

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

***«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας γραφειακών χώρων του ΙΠΤΗΛ/ΕΚΕΤΑ (Παράρτημα Βόλου)»***

Το Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ) / Κεντρική Διεύθυνση (ΚΔ), νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που εδρεύει στη Θέρμη Θεσσαλονίκης, 6ο χλμ. Οδού Χαριλάου-Θέρμης, προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο (φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ή ενώσεις και κοινοπραξίες αυτών) να υποβάλει πρόταση – προσφορά, μη δεσμευτική για το ΕΚΕΤΑ, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης, για την ανάθεση του έργου :

***«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας γραφειακών χώρων του ΙΠΤΗΛ/ΕΚΕΤΑ (Παράρτημα Βόλου)»***

Η συνολική δαπάνη του έργου δεν πρέπει να υπερβαίνει τις **δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (2.500,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.**

Οι υποψήφιοι θα πρέπει να έχουν αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στην υλοποίηση αντίστοιχων έργων και η προσφορά τους να πληροί τις Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης.

Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται όπως υποβάλουν κλειστό (σφραγισμένο) φάκελο έγγραφης προσφοράς, για το σύνολο του έργου, που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης όπως προσδιορίζεται ειδικότερα στις τεχνικές προδιαγραφές αυτής με τα εξής στοιχεία:

**ΠΡΟΣΦΟΡΑ για**

***«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας γραφειακών χώρων του ΙΠΤΗΛ/ΕΚΕΤΑ (Παράρτημα Βόλου)»***

Οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν μέχρι την **Πέμπτη, 27 Απριλίου 2017 και ώρα 12:00 μμ** στην ακόλουθη διεύθυνση:

ΕΚΕΤΑ / ΙΠΤΗΛ Θεσσαλονίκη: 6ο χλμ. Χαριλάου-Θέρμης, 57001 Θέρμη Θεσσαλονίκης  
Γραμματεία ΙΠΤΗΛ  
Υπεύθυνος παραλαβής προσφορών: κα Αθανασία Σταθάκη, τηλ. 2311 257757

Για τη λήψη της τελικής απόφασης και επιλογής, μεταξύ των προσφορών που πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης, θα συνεκτιμηθούν:

- α) Το ύψος της οικονομικής προσφοράς
- β) Η πληρότητα και αρτιότητα της πρότασης
- γ) Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των υποψηφίων
- δ) Ο χρόνος παράδοσης

Η υποβολή της προσφοράς συνεπάγεται την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον υποψήφιο Ανάδοχο όλων των όρων της παρούσας πρόσκλησης.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα για την εξόφλησή του.

Στοιχεία επικοινωνίας για πληροφορίες και διευκρινήσεις: Αθηνά - Χριστίνα Μαντέλου τηλ. +30 2421306067, email: [madelou@iti.gr](mailto:madelou@iti.gr)

Για το ΕΚΕΤΑ / ΚΔ

Αθανάσιος Κωνσταντόπουλος  
Διευθυντής ΚΔ & Πρόεδρος ΔΣ

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ**

### **Αντικείμενο Έργου – γενικά:**

Αντικείμενο του έργου είναι ο **καθαρισμός των γραφειακών χώρων του ΙΠΤΗΛ/ΕΚΕΤΑ (Παράρτημα Βόλου) για χρονικό διάστημα οκτώ (8) μηνών**. Οι εγκαταστάσεις περιλαμβάνουν γραφειακούς - κύριους χώρους δύο (2) ορόφων και κοινόχρηστους χώρους (είσοδο-σκάλα-κλιμακοστάσιο-ασανσέρ), συνολικού εμβαδού (όλων των χώρων) 500 τ.μ. περίπου, επί της οδού Φιλικής Εταιρείας 78, στο Βόλο.

### **Αντικείμενο Έργου – αναλυτικά:**

**Δύο (2) φορές την εβδομάδα** (ενδεικτικά Τετάρτη & Σάββατο) **& τέσσερις (4) ώρες κάθε φορά, καθαρισμός** ο οποίος περιλαμβάνει:

1. Καθαρισμό επίπλων, γραφείων, βιβλιοθηκών
2. Καθαρισμό τουαλετών (νιπτήρων λεκανών κ.λ.π.)
3. Καθαρισμό κουζίνας
4. Σκούπισμα εσωτερικών χώρων και εξωτερικών χώρων (μπαλκόνια)
5. Σφουγγάρισμα των ανωτέρω χώρων
6. Άδειασμα καλαθιών και πλύσιμο σταχτοδοχείων
7. Καθαρισμό πορτών, παραθύρων, φωτιστικών και υαλοπινάκων
8. Καθαρισμό σκόνης (στεγνό χωρίς χρήση υγρών κάθε τύπου σε άμεση επαφή) των τηλεφωνικών και ηλεκτρονικών συσκευών, όπως Η/Υ και οθόνες οπτικής απεικόνισης, μόνο για τα πλαστικά τους μέρη
9. Καθαρισμό εισόδου σκάλας ασανσέρ

