

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**  
**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ**

**«Συντήρηση περιβάλλοντος χώρου των εγκαταστάσεων του Ε.Κ.Ε.Τ.Α.»**

Το Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ) / Κεντρική Διεύθυνση (ΚΔ), νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που εδρεύει στη Θέρμη Θεσσαλονίκης, 6ο χλμ. Οδού Χαριλάου-Θέρμης, προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο (φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ή ενώσεις και κοινοπραξίες αυτών) να υποβάλει πρόταση – προσφορά, μη δεσμευτική για το ΕΚΕΤΑ, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης, για την ανάθεση της προμήθειας :

**«Συντήρηση περιβάλλοντος χώρου των εγκαταστάσεων του Ε.Κ.Ε.Τ.Α.»**

Η συνολική δαπάνη της προμήθειας δεν πρέπει να υπερβαίνει τις **δώδεκα χιλιάδες ευρώ (12.000,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.**

Οι υποψήφιοι θα πρέπει να έχουν αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στην υλοποίηση αντίστοιχων προμηθειών και η προσφορά τους να πληροί τις Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης.

Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται όπως υποβάλουν έγγραφη προσφορά, για το σύνολο της προμήθειας, που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης όπως προσδιορίζεται ειδικότερα στις τεχνικές προδιαγραφές αυτής με τα εξής στοιχεία:

**ΠΡΟΣΦΟΡΑ για**

**«Συντήρηση περιβάλλοντος χώρου των εγκαταστάσεων του Ε.Κ.Ε.Τ.Α.»**

Οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν μέχρι την **Παρασκευή, 29 Ιανουαρίου 2021 και ώρα 11:00 πμ** με τα στοιχεία της Πρόσκλησης, με έναν από τους παρακάτω τρόπους: Ηλεκτρονικά, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: [sklari@certh.gr](mailto:sklari@certh.gr) ή μέσω ταχυδρομείου ή ταχυμεταφορέα (courier) στη διεύθυνση:

Μονάδα Προμηθειών και Περιουσίας

Υπεύθυνος παραλαβής προσφορών: κα Σκλαρή Στυλιανή, τηλ. +30 2310 498257

Για τη λήψη της τελικής απόφασης και επιλογής, μεταξύ των προσφορών που πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης, θα συνεκτιμηθούν:

- α) Το ύψος της οικονομικής προσφοράς
- β) Η πληρότητα και αρτιότητα της πρότασης
- γ) Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των υποψηφίων
- δ) Η διάρκεια εγγύησης (εφόσον παρέχεται)
- ε) Η διαθεσιμότητα
- στ) Ο χρόνος παράδοσης

Η υποβολή της προσφοράς συνεπάγεται την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον υποψήφιο Ανάδοχο όλων των όρων της παρούσας πρόσκλησης.

Ο Ανάδοχος πριν την υπογραφή της σύμβασης ή την ανάθεση υποχρεούται να προσκομίσει:

- α) Υπεύθυνη Δήλωση ότι δεν συντρέχουν για τον Ανάδοχο οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Η ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση υπογράφεται, κατά περίπτωση, ως εξής:

- i) Στην περίπτωση φυσικού προσώπου, από το φυσικό πρόσωπο, ii) Στην περίπτωση Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Ο.Ε. και Ε.Ε. από τους διαχειριστές, iii) Στην περίπτωση Α.Ε. από τον εκπρόσωπό της. Ως εκπρόσωπος νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτής, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης της κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί αυτήν για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης, iv) Σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου το/τους νόμιμο/ους εκπρόσωπο/ους του,<sup>1</sup>
- β) Τελευταία τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας ή οποιοδήποτε άλλο επίσημο νομιμοποιητικό έγγραφο από το οποίο προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας, εφόσον ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο
- γ) Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ
- δ) Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ
- ε) Οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή στα πλαίσια εφαρμογής της ισχύουσας περί δημοσίων συμβάσεων νομοθεσίας.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι ακόλουθες κρατήσεις:

