



**ΕΘΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΧΗΜΙΚΩΝ ΔΙΕΡΓΑΣΙΩΝ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠÓΡΩΝ**

Υποκατάστημα: 4^ο χλμ. Πτολεμαΐδας-Μποδοσάκειου Νοσοκομείου (περιοχή Κουρί) • 502 00 Πτολεμαΐδα • Τηλ.: 24630-55300
Fax: 24630-55301 Web : <http://www.lignite.gr> • E-mail: isfta@ignite.gr
Γραφείο Αθήνας: Αιγιάλειας 52 • 15125 Μαρούσι • Τηλ. 211-1069500 • Fax: 211-1069501 • E-mail: isfta@certh.gr
Κεντρικό: 6^ο χλμ. οδού Χαριλάου-Θέρμης • Τ.Θ. 60361 • 570 01 Θέρμη, Θεσσαλονίκη • Τηλ.: 2310-498100 • Fax: 2310-498180
Web: <http://www.certh.gr> • E-mail: certh@certh.gr



Αριθμ. Πρωτ.: 201

Πτολεμαΐδα, 25/11/2015

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων του Ινστιτούτου Χημικών Διεργασιών και Ενεργειακών Πόρων (ΙΔΕΠ) του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ) στην Πτολεμαΐδα, για δώδεκα (12) μήνες»

Το Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ), νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που εδρεύει στη Θέρμη Θεσσαλονίκης (6^ο χλμ. Οδού Χαριλάου-Θέρμης), προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο (φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ενώσεις και κοινοπραξίες αυτών) να υποβάλει πρόταση – προσφορά, μη δεσμευτική για το ΕΚΕΤΑ, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης, για την ανάθεση του έργου:

«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων του Ινστιτούτου Χημικών Διεργασιών και Ενεργειακών Πόρων (ΙΔΕΠ) του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ) στην Πτολεμαΐδα, για δώδεκα (12) μήνες»

Η προσφορά πρέπει να πληροί τις Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης και η συνολική δαπάνη του έργου δεν πρέπει να υπερβαίνει το ποσό των **δύο χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (2.400€)** μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται όπως υποβάλουν κλειστό (σφραγισμένο) φάκελο έγγραφης προσφοράς με τα εξής στοιχεία:

ΠΡΟΣΦΟΡΑ για το έργο:

«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων του Ινστιτούτου Χημικών Διεργασιών και Ενεργειακών Πόρων (ΙΔΕΠ) του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ) στην Πτολεμαΐδα, για δώδεκα (12) μήνες»

Οι υποψήφιοι θα πρέπει να έχουν αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στην υλοποίηση αντίστοιχων έργων και να είναι πλήρως εξοικειωμένοι με το αντικείμενο αυτό.

Οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν μέχρι και την **Τετάρτη 9 Δεκεμβρίου 2015 και ώρα 13:00.** στην ακόλουθη διεύθυνση:

*Εθνικό Κέντρο Έρευνας & Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ)/
Ινστιτούτο Χημικών Διεργασιών και Ενεργειακών Πόρων (ΙΔΕΠ)
4^ο χλμ Πτολεμαΐδας – Μποδοσάκειου Νοσοκομείου
ΤΚ 50200, Πτολεμαΐδα
Τηλ. 24630 55300*



ΕΘΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΧΗΜΙΚΩΝ ΔΙΕΡΓΑΣΙΩΝ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Υποκατάστημα: 4^ο χλμ. Πτολεμαΐδας-Μποδοσάκειου Νοσοκομείου (περιοχή Κουφί) • 502 00 Πτολεμαΐδα • Τηλ.: 24630-55300
Fax: 24630-55301 Web : <http://www.lignite.gr> • E-mail: isfta@lignite.gr
Γραφείο Αθήνας: Αιγιάλειας 52 • 15125 Μαρούσι • Τηλ. 211-1069500 • Fax: 211-1069501 • E-mail: isfta@certh.gr
Κεντρικό: 6^ο χλμ. οδού Χαριλάου-Θέρμης • Τ.Θ. 60361 • 570 01 Θέρμη, Θεσσαλονίκη • Τηλ.: 2310-498100 • Fax: 2310-498180
Web: <http://www.certh.gr> • E-mail: certh@certh.gr



Για τη λήψη της τελικής απόφασης και επιλογής μεταξύ των προσφορών που πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης, θα συνεκτιμηθούν το ύψος της οικονομικής προσφοράς, η πληρότητα και αρτιότητα της πρότασης και η εμπειρία των υποψηφίων.

