

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

***«Υπηρεσίες καθαριότητας των γραφείων του ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ επί της οδού Αιγιαλείας 18, στο
Μαρούσι Αττικής»***

Το Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ) / Κεντρική Διεύθυνση (ΚΔ), νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που εδρεύει στη Θέρμη Θεσσαλονίκης, 6ο χλμ. Οδού Χαριλάου-Θέρμης, προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο (φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ή ενώσεις και κοινοπραξίες αυτών) να υποβάλει πρόταση – προσφορά, μη δεσμευτική για το ΕΚΕΤΑ, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης, για την ανάθεση του έργου :

***«Υπηρεσίες καθαριότητας των γραφείων του ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ επί της οδού Αιγιαλείας 18, στο
Μαρούσι Αττικής»***

Η συνολική δαπάνη του έργου δεν πρέπει να υπερβαίνει τις **τρεις χιλιάδες εξακόσια ευρώ (3.600,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.**

Οι υποψήφιοι θα πρέπει να έχουν αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στην υλοποίηση αντίστοιχων έργων και η προσφορά τους να πληροί τις Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης.

Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται όπως υποβάλουν έγγραφη προσφορά, για το σύνολο του έργου, που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης όπως προσδιορίζεται ειδικότερα στις τεχνικές προδιαγραφές αυτής με τα εξής στοιχεία:

ΠΡΟΣΦΟΡΑ για

***«Υπηρεσίες καθαριότητας των γραφείων του ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ επί της οδού Αιγιαλείας 18, στο
Μαρούσι Αττικής»***

Οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν μέχρι την **Παρασκευή, 23 Οκτωβρίου 2020 και ώρα 10:30 πμ** με τα στοιχεία της Πρόσκλησης, με έναν από τους παρακάτω τρόπους: Ηλεκτρονικά, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: karella@certh.gr ή μέσω ταχυδρομείου ή ταχυμεταφορέα (courier) στη διεύθυνση:

ΙΔΕΠ Αθήνα: Αιγιαλείας 52, 15125 Μαρούσι Αττικής
Γραμματεία ΙΔΕΠ
Υπεύθυνος παραλαβής προσφορών: κα Καρέλλα Μαρία, τηλ. 211 1069500

Για τη λήψη της τελικής απόφασης και επιλογής, μεταξύ των προσφορών που πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης, θα συνεκτιμηθούν:

- α) Το ύψος της οικονομικής προσφοράς
- β) Η πληρότητα και αρτιότητα της πρότασης
- γ) Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των υποψηφίων
- δ) Ο χρόνος παράδοσης

Η υποβολή της προσφοράς συνεπάγεται την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον υποψήφιο Ανάδοχο όλων των όρων της παρούσας πρόσκλησης.

Ο Ανάδοχος πριν την υπογραφή της σύμβασης ή την ανάθεση υποχρεούται να προσκομίσει:

α) Υπεύθυνη Δήλωση ότι δεν συντρέχουν για τον Ανάδοχο οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Η ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση υπογράφεται, κατά περίπτωση, ως εξής:

i) Στην περίπτωση φυσικού προσώπου, από το φυσικό πρόσωπο, ii) Στην περίπτωση Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Ο.Ε. και Ε.Ε. από τους διαχειριστές, iii) Στην περίπτωση Α.Ε. από τον εκπρόσωπό της. Ως εκπρόσωπος νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτής, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης της κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί αυτήν για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης, iv) Σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου το/τους νόμιμο/ους εκπρόσωπο/ους του,¹

β) Τελευταία τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας ή οποιοδήποτε άλλο επίσημο νομιμοποιητικό έγγραφο από το οποίο προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας, εφόσον ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο

γ) Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ

δ) Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ

ε) Οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή στα πλαίσια εφαρμογής της ισχύουσας περί δημοσίων συμβάσεων νομοθεσίας.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι ακόλουθες κρατήσεις:

α) Ο προβλεπόμενος φόρος εισοδήματος

β) Κράτηση ύψους 0,06%, υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), η οποία επιβάλλεται επί της συνολικής αξίας κάθε αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής σύμβασης προ φόρων και κρατήσεων (άρθρο 350 παρ. 3 Ν. 4412/2016 & Κ.Υ.Α. 1191/2017 ΦΕΚ 969 Β'/22-03-2017). Επί της παραπάνω κράτησης επιβάλλεται τέλος χαρτοσήμου 3%, πλέον εισφοράς υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20%, υπολογιζόμενου επί το τέλος χαρτοσήμου.

γ) Κράτηση ύψους 0,07% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, χωρίς ΦΠΑ, της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης (άρθρο 4 παρ. 3 του Ν. 4013/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει & Υ.Α. 3491/2017 ΦΕΚ Β 1992/9.6.2017). Επί της παραπάνω κράτησης επιβάλλεται τέλος χαρτοσήμου 3%, πλέον εισφοράς υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20%, υπολογιζόμενου επί το τέλος χαρτοσήμου.