- α) Ο προβλεπόμενος φόρος εισοδήματος
- β) Κράτηση ύψους 0,06%, υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), η οποία επιβάλλεται επί της συνολικής αξίας κάθε αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής σύμβασης προ φόρων και κρατήσεων (άρθρο 350 παρ. 3 Ν. 4412/2016 & Κ.Υ.Α. 1191/2017 ΦΕΚ 969 Β'/22-03-2017). Επί της παραπάνω κράτησης επιβάλλεται τέλος χαρτοσήμου 3%, πλέον εισφοράς υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20%, υπολογιζόμενου επί το τέλος χαρτοσήμου.
- γ) Κράτηση ύψους 0,07% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, χωρίς ΦΠΑ, της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης (άρθρο 4 παρ. 3 του Ν. 4013/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει & Υ.Α. 3491/2017 ΦΕΚ Β 1992/9.6.2017). Επί της παραπάνω κράτησης επιβάλλεται τέλος χαρτοσήμου 3%, πλέον εισφοράς υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20%, υπολογιζόμενου επί το τέλος χαρτοσήμου.

Στοιχεία επικοινωνίας για πληροφορίες και διευκρινίσεις: Φιλντίσης Σταύρος τηλ. +30 2310498215, email: stavros@certh.gr και Πετρογιάννης Θεόφιλος τηλ. +30 2310498113, fax +30 2310498220, email: theofilos@certh.gr

Για το ΕΚΕΤΑ / ΚΔ

Τζοβάρas Δημήτριος  
Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ ΕΚΕΤΑ

---

<sup>1</sup> Η υποχρέωση της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 αφορά αα) στις περιπτώσεις Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε. και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

# **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

## **Γενικά**

Η παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος αφορά στην **ετήσια** συντήρηση του περιβάλλοντος χώρου και του εγκατεστημένου δικτύου ποτίσματος όλων των χώρων πρασίνου που εκτείνονται εντός του οικοπέδου ιδιοκτησίας του ΕΚΕΤΑ, συνολικής έκτασης 40,5 στρεμμάτων. Ο Ανάδοχος θα κληθεί να υπογράψει με το ΕΚΕΤΑ σύμβαση συντήρησης του περιβάλλοντος χώρου και του εγκατεστημένου δικτύου ποτίσματος όλων των χώρων πρασίνου που περιγράφεται στην παρούσα Πρόσκληση, **για ένα (1) έτος**.

Οι εργασίες θα εκτελούνται από ειδικευμένο συνεργείο σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης. Οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τα προδιαγραφόμενα στην παρούσα τεχνική περιγραφή του έργου και υπό την επίβλεψη του τμήματος συντήρησης περιβάλλοντος χώρου της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΕΚΕΤΑ.

Τα υλικά και ο απαραίτητος εξοπλισμός που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών του Αναδόχου και περιγράφονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή, θα προσκομισθούν απευθείας από τον Ανάδοχο. Το κόστος αυτών περιλαμβάνεται στη συνολική τιμή για την εκτέλεση των εργασιών.

Στο συνολικό προϋπολογισμό της παρούσας πρόσκλησης, συμπεριλαμβάνεται και το κόστος που θα απαιτηθεί για αντικατάσταση των μπεκ και ηλεκτροβανών μέχρι του ποσού των τριακοσίων ευρώ (300,00 €). Το κόστος αντικατάστασης των μπεκ και ηλεκτροβανών που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό θα καλύπτεται από την Αναθέτουσα Αρχή, κατόπιν ενημέρωσης και σύμφωνης γνώμης της Αναθέτουσας Αρχής και κατόπιν προσκόμισης των σχετικών προσφορών ή τιμών για τις απαιτούμενες δαπάνες.

Επισημαίνεται ότι το κόστος των απαιτούμενων εργασιών για την αντικατάσταση των μπεκ και ηλεκτροβανών, ανεξαρτήτως του κόστους αντικατάστασης τους, περιλαμβάνεται στο συνολικό προϋπολογισμό της παρούσας πρόσκλησης και βαρύνει τον Ανάδοχο.

