, για την ανάθεση του έργου :

***«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας γραφειακών χώρων του ΙΠΤΗΛ - ΕΚΕΤΑ στο Βόλο»***

Η συνολική δαπάνη του έργου δεν πρέπει να υπερβαίνει τις **δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (2.500,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.**

Οι υποψήφιοι θα πρέπει να έχουν αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στην υλοποίηση αντίστοιχων έργων και η προσφορά τους να πληροί τις Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης.

Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται όπως υποβάλουν έγγραφη προσφορά, για το σύνολο του έργου, που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης όπως προσδιορίζεται ειδικότερα στις τεχνικές προδιαγραφές αυτής με τα εξής στοιχεία:

**ΠΡΟΣΦΟΡΑ για**

***«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας γραφειακών χώρων του ΙΠΤΗΛ - ΕΚΕΤΑ στο Βόλο»***

Οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν μέχρι την **Πέμπτη, 03 Μαρτίου 2022 και ώρα 3:00 μμ** με τα στοιχεία της Πρόσκλησης, με έναν από τους παρακάτω τρόπους: Ηλεκτρονικά, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: smagouritsa@iti.gr ή μέσω ταχυδρομείου ή ταχυμεταφορέα (courier) στη διεύθυνση:

ΙΠΤΗΛ Βόλος: Φιλικής Εταιρείας 78, 38334 Βόλος

Γραμματεία ΙΠΤΗΛ

Υπεύθυνος παραλαβής προσφορών: κα Μαγκουρίτσα Σπυριδούλα, email: smagouritsa@iti.gr

Για τη λήψη της τελικής απόφασης και επιλογής, μεταξύ των προσφορών που πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης, θα συνεκτιμηθούν:

- α) Το ύψος της οικονομικής προσφοράς
- β) Η πληρότητα και αρτιότητα της πρότασης
- γ) Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των υποψηφίων
- δ) Ο χρόνος παράδοσης

Η υποβολή της προσφοράς συνεπάγεται την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον υποψήφιο Ανάδοχο όλων των όρων της παρούσας πρόσκλησης.

Ο Ανάδοχος πριν την υπογραφή της σύμβασης ή την ανάθεση υποχρεούται να προσκομίσει οποιοδήποτε δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή στα πλαίσια εφαρμογής της ισχύουσας περί δημοσίων συμβάσεων νομοθεσίας.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι ακόλουθες κρατήσεις:

α) Ο προβλεπόμενος φόρος εισοδήματος

β) Κράτηση ύψους 0,06%, υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), η οποία επιβάλλεται επί της συνολικής αξίας κάθε αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής σύμβασης προ φόρων και κρατήσεων (άρθρο 350 παρ. 3 Ν. 4412/2016 & Κ.Υ.Α. 1191/2017 ΦΕΚ 969 Β'/22-03-2017). Επί της παραπάνω κράτησης επιβάλλεται τέλος χαρτοσήμου 3%, πλέον εισφοράς υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20%, υπολογιζόμενου επί το τέλος χαρτοσήμου.

γ) Κράτηση ύψους 0,07% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, χωρίς ΦΠΑ, της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης (άρθρο 4 παρ. 3 του Ν. 4013/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει & Υ.Α. 3491/2017 ΦΕΚ Β 1992/9.6.2017). Επί της παραπάνω κράτησης επιβάλλεται τέλος χαρτοσήμου 3%, πλέον εισφοράς υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20%, υπολογιζόμενου επί το τέλος χαρτοσήμου.

Στοιχεία επικοινωνίας για πληροφορίες και διευκρινίσεις: Μαγκουρίτσα Σπυριδούλα τηλ. , email: smagouritsa@iti.gr

Για το ΕΚΕΤΑ / ΚΔ

Δρ. Τζοβάρας Δημήτριος

Ο Διευθυντής ΚΔ και Πρόεδρος του ΔΣ ΕΚΕΤΑ

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

### **Αντικείμενο Έργου-γενικά:**

Αντικείμενο της παρούσας Πρόσκλησης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφειακών χώρων στις εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας αρχής και συγκεκριμένα του Ινστιτούτου Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών (ΙΠΤΗΛ) του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ), στο Βόλο. Οι εγκαταστάσεις περιλαμβάνουν γραφειακούς - κύριους χώρους 2 ορόφων και κοινόχρηστους χώρους (είσοδο- σκάλα – κλιμακοστάσιο - ασανσέρ), συνολικού εμβαδού (όλων των χώρων) 500 τ.μ. περίπου, επί της οδού Φιλικής Εταιρείας 78, στο Βόλο.

Η διάρκεια ισχύος της υπό σύναψη σύμβασης είναι για χρονικό διάστημα δέκα (10) μηνών η οποία εκκινεί από την ημερομηνία υπογραφής της υπό σύναψη σύμβασης.