Στοιχεία επικοινωνίας για πληροφορίες και διευκρινίσεις: Καρέλλα Μαρία τηλ. 211 1069500, fax 211 1069501, email: karella@certh.gr και Αναγνωστοπούλου Ελισσάβητ τηλ. +30 211 10 69 545, email: e.anagnostopoulou@certh.gr

Για το ΕΚΕΤΑ / ΚΔ

Κωνσταντόπουλος Αθανάσιος
Διευθυντής ΚΔ & Πρόεδρος ΔΣ

¹ Η υποχρέωση της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 αφορά αα) στις περιπτώσεις Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε. και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ– ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Αντικείμενο Έργου- γενικά:

Αντικείμενο του έργου είναι ο καθαρισμός των νέων γραφειακών χώρων του ΕΚΕΤΑ/ ΙΔΕΠ στην Αθήνα. Το γραφείο, επιφάνειας μέτρων τετραγωνικών εκατόν είκοσι εννέα 69 εκατοστών (129,69τ.μ.) καθαρής επιφάνειας, χωρίς κοινόχρηστους χώρους, το οποίο βρίσκεται στο Μαρούσι, στον Β΄ όροφο επί της οδού Αιγιαλείας αριθμ.18, αποτελείται από δύο (2) κλειστά γραφεία (το ένα με κινητό χώρισμα), δύο (2) “Open plan” χώρους, δύο (2) μπάνια (το ένα με ντουζιέρα), ένα (1) kitchenette, βεράντες και 2 ανεξάρτητες εισόδους για το γραφείο.

Διάρκεια έργου: (1) ένα έτος

Αντικείμενο Έργου-αναλυτικά:

A. Καθημερινός καθαρισμός ο οποίος περιλαμβάνει:

Χώροι Γραφείων

- Αποκομιδή απορριμμάτων
- Άδειασμα των καλαθιών και αλλαγή της πλαστικής σακούλας
- Σκούπισμα δαπέδων με μηχανές απορρόφησης σκόνης
- Σφουγγάρισμα δαπέδων
- Καθαρισμός επίπλων γραφείου
- Καθαρισμός όλων των επιφανειών των γραφείων με απολυμαντικό υγρό
- Καθαρισμός καθισμάτων
- Καθαρισμός θυρών
- Καθαρισμός βιβλιοθηκών, ερμαρίων και φοριαμών
- Λεπτομερής καθαρισμός reception
- Καθαρισμός πρεβαζιών παραθύρων
- Τοπικός καθαρισμός υαλοπινάκων από δακτυλικά αποτυπώματα

Κουζίνα

- Καθαρισμός των ηλεκτρικών μηχανών (καφετιέρες, βραστήρες, ψυγεία)
- Καθαρισμός πάγκων
- Σκούπισμα & σφουγγάρισμα των δαπέδων
- Αποκομιδή απορριμμάτων
- Άδειασμα των καλαθιών και αλλαγή της πλαστικής σακούλας

Σημείωση: Σε περίπτωση συναντήσεων που πραγματοποιούνται στο γραφείο Ανάδοχος θα πρέπει να αναλάβει επιπλέον:

- Μάζεμα των ποτηριών, πιάτων κλπ. από τα γραφεία
- Πλύσιμο των παραπάνω και επανατοποθέτησή τους στα ντουλάπια

Χώροι τουαλετών – WC

- Πλύσιμο λεκάνης με απολυμαντικό υγρό
- Πλύσιμο νιπτήρων
- Αφαίρεση αλάτων από τα είδη υγιεινής και τις μπαταρίες
- Σκούπισμα δαπέδων
- Σφουγγάρισμα δαπέδων
- Καθαρισμός καθρεπτών
- Τοποθέτηση σαπουνιών και χαρτιών
- Αποκομιδή απορριμμάτων
- Άδειασμα των καλαθιών και αλλαγή της πλαστικής σακούλας

Β. Δεκαπενθήμερος καθαρισμός ο οποίος περιλαμβάνει:

- Καθαρισμό πλακιδίων WC

Γ. Μηνιαίος καθαρισμός ο οποίος περιλαμβάνει:

- Λεπτομερή καθαρισμό πάνω μέρους ντουλαπιών (2μ)
- Καθαρισμό υαλοπινάκων εσωτερικά - εξωτερικά περιμετρικά του κτιρίου
- Καθαρισμό υάλινων διαχωριστικών
- Εσωτερικό καθαρισμό των ψυγείων και απόψυξη αυτών

Τεχνικές προδιαγραφές

Ο προσφέρων οφείλει να προσκομίσει στοιχεία για τα υλικά καθαριότητας που χρησιμοποιεί (εμπορική ονομασία ή χαρακτηριστικό δελτίο ταυτότητας και ασφαλούς χρήσης υλικού – MSDS ή πιστοποιητικά ποιότητας) ανά κατηγορία και ειδικά χρήση:

- Καθαριστικά Δαπέδου
- Καθαριστικά WC
- Καθαριστικά υαλοπετασμάτων
- Καθαριστικά πλαστικών και επιφανειών

Όλα τα υλικά καθαριότητας και τα μέσα (μηχανήματα, συσκευές κλπ.), για τον καθαρισμό των παραπάνω εγκαταστάσεων και πραγμάτων, θα διατίθενται από τον Ανάδοχο.