## **Ειδικές Προδιαγραφές έργου**

Οι απαιτούμενες εργασίες επί τόπου στο έργο έχουν ως εξής :

### **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ –ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ-ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ**

- Κλάδεμα φυλλοβόλων δέντρων
- Κλάδεμα, κοπή και καθαρισμός υψηλών δέντρων. Για τις εργασίες αυτές, η παροχή του εξοπλισμού που απαιτείται για την ασφαλή αναρρίχηση (ανύψωση) αποτελεί υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής η οποία και θα τον παρέχει στον Ανάδοχο κατόπιν συνεννοήσεως που θα προηγείται της πραγματοποίησης των εργασιών
- Καθαρισμός όλων των χώρων από ξερά φύλλα, χόρτα και φερτά υλικά
- Κλάδεμα θάμνων, τριανταφυλλιών και σπυροφόρων για αύξηση ανθοφορίας/ καρποφορίας και απόδοση επιθυμητού σχήματος για διατήρησή του καθ' όλο το χρόνο με μικρά τακτικά κλαδέματα
- Αερισμός Εδάφους όπου κρίνεται απαραίτητο με κατάλληλα εργαλεία
- Ψεκασμοί με χαλκούχα σκευάσματα σε φυτά και δέντρα για την πρόληψη μυκητολογικών ασθενειών και εφαρμογή χειμερινού πολτού εάν και όπου χρειαστεί

- Πότισμα των χώρων πρασίνου εφόσον χρειάζονται και μετά από μεγάλο διάστημα ανομβρίας
- Κοπή Χλοοτάπητα εάν κριθεί απαραίτητο ή μετά από υπόδειξη της Αναθέτουσας Αρχής
- Σκάλισμα παρτεριών
- Μετά από οποιαδήποτε κηποτεχνική εργασία, αποκομιδή και απομάκρυνση όλων των φυτικών απορριμμάτων

**Οι παραπάνω περιγραφόμενες εργασίες θα πραγματοποιούνται σε δύο (2) Σάββατα κάθε μήνα κατά την διάρκεια των οποίων θα απασχολούνται δύο (2) υπάλληλοι του Αναδόχου για οκτώ (8) ώρες έκαστος. Η πιστοποίηση των εργασιών θα γίνεται με βάση φύλλα εργασιών τα οποία θα συντάσσονται και θα χορηγούνται από την Αναθέτουσα Αρχή, θα παραμένουν στο Φυλάκιο του ΕΚΕΤΑ και θα υπογράφονται από τους υπαλλήλους του Αναδόχου με το πέρας των εργασιών. Τα πλήρη φύλλα εργασιών θα αποτελούν βασικό κριτήριο για την περιοδική αποπληρωμή του Αναδόχου.**

#### **ΜΑΡΤΙΟΣ- ΑΠΡΙΛΙΟΣ- ΜΑΙΟΣ**

- Κλάδεμα αειθαλών δέντρων
- Λίπανση φυτών και χλοοτάπητα με πλήρες λίπασμα με ιχνοστοιχεία
- Κοπή χλοοτάπητα σε τακτά χρονικά διαστήματα
- Έλεγχος σωστής λειτουργίας αρδευτικού συστήματος και προγραμματισμός αυτόματου ποτίσματος, αποκατάσταση βλαβών και συνεχή παρακολούθηση για τυχόν διαρροές και προβλήματα του συστήματος
- Κλάδεμα φυτών, κούρεμα μπορντούρας θάμνων στην περίφραξη και εσωτερικά του χώρου, κλάδεμα θάμνων που βρίσκονται μεμονωμένοι ή σε συστάδες και βραχόκηπους
- Βοτάνισμα και σκάλισμα σε φυτά, βραχόκηπους, παρτέρια και τριανταφυλλιές
- Κόψιμο ανεπιθύμητης βλάστησης στους εξωτερικούς χώρους του συγκροτήματος και τους αδιαμόρφωτους χώρους
- Επανασπορές γκαζόν
- Κλάδεμα ελιάς
- Καθαρισμός περιμετρικά του δάσους από την ανεπιθύμητη βλάστηση
- Καθαρισμός από την ανεπιθύμητη βλάστηση των χώρων πρασίνου που γειτνιάζουν με το δάσος
- Μετά από οποιαδήποτε κηποτεχνική εργασία, αποκομιδή και απομάκρυνση όλων των φυτικών απορριμμάτων