Η υποβολή προσφοράς συνεπάγεται την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον υποψήφιο Ανάδοχο όλων των όρων της παρούσας πρόσκλησης.

Επί του αρχικού συμβατικού τιμήματος, χωρίς ΦΠΑ και κατά την πληρωμή της σύμβασης παρακρατείται 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τον Ν. 4013/2011.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει φορολογική ενημερότητα για την εξόφλησή του.

Για περισσότερες πληροφορίες και διευκρινήσεις οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στον κ. Καπουσίδη Παναγιώτη, e-mail: kapousidis@lignite.gr

Για το ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ

Εμμανουήλ Κακαράς
Διευθυντής ΙΔΕΠ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο Έργου – γενικά:

Αντικείμενο του έργου είναι ο καθαρισμός των νέων κτιριακών εγκαταστάσεων του ΕΚΕΤΑ/ΙΔEΠ στην Πτολεμαΐδα. Το κτίριο αποτελείται από υπόγειο – ισόγειο – όροφο συνολικού εμβαδού 1.024,00 τ.μ. και περιλαμβάνει διάδρομο υπογείου, δύο (2) εσωτερικές σκάλες (από υπόγειο σε ισόγειο & από ισόγειο σε όροφο), ανελκυστήρα, έξι (6) χώρους γραφείων και δύο (2) εργαστηρίων για τον όροφο και τέσσερις (4) χώρους γραφείων και δύο (2) εργαστηρίων για το ισόγειο.

Αντικείμενο Έργου – αναλυτικά:

A. Εβδομαδιαίος καθαρισμός ο οποίος περιλαμβάνει:

1. Καθαρισμό, σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων γραφείων και κοινόχρηστων χώρων υπογείου-ισογείου-ορόφου.
2. Άδειασμα των καλαθιών απορριμμάτων, επανατοποθέτηση πλαστικής σακούλας και περισυλλογή και απόρριψη αυτών στον κάδο του Δήμου.
3. Καθαρισμό, ξεσκόνισμα των οριζοντίων επιφανειών των γραφείων, βιβλιοθήκης, ξύλινων-μεταλλικών επίπλων (εξαιρούνται οι πάγκοι των εργαστηρίων).
4. Καθαρισμό σκόνης (στεγνό χωρίς χρήση υγρών κάθε τύπου σε άμεση επαφή) των τηλεφωνικών και ηλεκτρονικών συσκευών, όπως Η/Υ και οθόνες οπτικής απεικόνισης, μόνο για τα πλαστικά τους μέρη.
5. Καθαρισμό στις ελεύθερες επιφάνειες των ραφιών, βιβλιοθηκών και ντουλαπιών.
6. Καθαρισμό στα περβάζια των παραθύρων.
7. Τοπική αφαίρεση αποτυπωμάτων σκόνης και λεκέδων από τις κάθετες επιφάνειες σε πόρτες – εισόδους, πόμολα, διαχωριστικά τζάμια, έπιπλα, τοίχους κ.λ.π.
8. Καθαρισμό κεντρικής εισόδου και περιμετρικών χώρων.
9. Ξεράχνιασμα στους χώρους του κτιρίου και συγκεκριμένα σε όλες τις γωνίες δαπέδου και οροφής γραφείων-εργαστηρίων-διαδρόμων.
10. Καθαρισμό ποτηριών, πιάτων, κουταλιών, μαχαιροπήρουνων, καθώς και καθαρισμό νιπτήρα-βρύσης και σωληνώσεων βρύσης από άλατα.
11. Καθαρισμό WC, ειδών υγιεινής, πλακάκια τοίχων και δάπεδα, καθαρισμό καθρέπτη WC, καθώς και επανατοποθέτηση υγρού πλυσίματος χεριών.

B. Μηνιαίος καθαρισμός ο οποίος περιλαμβάνει:

1. Καθαρισμό των εσωτερικών υαλοπετασμάτων του κτιρίου, εκτός των δύο κεντρικών υαλοπετασμάτων.