Τα χαρτικά αναλώσιμα όπως χαρτί υγείας και χειροπετσέτες, καθώς και υγρό πλυσίματος χεριών και σακούλες ανακύκλωσης, απορριμμάτων κλπ. παρέχονται από την Αναθέτουσα Αρχή στον Ανάδοχο με υποχρέωση του δεύτερου να τα τοποθετεί και να τα διαθέτει σύμφωνα με τις οδηγίες που του δίνονται από το αρμόδιο τμήμα καθαριότητας της Αναθέτουσας Αρχής.

Υποχρεώσεις του αναδόχου

1. Ο ανάδοχος του έργου οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα κατά τη διάρκεια των εργασιών του για την προστασία του προσωπικού και των συνεργατών του που θα απασχολείται στο έργο, όσο και του προσωπικού και των πραγμάτων και εγκαταστάσεων της Αναθέτουσας Αρχής.
2. Το εργατικό προσωπικό που τυχόν θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος θα ευρίσκεται και θα εργάζεται νομίμως στην Ελλάδα.
3. Ο ανάδοχος του έργου είναι υπεύθυνος για την ασφάλιση του ιδίου και του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει καθόλη τη διάρκεια των συμβατικών του υποχρεώσεων με την Αναθέτουσα Αρχή και τον βαρύνουν κάθε είδους αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές και αποζημιώσεις του ιδίου και του προσωπικού του.
4. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει καμιά ευθύνη για την ασφάλεια και τα μέτρα προστασίας που αφορούν το προσωπικό του αναδόχου κατά την εργασία του και την εν γένει παραμονή του στον χώρο εκτέλεσης του έργου.
5. Ο ανάδοχος του έργου είναι υπεύθυνος για τη συμμόρφωση σε κάθε είδους παρατηρήσεις που θα του υποδειχθούν από το ΙΔΕΠ του ΕΚΕΤΑ.
6. Ο ανάδοχος του έργου υποχρεούται στην πλήρη αποκατάσταση τυχόν φθορών ή ζημιών που ενδέχεται να προξενηθούν κατά την εκτέλεση του έργου του και ευθύνεται για κάθε είδους ζημία ή βλάβη προσώπων ή πραγμάτων της Αναθέτουσας Αρχής που ενδέχεται να συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών του, σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή και τις εν γένει συμβατικές του υποχρεώσεις.

Απαιτούμενα στοιχεία έγκυρης προσφοράς

Οι υποψήφιοι θα πρέπει, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, να περιλαμβάνουν **απαραίτητα** στην προσφορά τους:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά
- στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού (εργολάβοι) **υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού**, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, **υποχρεούνται να επισυνάψουν** στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Οι υποψήφιοι οφείλουν, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, να εφαρμόζουν τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Ο Ανάδοχος (εργολάβος) που προτίθεται να αναθέσει ή αναθέτει την εκτέλεση του έργου ή μέρος του έργου σε υπεργολάβο, υποχρεούται άμεσα να ενημερώνει εγγράφως την Αναθέτουσα Αρχή. Ο Ανάδοχος (εργολάβος) και ο υπεργολάβος ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον, έναντι των εργαζομένων για την καταβολή των πάσης φύσεως αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών.

Η Αναθέτουσα Αρχή αποκλείει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού εάν έχουν επιβληθεί σε βάρος τους, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β` 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά, από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποκλείσει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού: αα) οι οποίες έχουν κηρυχθεί έκπτωτες κατ` εφαρμογή της παραγράφου 7 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς ή ββ) στις οποίες έχει επιβληθεί η κύρωση της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων ή του συνόλου της επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ` εφαρμογή της παρ. 1B του άρθρου 24 του ν. 3996/2011 (Α` 170) μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς..

Επίσης, θα πρέπει να περιλαμβάνονται στην προσφορά των υποψηφίων:

- Τιμή Προσφοράς συνολικά (συμπεριλαμβανομένων των καθαριστικών, εξοπλισμού καθαρισμού κλπ.) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.
- Υπεύθυνη δήλωση αποδοχής των όρων της παρούσας πρόσκλησης.
- Υποβολή Υπεύθυνης δήλωσης ότι ο υποψήφιος πληροί το σύνολο των όρων και προϋποθέσεων της παρούσας Πρόσκλησης
- Περιγραφή προσφερόμενης ποιότητας υλικών, πιστοποιητικά και προδιαγραφές αυτών..