**Οι παραπάνω περιγραφόμενες εργασίες θα πραγματοποιούνται σε τρία (3) Σάββατα κάθε μήνα κατά την διάρκεια των οποίων θα απασχολούνται τρεις (3) υπάλληλοι του Αναδόχου για οκτώ (8) ώρες έκαστος καθώς και σε μία Κυριακή κάθε μήνα στην οποία θα απασχολείται ένας (1) υπάλληλος του Αναδόχου για οκτώ(8) ώρες. Η πιστοποίηση των εργασιών θα γίνεται με βάση φύλλα εργασιών τα οποία θα συντάσσονται και θα χορηγούνται από την Αναθέτουσα Αρχή, θα παραμένουν στο Φυλάκιο του ΕΚΕΤΑ και θα υπογράφονται από τους υπαλλήλους του Αναδόχου με το πέρας των εργασιών. Τα πλήρη φύλλα εργασιών θα αποτελούν βασικό κριτήριο για την περιοδική αποπληρωμή του Αναδόχου.**

#### **ΙΟΥΝΙΟΣ ΙΟΥΛΙΟΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ**

- Συνεχής επίβλεψη για την επάρκεια του ποτίσματος
- Αποκατάσταση βλαβών δικτύου ποτίσματος όπου χρειάζεται
- Παύση λιπασμάτων
- Κοπή χλοοτάπητα σε τακτά χρονικά διαστήματα
- Ψέκασμα φυτών και χλοοτάπητα για καταπολέμηση ασθενειών και εχθρών βλάστησης εάν χρειάζεται
- Βοτάνισμα και σκάλισμα σε φυτά, βραχόκηπους, παρτέρια και τριανταφυλλιές
- Κλάδεμα μπορντούρας και διατήρηση του σχήματος της κόμης των δέντρων και θάμνων
- Καθαρισμός από την ανεπιθύμητη βλάστηση των χώρων πρασίνου που γειτνιάζουν με το δάσος
- Καθαρισμός περιμετρικά του δάσους από την ανεπιθύμητη βλάστηση
- Κόψιμο ανεπιθύμητης βλάστησης στους εξωτερικούς χώρους του συγκροτήματος και τους αδιαμόρφωτους χώρους
- Μετά από οποιαδήποτε κηποτεχνική εργασία, αποκομιδή και απομάκρυνση όλων των φυτικών απορριμμάτων

**Οι παραπάνω περιγραφόμενες εργασίες θα πραγματοποιούνται σε τρία (3) Σάββατα κάθε μήνα κατά την διάρκεια των οποίων θα απασχολούνται τρεις (3) υπάλληλοι του Αναδόχου για οκτώ (8) ώρες έκαστος καθώς και σε μία Κυριακή κάθε μήνα στην οποία θα απασχολείται ένας (1) υπάλληλος του Αναδόχου για οκτώ(8) ώρες. Η πιστοποίηση των εργασιών θα γίνεται με βάση φύλλα εργασιών τα οποία θα συντάσσονται και θα χορηγούνται από την Αναθέτουσα Αρχή, θα παραμένουν στο Φυλάκιο του ΕΚΕΤΑ και θα υπογράφονται από τους υπαλλήλους του Αναδόχου με το πέρας των εργασιών. Τα πλήρη φύλλα εργασιών θα αποτελούν βασικό κριτήριο για την περιοδική αποπληρωμή του Αναδόχου.**

#### **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ**

- Λίπανση φυτών και χλοοτάπητα για την ενίσχυσή τους και αντοχή στον επερχόμενο χειμώνα
- Κοπή χλοοτάπητα σε τακτά χρονικά διαστήματα
- Επανασπορές γκαζόν
- Έλεγχος , μείωση ή παύση ποτίσματος
- Κλάδεμα μπορντούρας και διατήρηση του σχήματος της κόμης των δέντρων και θάμνων
- Καθαρισμός όλων των χώρων από ξερά φύλλα, χόρτα και φερτά υλικά
- Βοτάνισμα και σκάλισμα σε φυτά, βραχόκηπους, παρτέρια και τριανταφυλλιές
- Κόψιμο ανεπιθύμητης βλάστησης στους εξωτερικούς χώρους του συγκροτήματος και τους αδιαμόρφωτους χώρους
- Διάνοιξη λάκκων σε θάμνους και δέντρα
- Διάγνωση ασθενειών και τροφοπενειών και εφαρμογή φυτοφαρμάκων εάν είναι απαραίτητο
- Μετά από οποιαδήποτε κηποτεχνική εργασία, αποκομιδή και απομάκρυνση όλων των φυτικών απορριμμάτων