**CPV** 90919200-4

### **Αντικείμενο Έργου – αναλυτικά:**

Δύο (2) φορές την εβδομάδα (ενδεικτικά Τετάρτη & Σάββατο) & τέσσερις (4) ώρες κάθε φορά, καθαρισμός, ο οποίος περιλαμβάνει:

1. Καθαρισμό επίπλων, γραφείων, βιβλιοθηκών.
2. Καθαρισμό τουαλετών (νιπτήρων, λεκανών κ.λπ.)
3. Καθαρισμό κουζίνας (ψυγείου, ντουλαπιών, ηλεκτρικών συσκευών).
4. Σκούπισμα εσωτερικών χώρων και εξωτερικών χώρων (μπαλκόνια).
5. Σφουγγάρισμα των ανωτέρω χώρων.
6. Άδειασμα καλαθιών απορριμμάτων & ανακύκλωσης και πλύσιμο σταχτοδοχείων.
7. Καθαρισμό πορτών, παραθύρων, φωτιστικών και υαλοπινάκων όλων των γραφείων.
8. Καθαρισμό σκόνης (στεγνό χωρίς χρήση υγρών κάθε τύπου σε άμεση επαφή) των τηλεφωνικών και ηλεκτρονικών συσκευών, όπως Η/Υ και οθόνες οπτικής απεικόνισης, μόνο για τα πλαστικά τους μέρη.
9. Καθαρισμό εισόδου, σκάλας, κλιμακοστασίου, ασανσέρ, καθώς και παραθύρων & υαλοπινάκων που βρίσκονται στους κοινόχρηστους χώρους.

### **Γενικές τεχνικές προδιαγραφές**

Ο προσφέρων οφείλει να προσκομίσει στοιχεία για τα υλικά καθαριότητας που χρησιμοποιεί (εμπορική ονομασία ή χαρακτηριστικό δελτίο ταυτότητας και ασφαλούς χρήσης υλικού - MSDS ή πιστοποιητικά ποιότητας) ανά κατηγορία και ειδικά:

- Καθαριστικά Δαπέδου
- Καθαριστικά WC
- Καθαριστικά Υαλοπινάκων
- Αφρατικά
- Καθαριστικά πλαστικών και επιφανειών

Όλα τα υλικά καθαριότητας και τα μέσα (μηχανήματα, συσκευές, σακούλες, απορρυπαντικά, απολυμαντικά κλπ.), καθώς και οι εν γένει δαπάνες για τον καθαρισμό των παραπάνω εγκαταστάσεων και πραγμάτων, θα διατίθενται από τον Ανάδοχο. Κάθε δαπάνη για την αιτία αυτή θα βαρύνει αυτόν και μόνο και σε καμία περίπτωση την Αναθέτουσα Αρχή.

Να σημειωθεί ότι τα χαρτικά αναλώσιμα όπως χαρτί υγείας, χαρτί κουζίνας, χαρτοπετσέτες καθώς και το υγρό κρεμοσάπουνο και το υγρό καθαριστικό πιάτων, παρέχονται από την Αναθέτουσα Αρχή στον Ανάδοχο με υποχρέωση του δευτέρου να τα τοποθετεί και να τα διαθέτει σύμφωνα με τις οδηγίες που του δίνονται από την Αναθέτουσα Αρχή (ΕΚΕΤΑ)

### **Γενικοί όροι -Απαιτήσεις**

A. Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να διαθέτουν τα ακόλουθα πιστοποιητικά ή ισοδύναμά τους με πεδίο εφαρμογής το αντικείμενο της παρούσας και τα οποία να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας της παρούσας Πρόσκλησης ενδιαφέροντος κατά το στάδιο της υπο σύναψη σύμβασης και τα οποία πρέπει να περιλαμβάνονται στο φάκελο της προσφοράς τους:

1)ISO 9001:2015 ( Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας ) ή ισοδύναμο.

B. Υπεύθυνη δήλωση του υποψηφίου ότι έχει επισκεφτεί τους χώρους εκτέλεσης των εργασιών. Η επίσκεψη-επιθεώρηση αυτή θα πρέπει οπωσδήποτε να πραγματοποιηθεί με την παρουσία ενός εκπροσώπου του ΕΚΕΤΑ στους ως άνω χώρους εγκατάστασης της Αναθέτουσας Αρχής (κ. Σπυριδούλα Μαγκουρίτσα, τηλ. 2421306064/6980648361, Βόλος) κατόπιν συνεννόησης. Σε κάθε άλλη περίπτωση δεν θα γίνεται αποδεκτή.

Γ. Οι υποψήφιοι θα πρέπει να έχουν αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στην παροχή αντίστοιχων υπηρεσιών κατά την τελευταία τριετία και να είναι πλήρως εξοικειωμένοι με το αντικείμενο αυτό. Προς τεκμηρίωση της απαίτησης να υποβάλλουν βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ή/και συμβάσεις ή οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο αποδεικτικό έγγραφο για την τεκμηρίωση της εν λόγω απαίτησης.

Δ. Η έδρα/επαγγελματική εγκατάσταση των υποψηφίων να μην απέχει περισσότερο από 120 χλμ. από την πόλη του Βόλου καθώς η απαιτούμενη εγγύτητα κρίνεται αναγκαία για την πληρέστερη και λειτουργική ικανοποίηση των αναγκών της Αναθέτουσας Αρχής.