Γ. Διμηνιαίος καθαρισμός ο οποίος περιλαμβάνει:

1. Καθαρισμό των εξωτερικών υαλοπετασμάτων του κτιρίου, εκτός των δύο κεντρικών υαλοπετασμάτων.

Δ. Τριμηνιαίος καθαρισμός ο οποίος περιλαμβάνει:

1. Καθαρισμό των δύο κεντρικών υαλοπετασμάτων του κτιρίου εσωτερικά-εξωτερικά.



Τεχνικές προδιαγραφές

Ο προσφέρων οφείλει να προσκομίσει στοιχεία για τα υλικά καθαριότητας που χρησιμοποιεί (εμπορική ονομασία ή χαρακτηριστικό δελτίο ταυτότητας και ασφαλούς χρήσης υλικού - MSDS ή πιστοποιητικά ποιότητας) ανά κατηγορία και ειδικά χρήση:

- Καθαριστικά Δαπέδου
- Καθαριστικά WC
- Καθαριστικά υαλοπετασμάτων
- Καθαριστικά πλαστικών και επιφανειών

Όλα τα υλικά καθαριότητας και τα μέσα (μηχανήματα, συσκευές κλπ.), για τον καθαρισμό των παραπάνω εγκαταστάσεων και πραγμάτων, θα διατίθενται από τον Ανάδοχο.

Τα χαρτικά αναλώςιμα όπως χαρτί υγιείας και χειροπετσέτες, καθώς και υγρό πλυσίματος χεριών και σακούλες ανακύκλωσης, απορριμμάτων κλπ. παρέχονται από την Αναθέτουσα Αρχή στον Ανάδοχο με υποχρέωση του δευτέρου να τα τοποθετεί και να τα διαθέτει σύμφωνα με τις οδηγίες που του δίνονται από το αρμόδιο τμήμα καθαριότητας του ΕΚΕΤΑ.

Υποχρεώσεις του αναδόχου

1. Ο ανάδοχος του έργου οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα κατά τη διάρκεια των εργασιών για την προστασία του προσωπικού του, το οποίο θα απασχολείται στο έργο.
2. Το εργατικό προσωπικό που τυχόν θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος θα ευρίσκεται και θα εργάζεται νομίμως στην Ελλάδα.
3. Ο ανάδοχος του έργου είναι υπεύθυνος για την ασφάλιση του ίδιου και του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει καθόλη τη διάρκεια των συμβατικών του υποχρεώσεων με την Αναθέτουσα Αρχή και τον βαρύνουν κάθε είδους αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές και αποζημιώσεις του ίδιου και του προσωπικού του.
4. Η Αναθέτουσα Αρχή (ΕΚΕΤΑ) δεν φέρει καμιά ευθύνη για την ασφάλεια και τα μέτρα προστασίας που αφορούν το προσωπικό του αναδόχου κατά την εργασία του και την εν γένει παραμονή του στον χώρο εκτέλεσης του έργου.
5. Ο ανάδοχος του έργου είναι υπεύθυνος για τη συμμόρφωση σε κάθε είδους παρατηρήσεις που θα του υποδειχθούν από το ΙΔΕΠ του ΕΚΕΤΑ.
6. Ο ανάδοχος του έργου υποχρεούται στην πλήρη αποκατάσταση τυχόν φθορών ή ζημιών που ενδέχεται να προξενηθούν κατά την εκτέλεση του έργου του και ευθύνεται για κάθε είδους ζημία ή βλάβη προσώπων ή πραγμάτων της Αναθέτουσας Αρχής που ενδέχεται να συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών του, σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή και τις εν γένει συμβατικές του υποχρεώσεις.

Απαιτούμενα στοιχεία έγκυρης προσφοράς

Οι προσφορές πρέπει να περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστο τα παρακάτω:

- Τιμή Προσφοράς συνολικά (συμπεριλαμβανομένων των καθαριστικών, εξοπλισμού καθαρισμού κλπ.) και συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.
- Απαιτείται η κατάθεση δήλωσης αποδοχής και κατανόησης όσων αναλυτικά περιγράφονται ως αντικείμενο της παρούσας.
- Περιγραφή προσφερόμενης ποιότητας υλικών και προδιαγραφές αυτών.