**Οι παραπάνω περιγραφόμενες εργασίες θα πραγματοποιούνται σε τρία (3) Σάββατα κάθε μήνα κατά την διάρκεια των οποίων θα απασχολούνται τρεις (3) υπάλληλοι του Αναδόχου για οκτώ (8) ώρες έκαστος. Η πιστοποίηση των εργασιών θα γίνεται με βάση φύλλα εργασιών τα οποία θα συντάσσονται και θα χορηγούνται από την Αναθέτουσα Αρχή, θα παραμένουν στο Φυλάκιο του ΕΚΕΤΑ και θα υπογράφονται από τους υπαλλήλους του Αναδόχου με το πέρας των εργασιών. Τα πλήρη φύλλα εργασιών θα αποτελούν βασικό κριτήριο για την περιοδική αποπληρωμή του Αναδόχου.**

Οι παραπάνω περιγραφόμενες εργασίες ανά θεματική ενότητα έχουν ως εξής:

- 1.** Συντήρηση χλοοτάπητα έκτασης 5.350 τ.μ. στα ειδικά διαμορφωμένα παρτέρια που αναλυτικά περιλαμβάνει ανά μήνα τα εξής:
  - Κούρεμα χλοοτάπητα ανάλογα με τις εποχικές ανάγκες, με χλοοκοπτική μηχανή χειρός βενζινοκίνητη (δεν είναι προσβάσιμα με αυτοκινούμενο όχημα, μικρούς ελκυστήρες κλπ.)
    - Χειμώνα- **εάν είναι απαραίτητο**
    - Άνοιξη – **σε κάθε επίσκεψη**
    - Καλοκαίρι – **σε κάθε επίσκεψη**
    - Φθινόπωρο – **σε κάθε επίσκεψη**
  - Λίπανση χλοοτάπητα
    - Χειμώνα - **Όχι**

- Άνοιξη - **1 φορά**
- Καλοκαίρι - **Όχι**
- Φθινόπωρο - **1 φορά**
- Απεντόμωση για έντομα εδάφους, απολύμανση για μύκητες εδάφους, ράντισμα εντός των παρτεριών των δένδρων, καλλωπιστικών φυτών και θάμνων περιμετρικά για έντομα και μύκητες εφόσον διαγνωσθεί κάποια ασθένεια. Οι εφαρμογές θα εξαρτηθούν από τον τύπο της ασθένειας.
- Επανασπορές γκαζόν –Άνοιξη & Φθινόπωρο από **1 φορά**
- Βοτάνισμα των παρτεριών και περιμετρικά δένδρων και θάμνων για την απομάκρυνση ζιζανίων και καθαρισμό των χώρων.
  - Χειμώνα – **1φορά**
  - Άνοιξη - **1 φορά το μήνα**
  - Καλοκαίρι - **1 φορά το μήνα**
  - Φθινόπωρο - **1 φορά το μήνα**
- Πότισμα του χλοοτάπητα ανάλογα με τις εποχικές ανάγκες όπως αναφέρεται στην λίστα των εργασιών ανά εποχή
- Απομάκρυνση όλων των προϊόντων κοπής μετά από οποιαδήποτε κηποτεχνική εργασία από τον χώρο, με ευθύνη και μέριμνα του αναδόχου σε προβλεπόμενο για το σκοπό αυτό χώρο απόθεσης που θα τυγχάνει έγκρισης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΕΚΕΤΑ

