

## ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Δημοσίου Μειοδοτικού Διαγωνισμού για τη Μίσθωση Ακινήτου

για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του ΕΚΕΤΑ/ΙΠΤΗΛ

(Αριθμ. Προκήρυξης 45515/16.10.2020)

Στη Θέρμη Θεσσαλονίκης, σήμερα 20.11.2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ., στα γραφεία του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ) συνεδρίασε η Επιτροπή της επιτόπιας επίσκεψης ακινήτου, στο πλαίσιο του Δημοσίου Μειοδοτικού Διαγωνισμού για τη Μίσθωση Ακινήτου για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του ΕΚΕΤΑ/ΙΠΤΗΛ, με προϋπολογισθείσα ετήσια δαπάνη έως του ποσού των σαράντα δύο χιλιάδων ευρώ (42.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και όλων των τυχόν νομίμων τελών, φόρων κρατήσεων, κ.λ.π., με θέμα την εκτίμηση της καταλληλότητας του προσφερόμενου ακινήτου.

Προηγουμένως, την 19<sup>η</sup>.11.2020, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 μ.μ., τα μέλη της Επιτροπής της επιτόπιας επίσκεψης, όπως ορίστηκαν με το από 06.11.2020 Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας του Δημοσίου Μειοδοτικού Διαγωνισμού, πραγματοποίησαν επιτόπια επίσκεψη στο προσφερόμενο ακίνητο ιδιοκτησίας της υποψήφιας εταιρείας «Ν. ΤΑΚΑΣ –Α. ΧΡΗΣΤΑΚΗ Ο.Ε.» και δ.τ. «ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ Ο.Ε.» για την εκτίμηση της καταλληλότητάς του.

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής συμμετείχαν οι εξής:

- Κομπατσιάρης Ιωάννης, Πρόεδρος
- Μανάκος Ιωάννης, Μέλος
- Βροχίδης Στέφανος, Μέλος

Η Επιτροπή, σχετικά με την εκτίμηση της καταλληλότητας του εν λόγω ακινήτου, διαπιστώνει τα κάτωθι:

Το προσφερόμενο ακίνητο της υποψήφιας εταιρείας «Ν. ΤΑΚΑΣ –Α. ΧΡΗΣΤΑΚΗ Ο.Ε.» και δ.τ. «ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ Ο.Ε.» καλύπτει τις απαιτήσεις της υπ' αριθμ. 45515/16.10.2020 Προκήρυξης και είναι έτοιμο προς χρήση.

Ειδικότερα, από την Επιτροπή διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

Το προσφερόμενο ακίνητο, το οποίο αποτελείται από τέσσερις χώρους γραφείων με αριθμούς εσωτερικής αρίθμησης 3, 4, 5 και 6 του επιπέδου 1, βρίσκεται στην πτέρυγα ΔΕΛΤΑ (Δ), από μία οικοδομή, που είναι χτισμένη στο με αριθμό εβδομήντα (70) αγροτεμάχιο του Δήμου Θέρμης, σε απόσταση 400 περίπου μέτρων από τις κεντρικές εγκαταστάσεις του ΕΚΕΤΑ. Οι ανωτέρω χώροι γραφείων καταλαμβάνουν συνολική επιφάνεια τριακοσίων πενήντα δύο τετραγωνικών μέτρων και ενενήντα επτά τετραγωνικών (352,97 τ.μ.) και είναι πλήρως διαμορφωμένοι εσωτερικά. Το προσφερόμενο ακίνητο διαθέτει:

- i) Κύριους χώρους για την κάλυψη τουλάχιστον 20 θέσεων εργασίας.
- ii) Χώρο ανάπαυσης προσωπικού επιφάνειας δέκα (10,00) τ.μ. περίπου, με εγκαταστάσεις κουζίνας.
- iii) Δύο (2) WC ένα (1) ανδρών και ένα (1) γυναικών.
- iv) Δέκα (10) θέσεις στάθμευσης σε στεγασμένους και υπαίθριους χώρους στάθμευσης

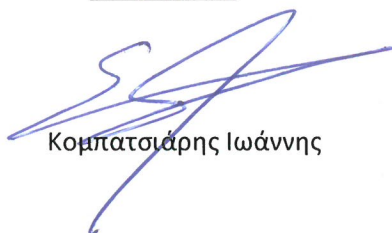
Ως εκ τούτου, το προσφερόμενο ακίνητο κρίνεται κατάλληλο προς μίσθωση για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του ΕΚΕΤΑ/ΙΠΤΗΛ.

Η παρούσα έκθεση καταλληλότητας συντάχθηκε σε τρία (3) αντίγραφα και υπογράφηκε από τα μέλη της Επιτροπής.

Τα αντίγραφα αποστέλλονται στο Τμήμα Προμηθειών, προκειμένου να προωθηθούν στη συνέχεια στο Δ.Σ. του ΕΚΕΤΑ προς έκδοση της σχετικής απόφασης.

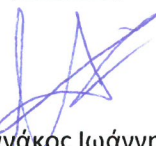
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος




Κομπατσιάρης Ιωάννης

Τα Μέλη



Μανάκος Ιωάννης



Βροχίδης Στέφανος