### **Υποχρεώσεις του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος του έργου οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα κατά τη διάρκεια των εργασιών του για την προστασία του προσωπικού και των συνεργατών του που θα απασχολείται στο έργο, όσο και του προσωπικού και των πραγμάτων και εγκαταστάσεων της Αναθέτουσας Αρχής.
2. Το εργατικό προσωπικό που τυχόν θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος θα ευρίσκεται και θα εργάζεται νομίμως στην Ελλάδα.

3. Ο Ανάδοχος του έργου είναι υπεύθυνος για την ασφάλιση του ιδίου και του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει καθ' όλη τη διάρκεια των συμβατικών του υποχρεώσεων με την Αναθέτουσα Αρχή και τον βαρύνουν κάθε είδους αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές και αποζημιώσεις του ιδίου και του προσωπικού του.
4. Η Αναθέτουσα Αρχή (ΕΚΕΤΑ) δεν φέρει καμιά ευθύνη για την ασφάλεια και τα μέτρα προστασίας που αφορούν το προσωπικό του αναδόχου κατά την εργασία του και την εν γένει παραμονή του στον χώρο εκτέλεσης του έργου.
5. Ο Ανάδοχος του έργου είναι υπεύθυνος για τη συμμόρφωση σε κάθε είδους παρατηρήσεις που θα του υποδειχθούν από την Αναθέτουσα Αρχή (ΕΚΕΤΑ).
6. Ο Ανάδοχος του έργου υποχρεούται στην πλήρη αποκατάσταση τυχόν φθορών ή ζημιών που ενδέχεται να προξενηθούν κατά την εκτέλεση του έργου του και ευθύνεται για κάθε είδους ζημία ή βλάβη προσώπων ή πραγμάτων της Αναθέτουσας Αρχής που ενδέχεται να συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών του, σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή και τις εν γένει συμβατικές του υποχρεώσεις.

### **Απαιτούμενα στοιχεία έγκυρης προσφοράς**

Οι υποψήφιοι θα πρέπει, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, να περιλαμβάνουν **απαραίτητα** στην προσφορά τους:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά
- στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού (εργολάβοι) **υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού**, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, **υποχρεούνται** να επισυνάψουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Οι υποψήφιοι οφείλουν, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, να εφαρμόζουν τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Ο Ανάδοχος (εργολάβος) που προτίθεται να αναθέσει ή αναθέτει την εκτέλεση του έργου ή μέρος του έργου σε υπεργολάβο, υποχρεούται άμεσα να ενημερώνει εγγράφως την Αναθέτουσα Αρχή. Ο Ανάδοχος (εργολάβος) και ο υπεργολάβος ευθύνονται αλληλεγγύως και

εις ολόκληρον και ο υπεργολάβος ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον, έναντι των εργαζομένων για την καταβολή των πάσης φύσεως αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών.

Η Αναθέτουσα Αρχή αποκλείει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού εάν έχουν επιβληθεί σε βάρος τους, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β` 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά, από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποκλείσει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού: αα) οι οποίες έχουν κηρυχθεί έκπτωτες κατ` εφαρμογή της παραγράφου 7 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς ή ββ) στις οποίες έχει επιβληθεί η κύρωση της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων ή του συνόλου της επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ` εφαρμογή της παρ. 1B του άρθρου 24 του ν. 3996/2011 (Α` 170) μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.

Προσφορές μπορούν να υποβληθούν για το σύνολο του φυσικού αντικείμενου της παρούσας Πρόσκλησης

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά όπως εξειδικευθεί στη σύμβαση που θα υπογραφεί.

**Επίσης, οι προσφορές θα πρέπει να περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστο τα παρακάτω:**

- Τιμή Προσφοράς μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ΦΠΑ και τιμή συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ για το σύνολο των υπηρεσιών της παρούσας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω αναφερόμενα.
- Υπεύθυνη δήλωση περί αποδοχής των όρων της παρούσας Πρόσκλησης.
- Υπεύθυνη δήλωση του υποψηφίου (αν δεν είναι εφικτή η προσκόμιση πιστοποιητικού εκδοθέντος από το Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας) ότι δεν έχουν επιβληθεί σε βάρος του, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β` 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν

αθροιστικά, από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους.

- Υπεύθυνη δήλωση του υποψηφίου ότι έχει επισκεφτεί τους χώρους εκτέλεσης των εργασιών κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα.
- Περιγραφή προσφερόμενης ποιότητας υλικών, πιστοποιητικά και προδιαγραφές αυτών κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα, τα απαιτούμενα αποδεικτικά έγγραφα για την τεκμηρίωση των απαιτούμενων στοιχείων έγκυρης προσφοράς, περιγραφή του τρόπου υλοποίησης των υπηρεσιών της παρούσας και τα απαιτούμενα πιστοποιητικά ISO κατά τα ανωτέρω.
- Προσκόμιση των απαιτούμενων αποδεικτικών εγγράφων για την τεκμηρίωση της εμπειρίας και της επαγγελματικής εγκατάστασης του υποψηφίου κατά τα ανωτέρω.