**2.** Συντήρηση δένδρων, θάμνων περιβάλλοντος χώρου εντός και εκτός των παρτεριών συνολικής έκτασης 8200 τ.μ. μηνιαία

- Κλάδεμα δένδρων - **Χειμώνα 1 φορά** (φυλλοβόλων) / **Άνοιξη 1 φορά** (αιθαιλών)
- Κλάδεμα, κοπή και καθαρισμός υψηλών δέντρων - **Χειμώνα 1 φορά**
- Σκάλισμα παρτεριών - **Χειμώνα 1 φορά**
- Διάνοιξη λάκκων σε θάμνους και δέντρα - **Φθινόπωρο 1 φορά**
- Αερισμός Εδάφους με κατάλληλα εργαλεία - **Χειμώνα 1 φορά**
- Διαμόρφωση μπορντούρας δέντρων, θάμνων και φυτών περιμετρικά και εντός κι εκτός των παρτεριών και στην εμπρός εξωτερική περίμετρο παράλληλα με τον δρόμο. Όλες οι εργασίες κοπής θα γίνονται με την δέουσα προσοχή, ώστε όταν χρησιμοποιούνται εργαλεία φινιρίσματος περιστροφικά (μισινέζες) να μην εκτινάσσονται προϊόντα κοπής ή χαλίκια και άλλα υλικά σε ανθρώπους και οχήματα
  - Χειμώνα – **1 φορά**
  - Άνοιξη - **1 φορά το μήνα**
  - Καλοκαίρι - **1 φορά το μήνα**
  - Φθινόπωρο - **1 φορά το μήνα**
- Κλάδεμα κλαδιών καθ' υποδείξη πλησίον των πυλώνων μέσης τάσης της ΔΕΗ - **Χειμώνα 1 φορά**

- Λίπανση φυτών, δέντρων και θάμνων
  - Χειμώνα – **Όχι**
  - Άνοιξη - **1 φορά**
  - Καλοκαίρι - **Όχι**
  - Φθινόπωρο - **1 φορά**
- Αποφιλώσεις περιμετρικά από το τεχνητό άλσος για προστασία από πυρκαγιές - **Άνοιξη 1 φορά/ Καλοκαίρι 1 φορά**
- Καθαρισμός από την ανεπιθύμητη βλάστηση των χώρων πρασίνου που γειτνιάζουν με το δάσος - **Άνοιξη 1 φορά/ Καλοκαίρι 1 φορά**
- Κόψιμο ανεπιθύμητης βλάστησης στους εξωτερικούς χώρους του συγκροτήματος και τους αδιαμόρφωτους χώρους – **Άνοιξη, Καλοκαίρι, Φθινόπωρο 1 φορά**
- Πότισμα των δέντρων, θάμνων και φυτών ανάλογα με τις εποχικές ανάγκες όπως αναφέρεται στην λίστα των εργασιών ανά εποχή
- Βοτάνισμα και σκάλισμα σε φυτά, βραχόκηπους, τριανταφυλλιές
  - Χειμώνα - **Όχι**
  - Άνοιξη
  - Καλοκαίρι
  - Φθινόπωρο
- Ψεκασμός με φυτοφάρμακα φυτών, δέντρων και θάμνων
  - Χειμώνα - **2 εφαρμογές** ○ Άνοιξη - **εάν είναι απαραίτητο**
  - Καλοκαίρι - **εάν είναι απαραίτητο**
  - Φθινόπωρο - **εάν είναι απαραίτητο**
- Καθαρισμός όλων των χώρων πρασίνου από ξερά φύλλα, χόρτα και φερτά υλικά
- Απομάκρυνση νεκρών φυτών, θάμνων και δέντρων καθώς και όλων των προϊόντων κοπής από τον χώρο με ευθύνη και μέριμνα του αναδόχου σε προβλεπόμενο για το σκοπό αυτό χώρο απόθεσης που θα τυγχάνει έγκρισης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΕΚΕΤΑ

Η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής από τον χώρο θα γίνεται με ευθύνη και δαπάνη του Αναδόχου.

**3.** Εργασίες συντήρησης του υπάρχοντος αυτομάτου δικτύου ποτίσματος και άμεση επέμβαση αποκατάστασης για την περίπτωση ζημιών ή βλαβών που αναφέρονται στον ανάδοχο από την Αναθέτουσα Αρχή.

- Έλεγχος και προγραμματισμός των αυτομάτων ποτιστικών στην συνολική έκταση της αρδευόμενης έκτασης χλοοτάπητα και παρτεριών.
- Καθάρισμα των ψεκαστήρων (μπεκ) και αντικατάσταση όσων δεν λειτουργούν. Αντικατάσταση σωληνώσεων που έχουν διαρροή.
- Έλεγχος των σταλακτοφόρων σωλήνων και αντικατάσταση όπου και όταν χρειάζεται.