### **Τεχνικές προδιαγραφές**

Ο προσφέρων οφείλει να προσκομίσει στοιχεία για τα υλικά καθαριότητας που χρησιμοποιεί (εμπορική ονομασία ή χαρακτηριστικό δελτίο ταυτότητας και ασφαλούς χρήσης υλικού - MSDS ή πιστοποιητικά ποιότητας) ανά κατηγορία και ειδικά χρήση:

- Καθαριστικά Δαπέδου
- Καθαριστικά WC
- Καθαριστικά υαλοπινάκων
- Αφραλατικά
- Καθαριστικά πλαστικών και επιφανειών

Όλα τα υλικά καθαριότητας και τα μέσα (μηχανήματα, συσκευές, σακούλες, απορρυπαντικά, απολυμαντικά κλπ.), καθώς και οι εν γένει δαπάνες για τον καθαρισμό των παραπάνω εγκαταστάσεων και πραγμάτων, θα διατίθενται από τον Ανάδοχο. Κάθε δαπάνη για την αιτία αυτή θα βαρύνει αυτόν και μόνο και σε καμία περίπτωση την Αναθέτουσα Αρχή.

Τα χαρτικά αναλώσιμα όπως χαρτί υγείας, χαρτί κουζίνας και χαρτοπετσέτες καθώς και το υγρό κρεμοσάπουνο και το υγρό καθαριστικό πιάτων, θα παρέχονται από την Αναθέτουσα Αρχή στον Ανάδοχο με υποχρέωση του δευτέρου να τα τοποθετεί και να τα διαθέτει σύμφωνα με τις οδηγίες που του δίνονται από το ΙΠΤΗΛ/ΕΚΕΤΑ.

### **Υποχρεώσεις του αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα κατά τη διάρκεια των εργασιών του για την προστασία του προσωπικού και των συνεργατών του, όσο και του προσωπικού και των πραγμάτων και εγκαταστάσεων της Αναθέτουσας Αρχής.

2. Το εργατικό προσωπικό που τυχόν θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος θα ευρίσκεται και θα εργάζεται νομίμως στην Ελλάδα.
3. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την ασφάλιση του ιδίου και του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει καθ' όλη τη διάρκεια των συμβατικών του υποχρεώσεων με την Αναθέτουσα Αρχή και τον βαρύνουν κάθε είδους αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές και αποζημιώσεις του ιδίου και του προσωπικού του.
4. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει ευθύνη για την ασφάλεια και τα μέτρα προστασίας που αφορούν το προσωπικό του αναδόχου κατά την εργασία του και την εν γένει παραμονή του στον χώρο εκτέλεσης του έργου.
5. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη συμμόρφωση σε κάθε είδους παρατηρήσεις που θα του υποδειχθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του ΕΚΕΤΑ.
6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην πλήρη αποκατάσταση τυχόν φθορών ή ζημιών που ενδέχεται να προξενηθούν κατά την εκτέλεση του έργου του και ευθύνεται για κάθε είδους ζημία ή βλάβη προσώπων ή πραγμάτων της Αναθέτουσας Αρχής που ενδέχεται να συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών του, σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή και τις εν γένει συμβατικές του υποχρεώσεις.

#### **Απαιτούμενα στοιχεία έγκυρης προσφοράς**

Οι υποψήφιοι θα πρέπει, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, να περιλαμβάνουν **απαραίτητα** στην προσφορά τους:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά
- στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού (εργολάβοι) **υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού**, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, **υποχρεούνται** να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Οι υποψήφιοι οφείλουν, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, να εφαρμόζουν τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Ο Ανάδοχος (εργολάβος) που προτίθεται να αναθέσει ή αναθέτει την εκτέλεση του έργου ή μέρος του έργου σε υπεργολάβο, υποχρεούται άμεσα να ενημερώνει εγγράφως την Αναθέτουσα Αρχή. Ο Ανάδοχος (εργολάβος) και ο υπεργολάβος ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον, έναντι των εργαζομένων για την καταβολή των πάσης φύσεως αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών.

Η Αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποκλείσει από τη σύναψη της σύμβασης τους υποψήφιους Αναδόχους και τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού λόγω διάπραξης σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 68 παρ. 2 περ. γ. του Ν. 3863/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Επίσης, θα πρέπει να περιλαμβάνονται στην προσφορά των υποψηφίων:

- Τιμή Προσφοράς συνολικά (συμπεριλαμβανομένων των καθαριστικών, εξοπλισμού καθαρισμού κλπ.) και μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.
- Υποβολή δήλωσης αποδοχής των όρων της παρούσας Πρόσκλησης.
- Περιγραφή προσφερόμενης ποιότητας υλικών και προδιαγραφές αυτών.