**4.** Τεκμηρίωση όλων των εργασιών που πραγματοποιούνται από τον ανάδοχο ως ακολούθως:

- Διατήρηση ημερολογίου εργασιών σε ηλεκτρονική μορφή στο οποίο θα αναγράφονται ημερομηνία και αναλυτική περιγραφή της εργασίας που πραγματοποιήθηκε συνοδευόμενο από εικόνα με χρωματική αναπαράσταση του χώρου όπου πραγματοποιήθηκαν οι εργασίες. Η χρωματική αποτύπωση του χώρου επέμβασης θα γίνεται πάνω σε πρότυπο που θα δοθεί από την αναθέτουσα αρχή. Το ηλεκτρονικό ημερολόγιο θα αποστέλλεται στην αναθέτουσα αρχή εντός δύο ημερών μετά από κάθε επέμβαση – εργασία.
- Δημιουργία χρονοδιαγράμματος εργασίας των αυτόματων ποτιστικών και αποτύπωση της θέσης τους σε ηλεκτρονική μορφή στο πρόγραμμα AutoCAD, σε αρχείο που θα δοθεί στον Ανάδοχο από την Αναθέτουσα Αρχή.

**5.** Η προμήθεια α) του εξοπλισμού ανύψωσης κτλ., που απαιτείται για τις εργασίες συντήρησης όπως περιγράφονται στην παρούσα τεχνική περιγραφή, β) των υλικών για την αντικατάσταση των κατεστραμμένων τμημάτων συστήματος αυτομάτου ποτίσματος (σωληνώσεις κτλ.), των μπεκ και ηλεκτροβανών που υπερβαίνει το ποσό των τριακοσίων ευρώ (300,00 €), γ) των απεντομωτικών, απολυμαντικών, φυτοφαρμάκων κτλ. και δ) του σπόρου για την επανασπορά γκαζόν βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή. Το κόστος όλων των εργασιών που αφορούν στους παραπάνω περιγραφόμενους εξοπλισμούς, προμήθειες και αντικατάσταση αυτών, η αντικατάσταση των κατεστραμμένων τμημάτων συστήματος αυτομάτου ποτίσματος, των μπεκ και ηλεκτροβανών μέχρι του ποσού των τριακοσίων ευρώ (300,00 €), καθώς και η προμήθεια των λιπασμάτων και των απαραίτητων εργαλείων που χρειάζονται για την ολοκλήρωση όλων των εργασιών, βαρύνουν τον Ανάδοχο.

**6.** Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την συλλογή και απομάκρυνση όλων των προϊόντων κοπής, κλαδιών, προϊόντων εκσκαφής, καθώς και των φερτών υλών από τα παρτέρια με μέριμνά του και με την χρήση οχήματός του για την περισυλλογή και απομάκρυνση εκτός ΕΚΕΤΑ, σε προβλεπόμενο για το σκοπό αυτό χώρο.

**7.** Ο Ανάδοχος του έργου υποχρεούται να λαμβάνει κάθε πρόσφορο μέτρο ασφάλειας και προστασίας για την αποτροπή ζημιών ή φθορών και είναι υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη προσώπων, πραγμάτων ή εγκαταστάσεων της Αναθέτουσας Αρχής, του προσωπικού του ή τρίτων και για την αποκατάσταση κάθε τέτοιας βλάβης ή ζημίας που είναι δυνατόν να προξενήσει κατά ή επ' ευκαιρία της εκτέλεσης του έργου από τον Ανάδοχο ή τους υπεργολάβους του. Τυχόν κακοτεχνίες ή ζημιές που θα προκληθούν, βαρύνουν τον Ανάδοχο.

**8.** Ο Ανάδοχος του έργου, είναι υπεύθυνος για την ασφάλιση του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου και καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης που θα υπογράψει με την Αναθέτουσα Αρχή (ΕΚΕΤΑ) και τον βαρύνουν κάθε είδους σχετικές αμοιβές και αποζημιώσεις. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει καμιά ευθύνη για την ασφάλεια και τα μέτρα προστασίας που αφορούν το προσωπικό του αναδόχου κατά την εργασία του και εν γένει παραμονή του στον χώρο εκτέλεσης του έργου.

**9.** Ο Ανάδοχος του έργου είναι υπεύθυνος για τη συμμόρφωση σε κάθε είδους παρατηρήσεις που θα του υποδειχθούν από την Τεχνική Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής, σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή και τις εν γένει συμβατικές του υποχρεώσεις.

**10.** Ο Ανάδοχος πρέπει να διαθέτει όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό για την άρτια και ασφαλή εκτέλεση του έργου.

**11.** Εργασίες πέραν των ανωτέρω περιγραφόμενων, καθώς και πιθανές επεκτάσεις δικτύων ποτίσματος, αλλαγές σε προγραμματιστές και ηλεκτροβάνες δικτύου, θα συμφωνούνται από κοινού με την Αναθέτουσα Αρχή και θα αποτελούν αντικείμενο νέου έργου.

#### **Απαιτούμενα στοιχεία έγκυρης προσφοράς**

Οι προσφορές πρέπει να περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστο τα παρακάτω:

- Τιμή Προσφοράς συνολική χωρίς το ΦΠΑ, τον αναλογούντα ΦΠΑ και τιμή προσφοράς συνολική συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ για την ετήσια συντήρηση του περιβάλλοντος χώρου και του εγκατεστημένου δικτύου ποτίσματος όλων των χώρων πρασίνου που εκτείνονται εντός του οικοπέδου ιδιοκτησίας του ΕΚΕΤΑ.
- Περιγραφή του τρόπου εκτέλεσης εργασιών, του αριθμού εργαζομένων που θα απασχοληθεί στο έργο και του είδους του εξοπλισμού (οχήματα και εργαλεία) που διαθέτει ο Ανάδοχος για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης που αναφέρονται στην τεχνική περιγραφή.
- Υπεύθυνη δήλωση του υποψηφίου ότι έχει επισκεφτεί τους χώρους εκτέλεσης των εργασιών και ότι αποδέχεται τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης.

Η επίσκεψη των χώρων εκτέλεσης των εργασιών θα πρέπει οπωσδήποτε να πραγματοποιηθεί με την παρουσία ενός εκπροσώπου της Τεχνικής Υπηρεσίας της Αναθέτουσας Αρχής (κ. Πετρογιάννη, κ. Φιλντίση), κατόπιν συνεννόησης με την υπογραφή της βεβαίωσης επίσκεψης του έργου που είναι συνημμένη στην παρούσα Πρόσκληση. Σε κάθε άλλη περίπτωση δεν θα γίνεται αποδεκτή.

- Πίνακα παρόμοιων έργων συντήρησης χώρων πρασίνου που έχει αναλάβει τα τελευταία τρία (3) έτη ο προσφέρων με προσκόμιση πρόσφορων αποδεικτικών στοιχείων με τα οποία θα αποδεικνύεται η εμπειρία του (πχ συμβάσεις ή/και βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης σχετικών συναφών έργων).

## ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΕΠΙΣΚΕΨΗΣ ΕΡΓΟΥ

Περίληψη: Βεβαίωση επίσκεψης στους χώρους του ΕΚΕΤΑ στη Θέρμη Θεσσαλονίκης του υποψηφίου .....

Σχετικά: Πρόσκληση με αρ. πρωτ. .../.....

Στο πλαίσιο των όρων της σχετικής Πρόσκλησης, βεβαιώνεται ότι σήμερα ...../...../2021 επισκέφθηκε τους χώρους του ΕΚΕΤΑ στη Θέρμη Θεσσαλονίκης ο υποψήφιος ..... / εκπρόσωπος του υποψηφίου ....., ενημερώθηκε πλήρως για τις εργασίες που αφορούν την ετήσια συντήρηση του περιβάλλοντος χώρου και του εγκατεστημένου δικτύου ποτίσματος όλων των χώρων πρασίνου που εκτείνονται εντός του οικοπέδου ιδιοκτησίας του ΕΚΕΤΑ και πρόκειται να πραγματοποιηθούν και έχει συλλέξει όλα τα απαραίτητα στοιχεία για την υποβολή προσφοράς στο πλαίσιο της παραπάνω Πρόσκλησης και για την εκτέλεση των εργασιών που περιγράφονται στην ως άνω Πρόσκληση, εφόσον επιλεγεί ως Ανάδοχος.

Για το ΕΚΕΤΑ

Ο εκπρόσωπος της Τεχνικής Υπηρεσίας